

Raadsvoorstel

Opsteller

Hassink, Evert

Vergadering van

11 juni 2024

Kenmerk

Z/24/069791 / D/24/146254

Portefeuillehouder

Bas Lont

Portefeuille

Energietransitie

Onderwerp

1e wijziging legesverordening 2024

Inleiding

Voor het verduurzamen van hun pand hoeven eigenaren over het algemeen geen vergunning aan te vragen. Dit is echter niet het geval voor eigenaren van monumenten. Toch willen we eigenaren van monumenten aanmoedigen om hun pand te verduurzamen. Het is daarom redelijk hen tegemoet te komen door leges voor een monumentenvergunning te verlagen, specifiek voor het treffen van isolatiemaatregelen, het plaatsen van zonnepanelen of een warmtepomp. Daartoe stellen we de raad voor om deze lagere tarieven op te nemen in de tarieventabel van de Legesverordening 2024. Dit doen we nu zodat eigenaren al voor de komende winter worden aangemoedigd om aan de slag te gaan.

De raad besluit

de verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2024 vast te stellen conform bijgevoegd raadsbesluit.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving

De artikelen 156, eerste lid en tweede lid, aanhef en onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet, de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet.

Beoogd effect

1. Inwoners aanmoedigen om hun monument voor te bereiden op duurzaam verwarmen.
2. Versnellen van de verduurzaming van monumenten waardoor energielasten betaalbaar blijven.
3. Kosten van een monumentenvergunning voor verduurzaming in lijn brengen met de daadwerkelijke ambtelijke kosten.

Argumenten

1.1 Door te communiceren dat vergunningen voor het verduurzamen van monumenten fors goedkoper zijn gemaakt, zullen meer inwoners de stap nemen om hun pand te verduurzamen.

2.1 Monumenten moeten versneld worden geïsoleerd om verwarmen van deze panden betaalbaar te houden, zodat monumenten bewoonbaar blijven.

3.1 De tarieven voor het beoordelen van verduurzaming voor een gemeentelijk of rijksmonument worden gelijkgetrokken met die voor het beoordelen van verduurzaming van een pand in beschermd stadsgezicht.

Kanttekeningen

Bij sloopactiviteiten of het aanpassen van erfgoed dat geen monumentaal pand is, speelt verduurzaming geen rol. Artikel 2.10 en 2.11 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2024 worden daarom niet aangepast.

Financiën

Naar verwachting is het bedrag dat er jaarlijks minder binnenkomt kleiner dan 10.000 euro. In de tweede helft van 2024 gaat het waarschijnlijk om een bedrag van enkele duizenden euro's. Dit bedrag is op te vangen binnen de lopende begroting. Voor 2025 en verder kunnen de kosten zo nodig worden opgevangen door de leges voor omgevingswetvergunningen iets te verhogen. De aanpassing van de tarieven volgt op de raadsbehandeling van het Warmteprogramma. De aanpassing wordt halverwege het jaar doorgevoerd, zodat monumenteneigenaren al voor de komende winter van de aanpassing gebruik kunnen maken.

Uitvoering

Na vaststelling van de gewijzigde verordening wordt deze bekendgemaakt op [officielebekendmakingen.nl](https://www.oudewater.nl/officialbekendmakingen).

Communicatie

De monumentenbezitters in Oudewater worden via de monumenten-nieuwsbrief, de gemeentepagina en de website geïnformeerd.

Samenhang met eerdere besluitvorming

De aanpassing van de legesverordening om de leges in Oudewater groener te maken is aangekondigd bij de behandeling van de belastingverordeningen in december 2023, in raadsvoorstel D/23/121747. Hiermee wordt invulling gegeven aan de op 20 april 2023 aangenomen motie "Verduurzaming monumentale panden" van VVD, CU/SGP en de Onafhankelijken.

Bijlagen

Raadsbesluit 1e wijziging Legesverordening Oudewater 2024, D/24/146253
