

6-6-2023

Team Ruimtelijke projecten en beleid

### Beantwoording toezegging T839

T-839	2023 Q3	Huisvestingsverordening art 22 labellen woonruimte	Ten Hagen	230523 F 8
-------	---------	---	-----------	------------

Wethouder Ten Hagen doet de toezegging de vraag van mevrouw Huizinga (Onafhankelijken) over ontbreken label starterswoning in artikel 22, eerste lid (labellen woonruimte)

*Antwoord:*

Er bestaat in de huisvestingsverordening geen label voor een starterswoning en dat is bewust. In de regio labelen we, indien nodig, woningen op leeftijd (jongerenwoning, seniorenwoning), voor doorstroming (zodat er ook voor starters meer ruimte komt) of bij een specifieke zorgvraag. Dit is toetsbaar, onder andere op basis van geboortedatum, het vorige adres of op basis van een zorgindicatie. Deze categorieën geven de Woningraat voldoende handvatten in een eerlijke verdeling van de schaarste.