

	CDA	VVD	Onafh.	Prog.Ow	CU-SGP	TOTAAL	griffier
voor	4	4	3	2		13	
tegen					2	2	
aangenomen / verworpen / stemmen staken / ingetrokken							

15 m 1



De Onafhankelijken
Politieke partij voor Oudewater

Motie

Voorstel agendapunt nr. 15

Raadsvoorstel Ruimtelijk kader Kerkwetering

Onderwerp: KoopGarant op Kerkwetering

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 5 juni 2025,
gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

- we op het Oranje Bolwerck 10 echt goedkope woningen hebben kunnen verkopen aan starters uit Oudewater. Maar er is nog een lange wachtlijst met geïnteresseerden;
- in Oudewater geen tot nauwelijks woningen voor onder 200.000 euro te koop komen;
- de regelingen KoopGarant of Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen woningen beschikbaar komen die ook echt betaalbaar zijn voor starters;
- deze woningen langdurig beschikbaar kunnen blijven voor de doelgroep starters;
- de gemeente in het project Kerkwetering een eigen grondpositie heeft met daarmee kans op een relatief goedkope toevoeging aan het aantal KoopGarant woningen,

draagt het college op:

in het project Kerkwetering via een regeling als KoopGarant of het Nationaal

Fonds Betaalbare Koopwoningen minimaal 25 woningen met de koopgrens sociale koop laag (maximaal 250.000 euro, prijspeil 2023) volgens doelgroepverordening Oudewater) beschikbaar te maken voor Oudewaterse starters,

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie(s) en ondertekening indiener(s):



L.J. Oosterom,
CDA Oudewater



R.A. van den Hoogen,
De Onafhankelijken