

BESLUIT VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Opsteller

Waard, Sander de

Team

Realisatie en Beheer

Vergadering van

5 april 2022

Kenmerk

Z/21/022717 / D/22/053104

Portefeuillehouder

Walther Kok

Vertrouwelijkheid

Openbaar

Onderwerp

Herplanten boom Leeuweringerstraat

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

1. De boom aan de Leeuweringerstraat (direct naast Leeuweringerstraat 1) te verwijderen.
2. Een nieuwe boom te planten met de daarvoor benodigde ondergrondse voorzieningen.

Advies

1. Stem in met het verwijderen van de boom aan de Leeuweringerstraat (direct naast Leeuweringerstraat 1).
2. Stem in met het planten van een nieuwe boom aan de Leeuweringerstraat (direct naast Leeuweringerstraat 1), met de daarvoor benodigde ondergrondse voorziening.

Inleiding

Naast "Jssalon Roberto" aan de Leeuweringerstraat nummer 1 staat een volwassen plataan. Deze boom staat bovenop de kademuur van de Leeuweringerstraat geplant. Tijdens inspecties van de kademuur uit 2019 (Bijlage 1b: D/22/056054) is geconstateerd dat er aanzienlijke verticale scheurvorming in de kade te zien is op deze locatie. Er is destijds geconcludeerd dat de boom op de kade aanzienlijk bijdraagt aan de oorzaak is van deze scheurvorming.

In het renovatieproject: "Renovatie Bruggen en Kademuren Binnenstad" wat uitgevoerd wordt onder de vlag van van het Masterplan Binnenstad is de situatie nader onderzocht. Onder de waterlijn is een grote horizontale scheur gevonden wat de conclusies van de IV-infra rapportage onderschrijft. Ook dit schadebeeld is terug te herleiden naar de boom die met het wortelpakket de kademuur verdrukt (Bijlage 1: D/22/056057).

Tevens is er geconstateerd dat de verticale scheur, onder de waterlijn, niet volledig naar beneden loopt. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de fundering van de kademuur nog in relatief goede staat is.

Om te voorkomen dat de boom in de toekomst de volledige kademuur omdrukt wordt geadviseerd om de boom te verwijderen (Bijlage 1: D/22/056057). Wanneer de boom verwijderd wordt kunnen de huidige schades aan de kademuur gerestaureerd worden. Op deze wijze kunnen we de scope van het onderhoudsproject (30 jaar onderhoudsvrij) borgen en kan de kademuur in monumentale status gehandhaafd blijven.

Wanneer de boom blijft staan is er een aanzienlijk risico dat de kade in de toekomst verder verdrukt wordt door de boom en mogelijk zelfs bezwijkt. Indien dit gebeurt, of wanneer de huidige scheurvorming zich verder uitbreidt naar de

fundering, zal het niet meer mogelijk zijn om de kade te restaureren en zal deze opnieuw opgebouwd moeten worden. In het geval dat de boom blijft staan, zal elk herstel wat uitgevoerd wordt aan de kade slechts optisch zijn. Het risico op verdere verdrukking blijft bestaan.

Om toch het beeldbepalende groen in de binnenstad te behouden wordt geadviseerd om een nieuwe boom langs de kade te planten. Door goede ondergrondse voorzieningen te treffen, en maatregelen te nemen om wortelgroei in de kade te voorkomen, kan een toekomstbestendige groeiplaats gemaakt worden. De boom die hier dan uiteindelijk geplant kan worden zal wel verder van de kade af komen te liggen. Dit gaat mogelijk ten koste van terras oppervlakte van de IJssalon. Wanneer er wordt besloten om een nieuwe boom te planten zal in samenspraak met de ondernemer bekeken moeten worden hoe dit zo optimaal mogelijk gecombineerd kan worden met het terras. Hierover hebben nog geen gesprekken plaatsgevonden.

De bevoegdheid van het college komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving

Gemeentewet artikel 160 lid 1 sub a.

Beoogd effect

- Het behouden van de monumentale status van de kademuur van de Leeuweringerstraat
- Het restaureren van deze kademuur voor minimaal de komende 30 jaar
- Het groene aanzicht van de stad handhaven door een nieuwe boom te planten.

Argumenten

1a: De boom geplant op de kade van de Leeuweringerstraat geeft een risico voor het behoud van het monument.

Kanttekening

- 1: Advies gegeven door groenbeheer: Het groen is beeldbepalend rondom de markt, er wordt geadviseerd om een nieuwe boom te planten (dit is in beslispunt 2 opgenomen).
- 2: Advies gegeven door groenbeheer: Bij het herplanten van de boom wordt geadviseerd om een nieuwe boom te planten, de huidige boom is te groot om te verplanten in de binnenstad.

Financiën

De restauratie van de kademuur kan uitgevoerd worden binnen het bestaande IBOR budget Renovatie kademuren en bruggen binnestad (FCL: 72100029)

De extra kosten voor het maken ondergrondse groeivoorzieningen, het kappen en het herplanten van de boom worden gedekt binnen het reguliere budget voor boomvervanging (FCL: 75700004). Geraamde kosten hiervoor zijn ongeveer 5.000,- euro.

Uitvoering

Na goedkeuring zal de uitvoering in het najaar van 2022 zijn. Op het moment is het geen kapseizoen en daarmee wordt de renovatie uitgevoerd in het najaar.

De boom staat op de beschermde bomenlijst van de gemeente. Voor de kap zal een vergunning aangevraagd worden.

Communicatie / Website

Het besluit zal gecommuniceerd worden binnen het project Renovatie Kademuren en Bruggen in de directe omgeving voor de kap.

Aanvullend zal een gesprek plaatsvinden tussen de directe betrokken ondernemer waar de boom op zijn terras staat.

Ondernemingsraad

Samenhang met eerdere besluitvorming

Bijlagen

Bijlage 1: Herstelplan Leeuweringerstraat (D/22/056057)

Bijlage 1a: Rapport kunstwerken binnenstad (D/22/056049)

Bijlage 1b: Inspectierapportage Leeuweringerstraat (D/22/056054)

Bijlage 1c: Opname bruggen (poefsleuven onderzoek) (D/22/056055)

Bijlage 1d: 2de herhaalmeting monitoring kunstwerken binnenstad. (D/22/056056)
