

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 32 vragen

Van
college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

Kenmerk
Z/23/055960 / D/23/088991

Portefeuillehouder
Ivo ten Hagen

Portefeuille
Vastgoed

Opsteller
Leer, Jan van

Onderwerp
beantwoording artikel 32 RvO vragen VVD Oudewater inzake de status voor het afstoten van gymzaal de Eiber

Beantwoording van de vragen

Als invulling van het strategisch accommodatiebeleid van de gemeente Oudewater heeft het College van Burgemeester en Wethouders in 2021 aangegeven dat zij gaat onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om sporthal De Eiber te sluiten.

De huidige gebruikers, waaronder de Basisschool St. Jozef en Klavertje 4, zijn hierover door de wethouder geïnformeerd en met het opstellen van de meerjarenbegroting 2022 - 2025 is het afstoten van de Eiber opgenomen. De financiële effecten lopen vanaf de zomer 2023 in de meerjarenbegroting. De financiële effecten van het sluiten van De Eiber zijn positief, de kosten van De Eiber staken en door het verplaatsen van de activiteiten van De Eiber naar de Noort Syde zou ook het negatieve exploitatieresultaat van sporthal de Noort Syde gedekt kunnen worden. Er wordt budgettair geen rekening gehouden met het financiële effect van de herbestemming van de locatie.

Naar aanleiding van het onderzoek om sporthal De Eiber te sluiten hebben de directies van de Basisschool St. Jozef en Klavertje 4 schriftelijk hun zorgen geuit over het voorgenomen besluit. Met de behandeling van de meerjarenbegroting 2023 - 2026 is gebleken dat de uitgangspunten van het onderzoek om De Eiber met ingang van het schooljaar 2023/2024 te sluiten ongewijzigd waren, maar dat de voortgang beperkt was.

Daarom hebben wij de volgende vragen aan het College van Burgemeester en wethouders:

- *Wat is de status van het onderzoek naar het afstoten van De Eiber?*
- *Hoe zijn en worden de betrokkenen geïnformeerd?*
- *Hoe is momenteel de bezettingsgraad (in detail) van zowel De Eiber en de Noort Syde?*
- *Zijn er afwijkingen ten opzichte van de begroting 2023 te verwachten naar aanleiding van de huidige status van het onderzoek?*
- *En zo ja, welke afwijking ten opzichte van de begroting 2023 wordt er verwacht?*

Beantwoording van de vragen:

1. Wat is de status van het onderzoek naar het afstoten van De Eiber?

Het College heeft nog steeds de ambitie om gymzaal De Eiber af te stoten. Wij hebben in eerste instantie echter prioriteit gegeven aan de projecten van het zogenaamde "treintje 1": de verkoop van het stadskantoor en de herontwikkeling van de Klepper. Het onderzoek naar het afstoten van de gymzaal is daarom vertraagd.

Op dit moment vindt er een onderzoek plaats naar de bezettingsgraad en het gebruik van de beide sportaccommodaties; de betreffende rapportage wordt naar verwachting in maart 2023 opgeleverd. Op basis

hiervan kan het proces verder vorm gegeven worden, kunnen gesprekken met gebruikers plaatsvinden en zal er een voorstel aan uw raad gedaan kunnen worden.

2. Hoe zijn en worden de betrokkenen geïnformeerd?

Een verkennend gesprek met gebruikers heeft in 2021 plaats gevonden. Op basis van de rapportage naar de bezettingsgraad zullen met de schoolbesturen en de sportverenigingen gesprekken gevoerd gaan worden.

3. Hoe is momenteel de bezettingsgraad (in detail) van zowel De Eiber en de Noort Syde?

De actuele bezettingsgraad wordt nu onderzocht en de gegevens worden opgenomen in de genoemde rapportage.

4. Zijn er afwijkingen ten opzichte van de begroting 2023 te verwachten naar aanleiding van de huidige status van het onderzoek?

Ja.

5. En zo ja, welke afwijking ten opzichte van de begroting 2023 wordt er verwacht?

De bedragen voor groot-onderhoud en voor contract-onderhoud en klachten-onderhoud zijn in de begroting 2023 op € 0 gezet. Omdat het afstoten van de Eiber in 2023 nog niet (volledig) gerealiseerd kan worden, zullen wij in de voorjaarsrapportage een begrotingswijziging opnemen. In de begrotingen 2022 en voorgaande jaren was een regulier begrotingsbedrag van € 15.000 opgenomen voor klein-onderhoud en contract-onderhoud. Het ligt voor de hand om dit bedrag ook voor 2023 op te nemen.

Bijlagen

D/23/230118 - artikel 32 vragen VVD Oudewater
