

20.011369

Gemeente Oudewater
Postbus 100
3420 DC Oudewater



RP 10 JUNI 2020
kopie Raad(O) en B&W(O)

Oudewater, 5 juni 2020

Betreft: Zienswijze beeldkwaliteitsplan Wijngaardstraat

Geachte heer / mevrouw,

Op 14 december 2017 is het beeldkwaliteitsplan Wijngaardstraat vastgesteld. Na een ingediend amendement van het CDA zijn buurtbewoners, Woningraat en gemeente tot een overeenstemming gekomen. Wij waren eerder als buurtbewoners wat ontstemd doordat er een voorstel was gedaan in het Forum Ruimte van 29 oktober 2019 om dit amendement weer in te trekken en onder de gemaakte afspraken uit te komen. Terecht was een meerderheid van de gemeenteraad van mening dat dit niet kon en werd besloten het laatste stukje groen gebied niet op te offeren voor blik.

Als buurtbewoners vragen wij ons dus af hoe het mogelijk is dat het concept-bestemmingsplan eenzijdig is aangepast, er tóch groen is verdwenen en extra parkeerplaatsen zijn ingetekend. Daarbij is volgens onze bevindingen (door de parkeerplaatsen aan de Sint Janstraat op een andere wijze in te tekenen) het gebouw naar het noorden opgeschoven. Ook dat gaat in tegen de oorspronkelijke afspraken.

Doordat de gemeenteraad recent nog in meerderheid heeft besloten dat het groene gebied niet voor parkeren gebruikt mag worden, kunnen we ons niet vinden in praktijken waarbij het college van B&W tóch onder voorwaarden parkeergelegenheid zou mogen realiseren in het groen gebied zoals in de regels bij dit bestemmingsplan is opgenomen. Het wekt de indruk dat het college hierbij via een omweg het raadsbesluit alsnog te niet wil doen en (opnieuw) solt met de bewoners van de omgeving Wijngaardstraat.

Samengevat maken wij dus bezwaar tegen:

- het verkleinen van het groene gebied (tegen alle afspraken in)
- de verplaatsing naar noordelijke richting van het gebouw
- de bevoegdheid die het college krijgt om (buiten de gemeenteraad om) onder voorwaarden het groene gebied alsnog deels te gebruiken voor parkeerplekken

Graag zien wij een schriftelijke reactie van de verantwoordelijk wethouder tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Kopie: naar alle raadsleden