



Beantwoording rondvragen

18R.00600

Van : Wethouder J.I.M. Duindam
Portefeuille(s) : Maatschappelijk vastgoed
Datum : 18-09-2018
Contactpersoon : W. Tempel
Tel.nr. : 5902
E-mailadres : w.tempel@oudewater.nl

Onderwerp: Beantwoording rondvragen over nieuw meubilair stadskantoor

Deze rondvragen zijn gesteld door de fractie van Onafhankelijken tijdens de vergadering van het forum Samenleving van 12 juli 2018.

In de vergadering is afgesproken om deze vragen schriftelijk te beantwoorden.

Beantwoording van de vragen:

Het college heeft toegezegd meer verdieping te geven inzake de aanschaf van nieuw meubilair voor het stadskantoor en de financiering hiervan.

Het huidige meubilair is sterk verouderd, het is technisch afgeschreven en het voldoet op geen enkele manier meer aan de Arbo-eisen. Bovendien is er voor de hele gemeentelijke organisatie sprake van een integraal werkplek concept voor alle locaties, waarop de uitgangspunten van Het Nieuwe Werken van toepassing zijn. Er komen derhalve minder werkplekken op basis van een flexfactor van 0.7 per fte. Overigens betekent dit dat er voor de gemeentelijke organisatie minder m² gebruikt worden. Daarmee is de verhuur van extra m² (en dus een potentiële meeropbrengst) in het stadskantoor mogelijk .

In het verleden is nooit geld gereserveerd voor vervanging van meubilair. De huidige begrotingssystematiek voorziet daarom in een (noodzakelijk) eenmalig krediet voor de aanschaf in 2018 met een afschrijftermijn van 15 jaar, waarmee ook toekomstige vervanging begrotingstechnisch gewaarborgd is. In meerjarenperspectief betekent dit een structurele last per jaar, die potentieel nog (deels) wordt gecompenseerd met een hogere huuropbrengst.

NB: De verwachting is dat het gevoteerde krediet van € 60.000 niet geheel nodig zal zijn, omdat het College zelf het bestaande (oude) meubilair blijft gebruiken. Hierdoor zal de afschrijvingslast ook iets lager zijn. In de begroting 2019 en volgende is rekening gehouden met een afschrijvingslast van € 4.000. Zodra de werkelijke kosten van vervanging bekend zijn wordt de afschrijving aangepast.

De investering had als voorgenomen investering in de begroting 2018 opgenomen moeten zijn. Dan had

het krediet bij de vaststelling van de begroting 2018 beschikbaar gesteld kunnen worden. Wij betreuren het bijzonder dat wij hierin onzorgvuldig hebben gehandeld en hopen dat we dat met dit besluit kunnen herstellen.

Het is in het belang van Oudewater dat de vervanging meegenomen werden de aanbesteding voor Woerden, teneinde voor Oudewater het prijsvoordeel te behalen, in zowel de aankoop als het onderhoud. ,

Bijlagen:

drs. J.I.M. Duindam
Wethouder