



RAADSBESLUIT Oudewater

D/25/203219

Z/25/091098

Agendapunt: 14

Onderwerp: Kaders uitgifte Tappersheul 3

De raad van de gemeente Oudewater;

gelezen het voorstel d.d. 28 oktober 2025 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;
Artikel 147 gemeentewet.

b e s l u i t:

gelezen het raadsvoorstel d.d. 28 oktober 2025 van het college van burgemeester en wethouders,

1. de kaders voor de uitgifte van Tappersheul 3 zoals gesteld in het raadsvoorstel 17R.00704 als volgt aan te passen:
 1. de overdracht van de achterlaatlocatie hoeft niet plaats te vinden gelijktijdig met de overdracht van de nieuwe locatie, maar voorwaarde voor overdracht is wel een ondertekende onvoorwaardelijke verkoopovereenkomst van de achterlaatlocatie;
 2. bij verkoop van de achterlaatlocatie is het toegestaan aan de OMU te verkopen;
2. et college van burgemeester en wethouders opdracht te geven om in de te sluiten verkoopovereenkomsten voor Tappersheul 3 afspraken vast te leggen die de verkoop van de achterlaatlocatie borgen op de wijze zoals omschreven bij beslispunt 1;
3. bedrijven in categorie 1 en 2 – en in een later stadium wellicht de overige inschrijvers ook - de mogelijkheid te bieden hun ruimtevraag te actualiseren.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oudewater in zijn openbare vergadering, gehouden op 6 november 2025,

mr. M.W. Bosma
griffier

drs. A.M. Jongerius
voorzitter