

Gemeenteraad Oudewater
Waardsedijk 219
3421 NE Oudewater

Snelrewaard, 23 april 2019

Betreft: kopie brief verzoek tot handhaving

Geachte raadsleden,

Bijgaand treft u een kopie van mijn brief aan het College van B&W d.d. 23 april 2019. Gemakshalve verwijs ik naar de inhoud daarvan.

Met vriendelijke groet,

Aan Burgemeester en Wethouders
Van de Gemeente Oudewater
Waardsedijk 219
3421 NE Oudewater

Snelrewaard, 23 april 2019

Betreft: Verzoek tot handhaving

Geacht College,

Op 17 juli 2017 heeft de toezichthouder van de gemeente Oudewater een bezoek gebracht aan de eigenaar-bewoner van perceel

Hij heeft daar vastgesteld dat er bouwactiviteiten plaats vinden die vergunningsplichtig zijn en een bouwstop afgekondigd. Bewoner/eigenaar is daarna onverstoort doorgegaan met zijn bouwactiviteiten.

Het betreft hier onder andere het aanbrengen van **een entree met dakopbouw** aan de Noord-Oost zijde van de schuur en geplaatst buiten de vastgestelde rooilijn. Dit was voorheen een "blinde muur" van een voormalige varkensstal met een dakhoogte van ca. 1,20 meter en **geen overstek**.
Opmerking: aan de tegenoverliggende gevel in zijn eigen "woonomgeving" en op voldoende afstand van burens zijn voldoende entree-mogelijkheden aanwezig en bij te maken.

Daarnaast gebruikt bewoner/eigenaar al langdurig (jaren) deze **schuur als woning**. Dit is meerdere malen bij uw diensten gemeld. Alleen het hoofdgebouw heeft een woonbestemming.

Genoemde 2 zaken grenzen direct aan mijn perceel en ik verzoek u dan ook om voor beide handhavend op te treden. Daarmee wordt onder andere onze privacy weer in ere hersteld en is deze met betrekking tot toekomstige bewoners gewaarborgd.

Ik ben bereid om mijn verzoek en de omstandigheden uitvoerig toe te lichten en ben in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,



Een kopie van dit verzoek stuur ik naar de Gemeenteraad van Oudewater