

## Beantwoording technische vragen

T-767



**Vragen gesteld door** : Leendert Oosterom

**Van de Fractie(s)** : CDA

**Op datum** : 21 september 2021

**Naar aanleiding van** : vragen over nogal afwijkende architectuur

**Portefeuillehouder** : Ivo ten Hagen

**Datum beantwoording** : 16 mei 2023

**Opsteller** : Leo Bos

---

### Beantwoording van de vragen:

Toezegging (T-767):

Wethouder Duindam zegt toe om na te gaan of een nieuw gebouwde woning aan de Lange Burchwal voldoet aan de welstandsvereisten.

Antw:

Op 12 maart 2008 werd een vergunning verleend voor het renoveren van het hoofdgebouw en het realiseren van een kantoor naast het hoofdgebouw. Daaraan ligt een positief welstandsadvies uit 2007 ten grondslag. De adviescommissie (destijds nog Dorp stad en Land) heeft toen geconcludeerd dat het plan, ondanks het feit dat niet aan alle criteria uit de nota wordt voldaan, niet strijdig is met redelijke eisen van welstand, mits ingestemd kan worden met de detaillering die vanzelfsprekend zeer hoogwaardig en verzorgd dient te zijn. Het (hoofd-)gebouw is in 2017 in overeenstemming met het advies en de daarop gebaseerde vergunning gerenoveerd, maar het kantoorgebouw werd lange tijd niet gerealiseerd.

In augustus 2018 werd een nieuwe vergunning aangevraagd voor het realiseren van een woning in plaats van een kantoorfunctie, gebaseerd op het ontwerp dat al eerder vergund was. Op deze vergunningaanvraag is positief beslist nadat een aantal aanpassingen op advies van de commissie MooiSticht waren doorgevoerd. De vergunning werd op 20 mei 2019 verleend en de bouw werd in 2012 gerealiseerd in overeenstemming met de verleende vergunning.

---

### Bijlagen:

Geen