

Oplegnotitie voor bespreking raadsinformatiebrief A18

Op 28 mei is de RIB met onderwerp 'Stand van zaken ontwikkelingen Hekendorp' verstrekt. En tijdens de raad van 5 juni deed de wethouder de mededeling dat de provincie een subsidie beschikbaar stelt van € 246.804,= voor de inhuur van externe experts om op diverse locaties de woningbouwontwikkeling los te krijgen cq te versnellen. In dit verband werd ook de woningbouwontwikkeling in Hekendorp genoemd.

De CDA-fractie wil graag deze RIB inclusief de door de wethouder gedane mededeling bespreken in het eerstvolgende forum (Ruimte). Bij deze bespreking in ieder geval uitnodigen het Dorpscomité Hekendorp en de Comité "Red de Boezem".

Wij willen onder meer de volgende vragen aan de orde stellen:

1. In de RIB kiest het college voor optie 2. Klopt het dat deze optie overeenstemt met de voorkeursvariant die de bewoners van Hekendorp op 29 januari hebben uitgesproken;
2. In de tekst bij Optie 2 wordt procesmatig uitgelegd hoe het college wil komen tot realisatie van optie 2. Kan het college daarvan een globale tijdslijn (planning) geven zodat er inzicht is in wanneer er gebouwd kan gaan worden aan de nieuwe Boezem en de woningen;
3. Op welke wijze gaat het college de participatie vormgeven met de inwoners van Hekendorp, het Dorpscomité Hekendorp en het Comité Red de Boezem. In de tekst bij optie 2 staat dat er nauw contact zal zijn met het Comité Red de Boezem. Maar wat houdt dat "in nauw contact met" in naar de mening van het college;
4. Het college en de gemeenteraad hebben € 40.000,= euro beschikbaar gesteld voor de haalbaarheidsfase waarin het project zich momenteel bevindt. Recent is bekend geworden dat de provincie een subsidie verstrekt aan de gemeente voor inhuur van experts bij diverse woningbouwprojecten in de gemeente. Welk bedrag van dat subsidiebedrag komt beschikbaar voor de verdere uitwerking/realisatie van optie 2 en hoe verhoudt zich dat tot het reeds beschikbare bedrag van € 40.000,=;
5. Het comité Red de Boezem heeft al veel voorwerk verricht (laten verrichten) om tot hier te komen. Dit vormt de basis voor verdere uitwerking in de haalbaarheidsfase. Hoe waarborgt het college dat al deze informatie, vastgelegd in rapporten en dergelijke, gebruikt gaat worden voor verdere detaillering van dit project;
6. Onder het kopje "Woningbouw" van de RIB staat dat met Hekendorpers gekeken gaat worden hoe, na het vertrek van de school, de leefbaarheid van het dorp versterkt kan worden. Wanneer en op welke wijze gaat het college dit ter hand nemen samen met de inwoners van Hekendorp;
7. In de laatste zinnen van de tekst bij optie 2 staat dat de regeling voor het realiseren van 50 woningen buiten de rode contour bij kleine kernen, ten behoeve van de vitaliteit, nog steeds in werking is en waarschijnlijk ook nog een tijdlang beschikbaar blijft. Wat betekent dat nu gekozen wordt voor optie 2 waar alle planontwikkeling van nieuwe Boezem en woningbouw binnen de rode contour plaatsvindt. En wat betekent de laatste zin dat bij initiatieven en principeverzoeken (voor bouwplannen buiten de rode contour ??) er geen richting aan gegeven kan worden.