

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 30 vragen

16R.00035



Van: : college van burgemeester en wethouders
Datum : 26 januari 2016
Portefeuillehouder(s) : wethouder L.W. Vermeij
Portefeuille(s) : Grondexploitatie
Contactpersoon : R.C. Ouwerkerk
Tel.nr. : 8856
E-mailadres : ouwerkerk.r@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 30 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad gesteld door raadslid Boreel de Mauregnault van de Fractie van VVD/D66 over snippergroen

Beantwoording van de vragen:

1. Heeft de gemeente een beleid over het snippergroen?

Ja de gemeente heeft beleid met betrekking tot de verkoop van snippergroen. Snippergroen kan worden verkocht als aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- a. snippergroen kan als geheel worden gekocht; dus niet een gedeelte;
- b. belangen van derden mogen niet worden geschaad;
- c. in het snippergroen mogen zich geen kabels, leidingen etc. bevinden;
- d. de prijs voor snippergroen is € 185,- per vierkante meter exclusief BTW kosten koper.

2. Zo niet, waarom is dat er nog niet?

Niet van toepassing, zie vraag 1.

3. Het nadeel van absentie van beleid is dat wij nu telkens individuele afwegingen, lees subjectieve afwegingen, moeten maken. Dat kost tijd en werkt willekeur in de hand.

Niet van toepassing, zie vraag 1.

4. Hoeveel verzoeken krijgt gemeente Oudewater per jaar van bewoners om een stuk snippergroen aan te mogen kopen ongeveer?

Het aantal aanvragen dat jaarlijks bij de gemeente binnenkomt is zeer gering. Dit is het gevolg van het in het verleden door de gemeente met succes gevoerde beleid om zoveel mogelijk snippergroen te verkopen. Hierdoor zijn de percelen, die op grond van bovengenoemd beleid aan de definitie van snippergroen voldoen, grotendeels reeds verkocht.

5. Hoeveel stukken snippergroen worden er per jaar ongeveer verkocht?

Ook dit aantal is zeer gering als gevolg van het feit dat het meeste snippergroen reeds verkocht is.

6. Wat is de argumentatie bij Dijkgraafaan 58 om snippergroen niet te verkopen?

Het betreft hier nummer 158 in plaats van 58. Het verzoek had betrekking op een deelperceel snippergroen. Daarnaast was er sprake van beperkte indelingsmogelijkheden en een niet logische erfafscheiding bij een eventuele verkoop van de woning.

7. Is het juridisch mogelijk om bij te verkopen stukken snippergroen een andere bestemming mee te geven dan die op de rest van het perceel geldt (bv. geen bebouwing)?

Dit is niet mogelijk zonder aanpassing van het bestemmingsplan.

Bijlagen:

De ingekomen brief met corsanummer 16.000521

De secretaris

De burgemeester

mr. P. Holtrigter

mr. drs. P. Verhoeve