

	CDA	VVD	Onafh.	Prog.Ow	CU-SGP	TOTAAL	griffier
voor		4			2	6	H
tegen	4		3	2		9	
aangenomen / <u>verworpen</u> / stemmen staken / ingetrokken							

15 M 2



Motie

Voorstel agendapunt nr. 15

Raadsvoorstel Ruimtelijk kader Kerkwetering

Onderwerp: Samen een leefbare wijk ontwikkelen

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 5 juni 2025,
gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- de gemeente mede verantwoordelijk is voor voldoende woonruimte voor jongeren, senioren en mensen met specifieke zorg, levensloopbestendige woningen en de zorginfrastructuur in de wijk;
- de Wulverhorst diverse woonvormen aanbiedt, waaronder wonen met zorg, wonen voor mensen met dementie, aanleunwoningen en tijdelijke verblijven;
- de gemeente regelmatig samenwerkt met de Wulverhorst en eerder nieuwe woningen hebben gerealiseerd voor mensen met zorg,

overwegende dat:

- Oudewater een groot tekort aan woningen heeft en dat de binnenstedelijke projecten niet voldoende zijn om in de behoefte te voorzien;
- een nieuwe wijk (Kerkwetering) met gefaseerde bouw van maximaal 500 woningen gebouwd gaat worden;
- er een gevarieerd aanbod voor verschillende doelgroepen, zoals

starters, gezinnen maar ook ouderen gaat komen;

- in verschillende gemeenten diverse woonvormen zijn waar jongeren en oudere bij elkaar wonen (intergenerationeel of gemengd wonen);
- voorzieningen op het gebied van wonen en zorg een plek moeten krijgen in de nieuwe wijk;
- er huisvesting voor senioren en voor mensen met een specifieke zorgdoelgroep moet komen,

verzoekt het college om:

1. de Wulverhorst als partner en aanbieder te betrekken bij het ontwikkelen van (zorg)woningen in de wijk Kerkwetering;
2. onderzoek te doen naar de mogelijkheden zoals intergenerationeel wonen, en knarrenhofjes in de wijk Kerkwetering;
3. denktank 'Samen zorgen voor elkaar' en omwonende te betrekken bij de ontwikkeling van Kerkwetering,

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie(s) en ondertekening indiener(s):


J.M. Kuiper,
VVD Oudewater