

Van: : college van burgemeester en wethouders

Datum : 8 september 2020

Portefeuillehouder(s) : wethouder J.I.M. Duindam

Portefeuille(s) : Vergunningen en Handhaving

Contactpersoon : S. de Rijke

Tel.nr. : 8323

E-mailadres : rijke.s@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 32 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad gesteld door Dick Stapel van de Fractie van het CDA over Kantoorruimte Populierenweg 17

Beantwoording van de vragen:

Bij het pand Populierenweg 17 in Oudewater is een bord geplaatst dat daar kantoorruimte (evt. met een kleine opslag) te huur is. Onlangs heeft er ook een forse verbouwing van het pand plaats gevonden. Betreft het hier activiteiten, waarvoor een vergunning door het college is verleend?

Er is voor het perceel Populierenweg 17 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het wijzigen van de gevel, het opsplitsen van het pand in meerdere units en het veranderen van de inrit. De werkzaamheden die al hebben plaatsgevonden hebben geen betrekking op de aangevraagde vergunning.

Zo ja, wanneer is die verleend en voor welke activiteiten is een dergelijke vergunning verleend?

De aanvraag is nog in behandeling en op dit moment nog niet verleend. Ambtshalve is de aanvraag aangevuld met een verzoek om afwijking van de regels van het bestemmingsplan voor het gebruiken van 6 kleinschalige units ten behoeve van kantoor. Het college heeft besloten om de gevraagde afwijking te verlenen. De opzet van het bedrijventerrein komt niet in geding door het afwijkende gebruik. Tevens wordt het bedrijventerrein in aanzien niet aangetast, omdat het een interne verbouwing betreft. Er worden voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd op eigen terrein en het gebruik van omliggende bedrijven wordt niet beperkt (geen geur- en geluidshinder).

Bijlagen:

De ingekomen brief met corsanummer: 20.015845

functie1
handtekening1

functie2
handtekening2

naam1

naam2