



Gemeenteraad

Besluitenlijst van de openbare vergadering op donderdag 13 juni 2024 in het Stadhuis.

Voorzitter: D.C. de Vries

Griffier: M.W. Bosma

Raadsleden: E.G.M. van Achthoven (CDA Oudewater), J.V. Bos (ChristenUnie–SGP), J. Broere (ChristenUnie–SGP), R.A.W.M. Gabriëls (VVD Oudewater), A.A. Griffioen (VVD Oudewater), K.H. Honkoop (Progressief Oudewater), R.A. van den Hoogen (De Onafhankelijken), G.W.J. Hoogenboom (VVD Oudewater), A. Huizinga (De Onafhankelijken), J.M. Kuiper (VVD Oudewater), L.J. Oosterom (CDA Oudewater), D. Stapel (CDA Oudewater), A. van 't Veen (Progressief Oudewater) [[vanaf schorsing in agendapunt 13](#)] , J.W. van Wijngaarden (CDA Oudewater), A.Th. Wildeman (De Onafhankelijken)

College: B.M. Schomaker (wethouder), W.J.P. Kok (wethouder), B.C. Lont (wethouder), S.G.M. van Eck (gemeentesecretaris)

1. Opening en mededelingen

Na het luiden van het stadhuis klokje door raadslid Oosterom opent de voorzitter de vergadering om 20:00 uur.

De voorzitter doet mededeling over afmelding van raadslid Van 't Veen, zij kan mogelijk op een later tijdstip toch aansluiten.

Wethouder Kok doet mededeling over:

- onkruidbestrijding
- raadsinformatiebrief van GGDrU over afwikkeling GGiD
- vertrouwen in vervoltraject inkoop nieuw systeem GGDrU
- aanbesteding Stadspas (Groene Hart-pas)

Raadslid Wildeman, AB-lid van Ferm Werk, doet mededeling over:

- positie raadsleden in Algemeen Bestuur Ferm Werk
- communicatie van AB naar de raden
- [jaarrekening en –verslag 2023](#)
- kritisch oordeel accountant t.a.v. de ICT
- archivering niet op orde
- [rapportage 2024 Q1](#)

2. Vaststellen agenda

Raadslid Huizinga kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Maak het onzichtbare zichtbaar](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13a.

Raadslid Griffioen kondigt mede namens raadslid Broere een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Gemeenschappelijk bouwen](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13b.

Raadslid Stapel kondigt mede namens raadslid Honkoop een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Doorstroomgegevens Oranje Bolwerck](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13c.

Raadslid Honkoop kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Alle Ballen op Betaalbaar](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13d.

Raadslid Gabriëls kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Pas op de plaats ten aanzien van Spreidingswet](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13e.

Raadslid Honkoop kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan, [Samen voor menselijk en barmhartig asielbeleid](#). Deze motie wordt geagendeerd als agendapunt 13f.

De agenda wordt aldus gewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen besluitenlijst

De raad stelt de besluitenlijst van 25 april 2024 ongewijzigd vast.

4. Inspreekrecht (artikel 13 RvO)

Er wordt geen gebruik gemaakt van dit agendapunt.

5. Vragenhalfuur (artikel 34 RvO)

Er wordt geen gebruik gemaakt van dit agendapunt.

6. Ingekomen stukken

De raad stelt de lijst afhandeling ingekomen stukken ongewijzigd vast.

HAMERSTUKKEN

7. Raadsvoorstel Gewijzigde gemeenschappelijke regeling Ferm Werk (140751)

De raad besluit:

1. in te stemmen met de gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Ferm Werk;
2. in te stemmen met de gewijzigde verdeelsleutel voor de verdeling van de

- uitvoeringskosten over de deelnemers in de GR;
3. in te stemmen met de randvoorwaarden voor uittreding uit de GR.

8. Raadsvoorstel Zienswijze op concept Ontwerpbegroting 2025 GGD Regio Utrecht (GGDrU) (142181)

De raad besluit:

1. kennis te nemen van de Ontwerpbegroting 2025 van de Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst regio Utrecht (GGDrU);
2. een positieve zienswijze vast te stellen inhoudende dat de gemeenteraad de voorgestelde uitgangspunten voor de Ontwerpbegroting 2025 onderschrijft, met als aandachtspunt:

'Gezien de grote opgave die gemeenten wacht in het ravijnjaar 2026 willen wij dat alle gemeenschappelijke regelingen in een vroeg stadium, voorafgaand aan vaststelling van de kadernota, besparingsmogelijkheden in kaart brengen. Wij zien graag dat een proces wordt ingericht, dat gericht is op het maken van realistische en duidelijke inhoudelijke bestuurlijke keuzes gericht op het in kaart brengen van specifieke taken die kunnen worden afgeschaald of beëindigd. Hierdoor hoeven generieke procentuele bezuinigingen niet ter tafel te komen en wordt voorkomen dat de druk op de organisatie toeneemt omdat onder beperkte capaciteit hetzelfde werk moet worden gedaan. Wij zien graag in het eerste half jaar van 2024 een procesontwerp hiervoor tegemoet.'
3. de geprognostiseerde gemeentelijke bijdrage voor 2025 van € 533.710 te verwerken in de concept-programmabegroting 2025, inhoudende een verhoging van € 34.130 ten opzichte van de meerjarenraming 2023-2026;
4. deze zienswijze middels bijgevoegde brief (met kenmerk D/24/142180) te sturen aan het dagelijks bestuur van de GGDrU.

9. Raadsbesluit Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Historisch Centrum Rijnstreek en Lopikerwaard (141082)

De raad besluit:

op grond van artikel 61, vierde lid en vijfde lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen het college toestemming te verlenen voor wijziging van de Gemeenschappelijke regeling Regionaal Historisch Centrum Rijnstreek en Lopikerwaard overeenkomstig het ongewijzigde ontwerp-wijzigingsbesluit.

10. Raadsvoorstel Zienswijze jaarstukken 2023, ontwerpbegroting 2025 en geactualiseerde begroting 2024 Veiligheidsregio Utrecht (138989)

De raad besluit:

1. kennis te nemen van de jaarrekening 2023, de actualiseerde begroting 2024 en de ontwerpbegroting 2025 van de Veiligheidsregio Utrecht (VRU);
2. de zienswijze met kenmerk D/24/138985 vast te stellen, waarmee wordt ingestemd met de stukken;
3. de geprognosticeerde deelnemersbijdrage voor 2025 van €726.000 (GBTP) en €24.000 (IGPP) te verwerken in de concept-programmabegroting van 2025,

inhoudende een verhoging van €41.000 (GBTP) en €3.000 (IGPP) ten opzichte van de begroting 2024.

BESPREEKSTUKKEN

11. Raadsvoorstel Zienswijze ontwerp-begroting Ferm Werk 2025-2028 (144972)
Raadsleden Gabriëls, Van Achthoven, Bos, Wildeman en Honkoop dienen [amendement ravijnjaar 2026](#) in. [zie bijlage amendement [11A1](#)]

Amendement 11A1 wordt zonder stemming [aangenomen](#).

De raad besluit (zonder stemming):

1. kennis te nemen van de begroting Ferm Werk 2025 – 2028 (D/24/144982);
2. de geprognosticeerde deelnemersbijdrage voor 2025 van 3.413.00 euro te verwerken in de concept-programmabegroting 2025 – 2028, inhoudende een verhoging van 113.000 euro ten opzichte van de meerjarenraming 2024 – 2027;
3. de zienswijze met kenmerk D/24/145000 vast te stellen nadat daarin de volgende passage is opgenomen:

“Gezien de grote opgave die gemeenten wacht in het ravijnjaar 2026 willen wij dat alle gemeenschappelijke regelingen in een vroeg stadium, voorafgaand aan vaststelling van de kadernota, besparingsmogelijkheden in kaart brengen. Wij zien graag dat een proces wordt ingericht, dat gericht is op het maken van realistische en duidelijke inhoudelijke bestuurlijke keuzes gericht op het in kaart brengen van specifieke taken die kunnen worden afgeschaald of beëindigd. Hierdoor hoeven generieke procentuele bezuinigingen niet ter tafel te komen en wordt voorkomen dat de druk op de organisatie toeneemt omdat onder beperkte capaciteit hetzelfde werk moet worden gedaan. Wij zien graag in het eerste half jaar van 2024 een procesontwerp hiervoor tegemoet.”,

en waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen:, waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen:

- De uitvoeringskosten in de begrotingsprogramma's differentiëren in concreet te leveren diensten. Welke diensten levert Ferm Werk, tegen welke prijs? Hoe vertaalt de inzet van Ferm Werk zich in meetbare effecten? Welke inspanningen er op welke doelgroepen worden geleverd en met welke resultaten? Hoeveel inwoners maken gebruik van welke diensten en met welk effect?
- Uiterlijk 2025 een plan gericht op verbeterde afstemming en optimalisering van de dienstverlening gericht op de opgave huisvesting en inburgering statushouders.
- Het toepassen van de nieuwe verdeelsleutels en, in lijn daarmee, het toekennen van de uitvoeringskosten aan de programma's vergt een zorgvuldige verklaring. Wij verzoeken Ferm Werk om meer inzicht te geven in de verschillen tussen de begroting van 2024 en 2025 dan de huidige verklaring op bladzijde 68 en 69 van de begroting.

12. Raadsvoorstel Zienswijze ontwerp eerste bijgestelde begroting 2024 en ontwerp begroting 2025–2028 Omgevingsdienst Utrecht (ODRU) (141426)
Raadsleden Gabriëls, Wildeman, Van Achthoven, Honkoop en Bos dienen **amendement ravijnjaar 2026** in. [zie bijlage amendement **12A1**]

Amendement 12A1 wordt zonder stemming **aangenomen**.

De raad besluit (zonder stemming):

1. kennis te nemen van de jaarstukken 2023 van de ODRU, met een negatief resultaat van € 643.754, waarbij een eenmalige bijdrage aan de gemeenten gevraagd wordt, voor de gemeente Oudewater € 13.027, om de weerstandscapaciteit / algemene reserve op gewenst niveau te brengen;
2. kennis te nemen van de eerste (ontwerp)bijgestelde begroting 2024 van de ODRU waarin een bijgesteld uurtarief van € 116,- is opgenomen wat een eenmalige extra bijdrage voor Oudewater betekent van € 40.762;
3. kennis te nemen van de (ontwerp)begroting 2025–2028 van de ODRU waarin een gemeentelijke bijdrage voor 2025 van de gemeente Oudewater is opgenomen van € 705.528;
4. de zienswijze met kenmerk D/24/141436 vast te stellen nadat daarin de volgende passage is opgenomen:

“Gezien de grote opgave die gemeenten wacht in het ravijnjaar 2026 willen wij dat alle gemeenschappelijke regelingen in een vroeg stadium, voorafgaand aan vaststelling van de kadernota, besparingsmogelijkheden in kaart brengen. Wij zien graag dat een proces wordt ingericht, dat gericht is op het maken van realistische en duidelijke inhoudelijke bestuurlijke keuzes gericht op het in kaart brengen van specifieke taken die kunnen worden afgeschaald of beëindigd. Hierdoor hoeven generieke procentuele bezuinigingen niet ter tafel te komen en wordt voorkomen dat de druk op de organisatie toeneemt omdat onder beperkte capaciteit hetzelfde werk moet worden gedaan. Wij zien graag in het eerste half jaar van 2024 een procesontwerp hiervoor tegemoet.”,

en waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen:
 - a. Tussentijdse aanpassingen begroting niet wenselijk.
 - b. Hoe stevig is de verlaging van het uurtarief voor 2025.
Extra inzet voor fusietraject is risico voor continuïteit van de uitvoering en kan financiële risico's met zich meebrengen.

13. Raadsvoorstel Instemmen met vaststellen Warmteprogramma (141146)
De raadsleden Bos en Gabriëls dienen **motie Haalbaar en betaalbaar** in. [zie bijlage motie **13M1**]

De raadsleden Gabriëls en Bos dienen [motie De Woningraat in de volgende versnelling van de warmtetransitie](#) in. [zie bijlage motie [13M2](#)]

Tijdens de bespreking wordt de vergadering geschorst. Na de schorsing is ook raadslid Van 't Veen aanwezig, waarmee de raad weer in voltallige samenstelling vergadert.

Motie 13M1 wordt gewijzigd [zie bijlage motie [13M1 GEW](#)]

Motie 13M2 wordt gewijzigd [zie bijlage motie [13M2 GEW](#)]

Wethouder Lont doet de [toezegging](#) om motie 13M1 Haalbaar en betaalbaar indien die wordt aangenomen door de raad als bijlage toe te voegen bij het Warmteprogramma. [[toezegging T-909](#)]

De raad besluit (unaniem):

in te stemmen met de inhoud van het Warmteprogramma Oudewater.

Motie [13M1 GEW](#) (Haalbaar en betaalbaar) wordt [aangenomen](#) (unaniem).

De raad verzoekt het college:

1. zo spoedig mogelijk te beginnen met het informeren van de inwoners over de aanstaande operatie, inclusief de keuze voor alternatieven per wijk;
2. inwoners van wijken waar onderzoek naar een warmtenet wordt gestart te informeren over de gevolgen van individuele keuzes (zoals het plaatsen van een warmtepomp), zodat zij hierover een weloverwogen besluit kunnen nemen;
3. zich ervan te vergewissen dat de overgang naar een andere warmtebron haalbaar en betaalbaar is voor individuele woningeigenaren, met name als er sprake is van kwetsbare eigenaar-bewoners. [[Motie M-114](#)]

Motie [13M2 GEW](#) (Woningraat in de volgende versnelling van de warmtetransitie) wordt [aangenomen](#) (met 13 stemmen voor en 2 stemmen tegen, Progressief Oudewater stemt tegen).

De raad verzoekt het college:

1. de volgende doelstellingen mee te nemen in de volgende prestatieafspraken met de Woningraat:
 - eind 2027 hebben alle woningen minimaal energielabel C;
 - opstellen van een plan van aanpak om woningen met energielabel C te verbeteren;

- minimaal 50% van de woningen beschikken voor het einde van 2026 over zonnepanelen;
 - een alternatief te vinden voor de huidige situatie dat huurders zelf moeten betalen voor het plaatsen van zonnepanelen;
 - afspraken te maken over de verduurzaming van mutatiewoningen;
 - bij vervanging van CV-ketels wordt vanaf 2025 in beginsel een duurzamer alternatief geplaatst;
 - concrete doelstellingen met betrekking tot het koelen van woningen;
2. als uitgangspunt te hanteren dat duurzaamheidsinvesteringen van de Woningraat niet resulteren in woonlastenverhoging en deze afspraak schriftelijk vast te leggen;
 3. afspraken te maken met de Woningraat over het vervolg van het isolatieprogramma. [Motie M-115]

MOTIES VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

13a. Motie vreemd ONAFH Maak het onzichtbare zichtbaar

Raadslid Huizinga dient [motie vreemd](#) *Maak het onzichtbare zichtbaar (HDSK)* in. [zie bijlage motie vreemd 13aMV]
De motie wordt zonder stemming [aangenomen](#).

De raad verzoekt het college:

1. de gemeente Oudewater aan te melden als member bij het Hidden Disability Sunflower initiatief;
2. de gemeentelijke organisatie en de Oudewaterse samenleving te informeren en instrueren over de HDSK;
3. de keycord en polsband gratis ter beschikking te stellen aan inwoners met een verborgen handicap. [Motie M-116]

13b. Motie vreemd VVD CUSGP Gemeenschappelijk bouwen

Raadsleden Griffioen en Broere dienen [motie vreemd](#) *Gemeenschappelijk bouwen* in. [zie bijlage motie vreemd 13bMV]
De motie wordt gewijzigd. [zie bijlage motie vreemd 13bMV GEW]
De gewijzigde motie wordt [aangenomen](#) (met 13 stemmen voor en 2 stemmen tegen, Progressief Oudewater stemt tegen).

De raad verzoekt het college:

1. zo snel als mogelijk een oplossing te zoeken voor het capaciteitsprobleem,
 - a. waardoor de (verdere) uitvoering van gemeentelijke bouwprojecten en lopende initiatieven worden opgestart dan wel voortgezet;

- b. deze zoektocht te doen in samenspraak met de ambtelijke organisatie, maar te zoeken naar externe oplossingen waarbij de staande organisatie zo veel mogelijk wordt ontzien;
2. indien de kosten voor deze oplossing buiten de DVO vallen, deze kosten inzichtelijk te maken;
3. de kosten van deze oplossing te verhalen via af te sluiten anterieure overeenkomsten;
4. het beoogde plan van aanpak voor de gevonden oplossing en eventuele financiële effecten bij de bespreking van de voorjaarsnota 2024 gereed te hebben,

[Motie M-117]

13c. Motie vreemd CDA PO Doorstromingsgegevens Oranje Bolwerck

Raadsleden Stapel en Honkoop dienen **motie vreemd** *Doorstroomgegevens Oranje Bolwerck* in. [zie bijlage motie vreemd 13cMV]

De motie wordt **verworpen** (met 6 stemmen voor en 9 stemmen tegen; CDA Oudewater en Progressief Oudewater stemmen voor).

13d. Motie vreemd PO Alle Ballen op Betaalbaar

Raadslid Honkoop dient **motie vreemd** *Alle Ballen op Betaalbaar* in.

[zie bijlage motie vreemd 13dMV]

De motie wordt **verworpen** (met 2 stemmen voor en 13 stemmen tegen; Progressief Oudewater stemt voor).

13e. Motie vreemd VVD Pas op de plaats ten aanzien van Spreidingswet

Raadslid Gabriëls dient **motie vreemd** *Pas op de plaats ten aanzien van Spreidingswet* in.

[zie bijlage motie vreemd 13eMV]

De motie wordt **verworpen** (met 4 stemmen voor en 11 stemmen tegen; VVD stemt voor).

13f. Motie vreemd PO Samen voor menselijk en barmhartig asielbeleid

Raadslid Honkoop dient **motie vreemd** *Samen voor menselijk en barmhartig asielbeleid* in.

[zie bijlage motie vreemd 13fMV]

De motie wordt **ingetrokken**.

14. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:17 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Oudewater tijdens de openbare raadsvergadering van 11 juli 2024,

de griffier,
mr. M.W. Bosma

de voorzitter,
drs. D.C. de Vries

BIJLAGE INGEDIENDE AMENDEMENTEN EN MOTIES

Amendement 11A1

ravijnjaar 2026

VVD CDA CUSGP ONAFH PO

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

Besluit

het 3^e beslispunt:

3. de zienswijze met kenmerk D/24/145000 vast te stellen, waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen: (...)

TE WIJZIGEN IN

3. de zienswijze met kenmerk D/24/145000 vast te stellen nadat daarin de volgende passage is opgenomen:

“Gezien de grote opgave die gemeenten wacht in het ravijnjaar 2026 willen wij dat alle gemeenschappelijke regelingen in een vroeg stadium, voorafgaand aan vaststelling van de kadernota, besparingsmogelijkheden in kaart brengen. Wij zien graag dat een proces wordt ingericht, dat gericht is op het maken van realistische en duidelijke inhoudelijke bestuurlijke keuzes gericht op het in kaart brengen van specifieke taken die kunnen worden afgeschaald of beëindigd. Hierdoor hoeven generieke procentuele bezuinigingen niet ter tafel te komen en wordt voorkomen dat de druk op de organisatie toeneemt omdat onder beperkte capaciteit hetzelfde werk moet worden gedaan. Wij zien graag in het eerste half jaar van 2024 een procesontwerp hiervoor tegemoet.”

, en waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen: (...)

Amendement 12A1

ravijnjaar 2026

VVD ONAFH CDA PO CUSGP

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

Besluit

het 4^e beslispunt:

4. de zienswijze met kenmerk D/24/141436 vast te stellen, waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen: (...)

TE WIJZIGEN IN

4. de zienswijze met kenmerk D/24/141436 vast te stellen nadat daarin de volgende passage is opgenomen:

“Gezien de grote opgave die gemeenten wacht in het ravijnjaar 2026 willen wij dat alle gemeenschappelijke regelingen in een vroeg stadium, voorafgaand aan vaststelling van de kadernota, besparingsmogelijkheden in kaart brengen. Wij zien graag dat een proces wordt ingericht, dat gericht is op het maken van realistische en duidelijke inhoudelijke bestuurlijke keuzes gericht op het in kaart brengen van specifieke taken die kunnen worden afgeschaald of beëindigd. Hierdoor hoeven generieke procentuele bezuinigingen niet ter tafel te komen en wordt voorkomen dat de druk op de organisatie toeneemt omdat onder beperkte capaciteit hetzelfde werk moet worden gedaan. Wij zien graag in het eerste half jaar van 2024 een procesontwerp hiervoor tegemoet.”

, en waarin de volgende aandachtspunten zijn opgenomen: (...)

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,
gehoord de beraadslaging,

constaterend dat:

- de gemeente Oudewater zich inspant om in 2050 volledig aardgasvrijgerekend te zijn;
- de gemeente met een ingrijpende aanpak komt om wijken van het gas af te halen,

overwegende dat:

- veel inwoners nog geen idee hebben van de aanstaande veranderingen in hun warmtevoorziening;
- draagvlak voor de transitie niet zonder voldoende informatie en begeleiding van inwoners kan;
- individuele keuzes gevolgen kunnen hebben voor de haalbaarheid van collectieve voorzieningen zoals warmtenetten,

verzoekt het college:

1. zo spoedig mogelijk te beginnen met het informeren van de inwoners over de aanstaande operatie, inclusief de keuze voor alternatieven per wijk;
2. inwoners van de wijken waar onderzoek naar een warmtenet wordt gestart aan te sporen terughoudend te zijn met een overstap naar een warmtepomp;
3. zich ervan te vergewissen dat de overgang naar een andere warmtebron haalbaar en betaalbaar is voor individuele woningeigenaren, met name als er sprake is van kwetsbare eigenaar-bewoners,

en gaat over tot de orde van de dag.

(...)

verzoekt het college:

1. zo spoedig mogelijk te beginnen met het informeren van de inwoners over de aanstaande operatie, inclusief de keuze voor alternatieven per wijk;
2. **inwoners van wijken waar onderzoek naar een warmtenet wordt gestart te informeren over de gevolgen van individuele keuzes (zoals het plaatsen van een warmtepomp), zodat zij hierover een weloverwogen besluit kunnen nemen;**
3. zich ervan te vergewissen dat de overgang naar een andere warmtebron haalbaar en betaalbaar is voor individuele woningeigenaren, met name als er sprake is van kwetsbare eigenaar-bewoners,

en gaat over tot de orde van de dag.

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,
gehoord de beraadslaging,

constaterend dat:

- de Woningraat in Oudewater meer dan 1000 woningen bezit en daarmee een grote bijdrage levert aan de warmtetransitie;
- de huurders afhankelijk zijn van duurzaamheidsinvesteringen van de Woningraat, maar wel zelf de energielasten moeten dragen;
- de Woningraat concrete duurzaamheidsambities heeft, maar vanuit efficiëntie projectmatig wil werken waardoor de snelheid afneemt,

overwegende dat:

- wonen in Nederland duur is en dat met name huurders moeite hebben met rondkomen als gevolg van hoge vaste lasten;
- een projectmatige aanpak geen ruimte biedt voor maatwerk;
- Oudewater voor haar grootschalige energieopwekking primair heeft gekozen voor “zon op dak” en dat deze ambitie is gediend met concrete doelstelling;
- het koelen van woningen belangrijker gaat worden en dat daar afspraken bij horen,

verzoekt het college:

1. de volgende doelstellingen mee te nemen in de volgende prestatieafspraken met de Woningraat:
 - o eind 2027 hebben alle woningen minimaal energielabel C;
 - o opstellen van een plan van aanpak om woningen met energielabel C te verbeteren;
 - o minimaal 50% van de woningen beschikken voor het einde van 2026 over zonnepanelen;
 - o een alternatief te vinden voor de huidige situatie dat huurders zelf moeten betalen voor het plaatsen van zonnepanelen;
 - o afspraken te maken over de verduurzaming van mutatiewoningen;
 - o bij vervanging van CV-ketels wordt vanaf 2025 in beginsel een duurzamer alternatief geplaatst;
 - o concrete doelstellingen met betrekking tot het koelen van woningen;
2. als uitgangspunt te hanteren dat duurzaamheidsinvesteringen van de Woningraat niet resulteren in huurverhoging en deze afspraak schriftelijk vast te leggen;
3. afspraken te maken met de Woningraat over het vervolg van het isolatieprogramma,

en gaat over tot de orde van de dag.

(...)

verzoekt het college:

1. de volgende doelstellingen mee te nemen in de volgende prestatieafspraken met de Woningraat:
 - o eind 2027 hebben alle woningen minimaal energielabel C;
 - o opstellen van een plan van aanpak om woningen met energielabel C te verbeteren;
 - o minimaal 50% van de woningen beschikken voor het einde van 2026 over zonnepanelen;
 - o een alternatief te vinden voor de huidige situatie dat huurders zelf moeten betalen voor het plaatsen van zonnepanelen;
 - o afspraken te maken over de verduurzaming van mutatiewoningen;
 - o bij vervanging van CV-ketels wordt vanaf 2025 in beginsel een duurzamer alternatief geplaatst;
 - o concrete doelstellingen met betrekking tot het koelen van woningen;
2. als uitgangspunt te hanteren dat duurzaamheidsinvesteringen van de Woningraat niet resulteren in **woonlastenverhoging** en deze afspraak schriftelijk vast te leggen;
3. afspraken te maken met de Woningraat over het vervolg van het isolatieprogramma,

en gaat over tot de orde van de dag.

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- niet elke beperking zichtbaar is en er veel mensen zijn met een niet zichtbare beperking, zoals bijvoorbeeld autisme, een angststoornis, chronische pijn, Alzheimer, NAH – niet aangeboren hersenletsel, depressies of ADHD;
- om daarvoor in de omgang misverstanden en onbegrip zo veel als mogelijk te voorkomen er een Sunflower keycord initiatief bedacht is;
- er steeds meer zelfredzaamheid van burgers verwacht wordt;
- Oudewaterse Gerda Pauw in maart 2023 reeds aandacht vroeg voor de HDSK;
- het Oudewaterse Ouderinitiatief VLAS op zoek is naar een herkenbaar symbool voor de deelnemers met een extra zorgvraag bij activiteiten in Oudewater;
- de Tweede Kamer op 9 november 2022 het Hidden Disabilities Sunflower keycord en polsbandje erkend heeft;
- wereldwijd al 4 miljoen mensen gebruik maken van het dragen van zo'n keycord of polsbandje en er in Nederland al 41.000 gebruikers zijn;
- buurgemeente Gouda in maart 2024 succesvol de Sunflower Keycord geïntroduceerd heeft;
- de HDSK inmiddels in 8 gemeenten erkent en herkend wordt;

- ook KLM, luchthaven Schiphol en bioscopen bekend zijn met het herkennen van de HDSK,

overwegende dat:

- door het gebruik van de Sunflower keycord of polsband op een discrete manier –vrijwillig– een niet zichtbare beperking zichtbaar gemaakt kan worden;
- hierdoor sprake is van (h)erkenning voor buitenstaanders waardoor er meer begrip kan zijn als iemand meer tijd of hulp nodig heeft op bijvoorbeeld het stadskantoor, het stembureau, in een winkel, een wachtrij, op straat, etc.;

diversiteit, gelijkheid en inclusie belangrijke begrippen zijn die onderdeel van het beleid van de gemeente hoort te zijn,

verzoekt het college:

1. de gemeente Oudewater aan te melden als member bij het Hidden Disability Sunflower initiatief;
2. de gemeentelijke organisatie en de Oudewaterse samenleving te informeren en instrueren over de HDSK;
3. de keycord en polsband gratis ter beschikking te stellen aan inwoners met een verborgen handicap,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13bMV

Gemeenschappelijk bouwen

VVD CUSGP

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- de raad heeft kennisgenomen van de Jaarbrief Wonen 2023;
- in de jaarbrief de prioritering van ruimtelijke projecten is losgekoppeld van deze jaarbrief en de woningbouwplanning,

overwegend dat:

- er veel grote gemeentelijke woningbouw projecten en particuliere initiatieven in voorbereiding zijn;
- er al maandenlang geen ambtelijke capaciteit beschikbaar is om de Oudewaterse projecten en initiatieven op te pakken;
- de vraag naar woningen blijft toenemen en doorstroom stagneert;
- de Woningraat heeft aangegeven zo snel mogelijk nieuwe woningprojecten nodig te hebben om in te investeren in verband met nieuwe landelijke wetgeving en beleid;
- netcongestie steeds belangrijker wordt en toekomstige woningbouw ernstig kan hinderen dan wel stilleggen;
- dit ook het belangrijkste onderwerp was op de 'Economische Agenda Oudewater' d.d. 14 mei 2024,

verzoekt het college:

1. zo snel als mogelijk een oplossing te zoeken voor het capaciteitsprobleem,
 - a. waardoor de (verdere) uitvoering van gemeentelijke bouwprojecten en lopende initiatieven worden opgestart dan wel voortgezet;

- b. deze zoektocht te doen in samenspraak met de ambtelijke organisatie, maar te zoeken naar externe oplossingen waarbij de staande organisatie zo veel mogelijk wordt ontzien;
2. indien de kosten voor deze oplossing buiten de DVO vallen, deze kosten inzichtelijk te maken;
3. het beoogde plan van aanpak voor de gevonden oplossing en eventuele financiële effecten bij de bespreking van de voorjaarsnota 2024 gereed te hebben;
4. deze gevonden oplossing gedurende 2024 te laten lopen en met de begrotingsbehandeling in november 2024 te evalueren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13bMV **GEW Gemeenschappelijk bouwen**

VVD CUSGP

(...)

verzoekt het college:

1. zo snel als mogelijk een oplossing te zoeken voor het capaciteitsprobleem,
 - a. waardoor de (verdere) uitvoering van gemeentelijke bouwprojecten en lopende initiatieven worden opgestart dan wel voortgezet;
 - b. deze zoektocht te doen in samenspraak met de ambtelijke organisatie, maar te zoeken naar externe oplossingen waarbij de staande organisatie zo veel mogelijk wordt ontzien;
2. indien de kosten voor deze oplossing buiten de DVO vallen, deze kosten inzichtelijk te maken;
3. **de kosten van deze oplossing te verhalen via af te sluiten anterieure overeenkomsten;**
4. deze gevonden oplossing gedurende 2024 te laten lopen en met de begrotingsbehandeling in november 2024 te evalueren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13cMV

Doorstromingsgegevens Oranje Bolwerck

CDA PO

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- i. Naar aanleiding van de raadsinformatiebrief "Jaarbrief wonen 2023" aan het college is gevraagd de verhuisketens als gevolg van de realisatie van het project Oranje Bolwerck in beeld te brengen. In de vragen/debat is aangegeven dat de raad die informatie nodig heeft om de effectiviteit te kunnen beoordelen van het bij het Oranje Bolwerck gehanteerde bouwprogramma, te weten 20 sociale huur/koopwoningen en 30 koopwoningen in het vrije segment. Uit de beantwoording van de vragen door het college en uit de discussie in het forum op 4 juni 2024 blijkt dat het college deze verhuisketens/doorstromingseffecten niet wil verzamelen en verstrekken;
- ii. De taken van de gemeenteraad zijn:

- het vertolken van emoties en opvattingen van inwoners en het nemen van besluiten op basis van wat in het algemeen belang van gemeente en inwoners is (de volksvertegenwoordigende rol),
- het bepalen van de koers op alle onderwerpen (de kaderstellende rol), en
- het controleren van het college van burgemeester en wethouders (de controlerende rol),

Overwegende dat:

- Voor het goed uitvoeren van de kaderstellende rol het nodig is achteraf te evalueren of de gestelde kaders hebben geleid tot het behalen van de geformuleerde doelstellingen. Daarvoor is het noodzakelijk bereikte effecten in beeld te brengen en deze met elkaar te evalueren. Voor het bouwprogramma van het Oranje Bolwerck betekent dit dat verhuisketens/doorstromingseffecten in beeld gebracht moeten worden;
- Het verzamelen van deze gegevens op de weg ligt van het college. Het college kan deze gegevens ook eenvoudig verzamelen. Via de BRP zijn verhuisketens na te gaan vanuit de nieuw gebouwde woning tot de verhuizing waarbij een starter of een koper vanuit een andere gemeente een woning betreft. Deze gegevens zijn eenvoudig te anonimiseren, zodanig dat de gemeenteraad de effecten van zijn beleid kan beoordelen zonder dat de gegevens te herleiden zijn tot personen. Dat dit capaciteit kost is duidelijk, maar het functioneren van de lokale democratie kan nu eenmaal niet zonder gebruik te maken van de ambtelijke capaciteit,

draagt het college van burgemeester en wethouders op:

binnen één maand de verhuisketens/doorstromingseffecten van het project Oranje Bolwerck in beeld te brengen, zodat de raad de effectiviteit van het gehanteerde bouwprogramma voor de beoogde effecten van het project kan beoordelen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13dMV

Alle Ballen op Betaalbaar

PO

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- de huidige woningmarkt in Oudewater in een crisis verkeert en inwoners van Oudewater met gewone inkomens kunnen geen betaalbare woningen kunnen vinden;
- het aantal sociale huurwoningen afneemt;
- het college zich samen met projectontwikkelaars al jaren vooral richt op dure woningen en dat dit leidt tot een tekort aan betaalbare woningen voor jongeren, starters, ouderen en mensen met middeninkomens;
- maatregelen als zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding niet effectief worden gehandhaafd, wat leidt tot meer speculatie, huisjesmelkerij en hogere woonlasten;
- in projecten als Papenhoef en Westerwal dure woningen leeg (dreigen te) staan, terwijl er een groot tekort is aan betaalbare huisvesting,

overwegende dat:

- volkshuisvesting een maatschappelijk belang is en daarom niet als een markt moet worden benaderd. Samenwerking met woningcorporaties en maatschappelijke partners is daarbij essentieel, evenals de beteugeling van commerciële partijen;
- er moet een duidelijke prioritering komen voor grootschalige betaalbare woningbouw. De gemeentelijke capaciteit moet verlost worden van kleinschalige, dure en vaak binnenstedelijk projecten van commerciële partijen;
- starters, jongeren, ouderen en mensen met lage- en middeninkomens moeten worden beschermd tegen speculatie, huisjesmelkerij en torenhoge woonlasten;
- het onwenselijk is dat huisjesmelkers en speculanten steeds meer bestaande woningen in Oudewater onbereikbaar maken voor jongeren, starters en lagere- en middeninkomens,

verzoekt het college:

1. betaalbare bouw als absolute prioriteit te kiezen:
 - zet alle beschikbare middelen in voor de bouw van betaalbare woningen;
 - plaats commerciële snipperprojecten en binnenstedelijke dure woningbouw voorlopig in de ijskast;
2. primair samen te werken met woningcorporaties:
 - schakel De Woningraat in als primair maatschappelijk partner;
 - geef Woningraat een ruime concessie op Kerkwetering voor de ontwikkeling van sociale huur en goedkope koopwoningen;
3. streng op te treden tegen speculatie zowel bij verkoop van bestaande woningen als nieuwbouw:
 - handhaaf de zelfbewoningsplicht en het anti-speculatiebeding streng;
 - onderzoek extra maatregelen om speculanten en beleggers tegen te houden en geef voorrang aan jongeren, starters en lagere- en middeninkomens bij de toewijzing van woningen.
 - Voer maatregelen tegen speculatie ook in voor bestaande woningen;
4. volledig te focussen op de minst kansrijke groepen:
 - richt het woonbeleid volledig op starters, jongeren, ouderen met weinig kapitaal en mensen met lage- en middeninkomens;
 - ontwikkel betaalbare koopwoningen in samenwerking met Woningraat en andere maatschappelijke partners. Zet commerciële partijen op gezonde afstand;
 - stop tijdelijk met de ontwikkeling van woningen in de vrije sector, om zo een bijdrage te leveren in het oplossen van het ambtelijke capaciteitstekort,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13eMV

Pas op de plaats ten aanzien van Spreidingswet

VVD

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- het Hoofdlijnenakkoord de intrekking van de Spreidingswet, een asielcrisiswet en het einde van de urgentieverklaring voor statushouders aankondigt;
- Oudewater een probleem heeft op te lossen ten aanzien van arbeidsmigranten en dat hiervoor dezelfde schaarse capaciteit wordt aangesproken als voor de opvang van statushouders,

overwegende dat:

- mensen die naar Oudewater komen voor hun veiligheid of werk een goede kwaliteit opvang en begeleiding verdienen;
- er nog veel onduidelijk is over de consequenties van de opvang van extra statushouders;
- Oudewater een grens heeft aan wat het aan migranten kan absorberen,

verzoekt het college:

1. tot de intrekking van de Spreidingswet geen onomkeerbare afspraken te maken of overeenkomsten te sluiten over de opvang van asielzoekers en statushouders;
2. bij de Provinciale Regie Tafel (PRT) het voorbehoud kenbaar te maken dat de Oudewaterse positie afhangt van de landelijke ontwikkelingen ten aanzien van migratie;
3. het absorptievermogen van Oudewater inzichtelijk te maken en daarbij de kwaliteit van begeleiding en integratie als uitgangspunt te stellen boven de kwantitatieve ambitie,

en gaat over tot de orde van de dag.

Motie vreemd 13fMV

Samen voor menselijk en barmhartig asielbeleid

PO

De raad van de gemeente Oudewater in vergadering bijeen op 13 juni 2024,

gehoord de beraadslaging,

Constaterend (aanleiding van de motie):

- i. Het Hoofdlijnenakkoord van PVV, BBB, NSC en VVD stelt tot doel om het strengste asielbeleid ooit in Nederland neer te zetten;
- ii. Een groot aantal van de voorgestelde plannen op asiel- en migratiebeleid gaan recht in tegen het Vluchtelingenverdrag, Europese richtlijnen en Nederlandse grondrechten;
- iii. De plannen hebben een desastreuze impact op de rechten van vluchtelingen en doen afbreuk aan onze barmhartigheid en hun menselijkheid;

Overwegend (argumenten voor de motie):

- iv. In onze gemeente is een sterk draagvlak voor menselijke asielopvang en asielbeleid dat recht doet aan de internationale verdragen en de Nederlandse rechtstaat;
- v. De plannen zullen een grote negatieve impact hebben op onze samenleving – mensen worden ontmenselijkt, opvang blijft beperkt en wordt versoberd, vluchtelingen komen op straat te staan, en komen in een positie die kwetsbaar is voor uitbuiting en criminalisering;
- vi. Iedereen die land en thuis moet ontvluchten omdat diens leven gevaar loopt, heeft recht op het invoeren van bescherming op basis van het VN Vluchtelingenverdrag, VN Kinderrechtenverdrag en Europees recht;
- vii. Dit recht in heel Nederland moet worden nageleefd, beschermd en gekoesterd;

Verzoekt het college:

1. Om samen met zoveel mogelijk andere gemeenten regionaal en landelijk – binnen de VNG – de samenwerking aan te gaan om:
 - a. te gaan staan voor de Spreidingswet en deze alsnog uit te voeren;
 - b. een aantal minimum eisen aan asielopvang te stellen en deze gezamenlijk bij het COA en het Ministerie neer te leggen.
 - c. te gaan staan voor de rechtsbescherming van asielzoekers en actief de afbreuk van vluchtelingenrechten en rechten van statushouders tegen te gaan;

- d. statushouders onder 'bijzondere doelgroepen' te blijven includeren, waarmee ze, net als andere inwoners in moeilijke situaties, voorrang op een sociale huurwoning houden;
- e. barmhartigheid en de menselijke maat leidend laten zijn bij het bieden van hulp aan mensen in nood, ongeacht hun identiteit, afkomst of herkomst,

en gaat over tot de orde van de dag.
