



De Onafhankelijken

Politieke partij voor Oudewater

3 februari 2025

Schriftelijke artikel 32 vragen met betrekking tot **Schuylenburcht**

Geacht college.

Wij hebben vernomen dat het “nulpeil” van het meest noordelijke gebouw van de nieuwe Schuylenburcht (aan de Heemraadsingel) hoger ligt dan het planpeil.

1. De eerste vraag is of deze waarneming klopt?

Als dit goed is vastgesteld (bij oplevering?) en de uitvoering is conform planpeil zijn de verdere vragen niet meer relevant.

Wanneer het nulpeil van het gebouw daadwerkelijk hoger is dan planpeil hebben we de volgende vragen:

2. Wat is het verschil tussen beide peilen? M.a.w. is het proportioneel?
3. Door aan de basis hoger te beginnen is de uiteindelijke hoogte van het gebouw dan ook hoger? Of is hier bij de realisatie rekening mee gehouden/is de hoogte gecompenseerd?
4. Hoe verhoudt de gerealiseerde hoogte van het gebouw zich met het omgevingsplan/bestemmingsplan? (Ten opzichte van planpeil)
5. Past het gerealiseerde gebouw binnen de afgegeven vergunning.
6. Welke stappen worden overwogen wanneer de hoogte niet binnen bestemmingsplan of vergunning past?

Wij zien uw antwoorden met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet namens De Onafhankelijken

René van den Hoogen