



De gemeenteraad van Oudewater
Postbus 100
3420 DC Oudewater

VERZONDEN 13 DEC 2018

DATUM	11 december 2018	TEAM	GRO
NUMMER	81E1D8ED	REFERENTIE	A. Heinhuis
UW BRIEF VAN		DOORKIESNUMMER	2369
UW NUMMER		E-MAILADRES	annemarie.heinhuis@provincie- Utrecht.nl
BIJLAGE	Bekendmaking Kaart ontwerp aanwijzing Kaart voorbereidingsbesluit	ONDERWERP	Ontwerp proactieve aanwijzing incl. voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Landelijk Gebied Hekendorp Papekop, gemeente Oudewater

Geachte raad,

In onze vergadering van heden hebben wij besloten aan u een proactieve aanwijzing te gaan geven ex artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening ten aanzien van het hierna genoemde onderdeel van het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Hekendorp en Papekop". Tevens hebben wij een voorbereidingsbesluit genomen dat er op toeziet dat het provinciaal belang de aankomende periode blijft geborgd.

Bij besluit van 18 oktober 2018 heeft uw raad op grond van artikel 3.1 van de Wro het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Op grond van artikel 4.2 van de Wro zijn wij bevoegd om aan de gemeenteraad een aanwijzing te geven om binnen een daarbij te bepalen termijn een bestemmingsplan vast te stellen overeenkomstig daarbij gegeven voorschriften omtrent de inhoud van dat bestemmingsplan. Tevens kunnen wij op grond van artikel 4.2, lid 3 Wro verklaren dat een bestemmingsplan door de raad wordt voorbereid.

Het provinciaal beleid

Het provinciaal ruimtelijk beleid is neergelegd in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028, Herijking 2016 (PRS). In de Provinciale Ruimtelijke Verordening Provincie Utrecht 2013, Herijking 2016 (PRV), die op 20 januari 2017 in werking is getreden, zijn algemene regels opgenomen omtrent de inhoud, toelichting of onderbouwing van onder meer bestemmingsplannen. Dit heeft ten doel om provinciale belangen te laten doorwerken naar het gemeentelijk niveau. Om deze belangen te borgen en/of realiseren kunnen wij zo nodig het instrumentarium uit de Wro inzetten.

Het bestemmingsplan en onze overwegingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft uw raad besloten om de verbodsbepaling voor de teelt van ruwvoedergewassen te laten vervallen.

Dit is in strijd met het hiernavolgende geformuleerde provinciaal beleid volgens de PRV Artikel 1.10 Veengebied kwetsbaar voor oxidatie:

1. Als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie' wordt aangewezen het gebied waarvan de geometrische plaatsbepaling is vastgelegd in het GML-bestand en is verbeeld op de kaart Bodem en Water.
2. Een ruimtelijk besluit voor gronden die zijn aangewezen als 'veengebied kwetsbaar voor oxidatie' bevat geen regels die bodembewerkingen toestaan in agrarische bestemmingen die tot gevolg hebben dat veen aan de oppervlakte wordt gebracht, tenzij de bodembewerkingen plaatsvinden ten behoeve van graslandvernieuwing of de aanleg van een andere blijvende teelt.

Het laten vervallen van de verbodsbepaling voor de teelt van ruwvoedergewassen leidt tot strijdigheid met artikel 1.10 van de PRV. Volgens dit artikellid moet het bestemmingsplan er in voorzien dat in voor oxidatie kwetsbare veengebieden, waarvan een deel van het landelijke gebied van Oudewater deel uitmaakt (zie bijgevoegde kaart) geen agrarische bodembewerkingen (onder meer scheuren en ploegen) worden toegestaan waarbij veen aan de oppervlakte gebracht wordt. Deze bodembewerkingen zijn onaanvaardbaar vanwege de versnelde bodemdaling die hiervan het gevolg is. Bodembewerkingen die worden uitgevoerd ten behoeve van graslandvernieuwing of aanleg van een andere blijvende teelt zijn wel toegestaan, vanwege het beperktere effect op de bodemdaling (in vergelijking met bijvoorbeeld maïsteelt), het minder frequent voorkomen en het grote belang dat dit kan hebben voor de bedrijfsvoering op een grondgebonden veehouderijbedrijf zoals veel voorkomt in de veengebieden. Bij de teelt van ruwvoedergewassen vinden dergelijke bodembewerkingen plaats.

Voor de gronden die in dit bestemmingsplan liggen en behoren tot de gronden die op de PRV-kaart Bodem en Water zijn aangewezen als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie' zal in de regels een verbodsbepaling opgenomen moeten worden voor grondbewerkingen die tot gevolg hebben dat veen aan de oppervlakte wordt gebracht. Tenzij de bodembewerkingen plaatsvinden ten behoeve van graslandvernieuwing of de aanleg van een andere blijvende teelt.

Op grond van de hiervoor gegeven feiten en omstandigheden achten wij het noodzakelijk om door middel van het geven van een proactieve aanwijzing te bewerkstelligen dat uw raad een bestemmingsplan voor het landelijk gebied vaststelt waarbij aan het provinciale belang wordt voldaan, door voor de gebieden die in de PRV zijn aangewezen als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie' in de regels bodembewerkingen uit te sluiten die tot gevolg hebben dat veen aan de oppervlakte wordt gebracht, tenzij de bodembewerkingen plaatsvinden ten behoeve van graslandvernieuwing of andere blijvende teelt.

Om te voorkomen dat er ongewenst ontwikkelingen plaatsvinden hebben wij tevens een voorbereidingsbesluit genomen dat op 19 december 2018 in werking treedt. In de proactieve aanwijzing wordt aan u een termijn van 10 maanden gegeven, gerekend vanaf de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit, waarbinnen u een bestemmingsplan dient vast te stellen dat rekening houdt met het voorgaande.

Besluit

Gelet op het voorgaande hebben wij het voornemen uitgesproken om de procedure te starten om overeenkomstig artikel 4.2 van de Wro, de gemeenteraad van Oudewater de aanwijzing te geven voor de gronden zoals aangegeven op de verbeelding NL.IMRO.9926.PA1112OUWATERLG-OW01. Voor deze gronden, die in de PRV zijn aangewezen als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie', dient in de regels van een bestemmingsplan een verbodsbepaling te worden opgenomen om bodembewerkingen uit te sluiten die tot gevolg hebben dat veen aan de oppervlakte wordt gebracht, tenzij de bodembewerkingen plaatsvinden ten behoeve van graslandvernieuwing of andere blijvende teelt. Daarnaast verklaren wij dat middels een zogenaamde voorbereidingsbesluit overeenkomstig artikel 4.2 i.c.m artikel 3.7 Wro voor de gronden aangegeven op eerder genoemde verbeelding een bestemmingsplan door de raad wordt voorbereid.

Bekendmaking

Wij zullen het voorbereidingsbesluit en het ontwerp aanwijzingsbesluit bekendmaken overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het ontwerp aanwijzingsbesluit en het voorbereidingsbesluit liggen vanaf 19 december tot en met 29 januari 2019 ter inzage. Alleen tegen het ontwerp aanwijzingsbesluit kunnen zienswijzen worden ingediend. Wij verzoeken u om dit besluit en bijgevoegde stukken op het gemeentehuis ter inzage te leggen.

Een afschrift van deze brief is tevens aan uw college toegezonden.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht

voorzitter,



secretaris



Ontwerp aanwijzing ex. artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wro bestemmingsplan Landelijk gebied Hekendorp en Papekop gemeente Oudewater.

BESLUIT

Openbaar

SAMENVATTING

De raad van de gemeente Oudewater heeft het bestemmingsplan Landelijk gebied Hekendorp en Papekop gewijzigd vastgesteld. Hierdoor is de verbodsbepaling op het telen van ruwvoedergewassen vervallen. Dit is in strijd met art 1.10 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie' van de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV). Slechts via een proactieve aanwijzing kan een aanpassing van het bestemmingsplan in de gewenste vorm afgedwongen worden. Tevens is het noodzakelijk, teneinde ongewenste ontwikkelingen te voorkomen, om ter zake een voorbereidingsbesluit te nemen.

BESLUIT:

Gedeputeerde Staten besluiten:

1. overeenkomstig artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) voor te nemen om de gemeenteraad van Oudewater de proactieve aanwijzing te geven om een bestemmingsplan vast te stellen waar binnen de bestemming 'agrarisch' een verbod op bodembewerking in de regels is opgenomen voor de gebieden die in de PRV zijn aangewezen als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie', zoals aangeduid op de verbeelding: NL.IMRO.9926.PA1112OUWATERLG-OW01;
2. te verklaren dat voor de gronden aangegeven op de verbeelding NL.IMRO.9926.VB1112OUWATERLG-VA01 een bestemmingsplan door de raad wordt voorbereid (conform artikel 4.2, lid 3 i.c.m artikel 3.7 Wro);
3. om, voordat tot definitieve besluitvorming inzake de proactieve aanwijzing wordt overgegaan, overleg met het college van burgemeester en wethouders van Oudewater te voeren;
4. de statenbrief vast te stellen en ter informatie aan provinciale staten toe te zenden;
5. de brieven aan de gemeenteraad en B&W van Oudewater vast te stellen en toe te zenden.

Gedeputeerde Staten van Utrecht

voorzitter,

secretaris,

namens hen de provinciesecretaris,



BEKENDMAKING

Ontwerpbesluit proactieve aanwijzing en voorbereidingsbesluit gemeente Oudewater, Utrecht

Op 11 december 2018 hebben Gedeputeerde Staten van Utrecht het ontwerpbesluit vastgesteld tot het geven een proactieve aanwijzing op grond van artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening aan de gemeenteraad van de gemeente Oudewater ten aanzien van het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Hekendorp en Papekop". Doel van de aanwijzing is dat binnen tien maanden een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor dit gebied waarbij aan het provinciaal belang wordt voldaan om geen bodembewerking te laten plaatsvinden in de gebieden die op de kaart Bodem en Water van de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013, Herijking 2016, zijn aangewezen als 'Veengebied kwetsbaar voor oxidatie'.

Tevens hebben Gedeputeerde Staten verklaard dat een bestemmingsplan als hierboven bedoeld door de gemeente wordt voorbereid (voorbereidingsbesluit). Het voorbereidingsbesluit is gericht op het voorkomen van bodembewerkingen in strijd met artikel 1.10 PRV. Dit voorbereidingsbesluit treedt in werking de dag nadat dit bekend is gemaakt.

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit proactieve aanwijzing en het voorbereidingsbesluit liggen vanaf woensdag 19 december 2018 tot en met 29 januari 2019 ter inzage. Alleen tegen het ontwerpbesluit proactieve aanwijzing kunnen zienswijzen worden ingediend. Het ontwerpbesluit en voorbereidingsbesluit zijn te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl IMRO-code NL.IMRO.9926.PA1112OUWATERLG-OW01 en NL.IMRO.9926.VB1112OUWATERLG-VA01. Een papieren versie van het ontwerpbesluit en het voorbereidingsbesluit kunt u inzien tijdens kantooruren op het Huis van de Provincie Utrecht, Archimedeslaan 6 in Utrecht en op afspraak op het stadskantoor van de gemeente Oudewater, Waardsedijk 219, 3421 NE Oudewater.

Zienswijzen

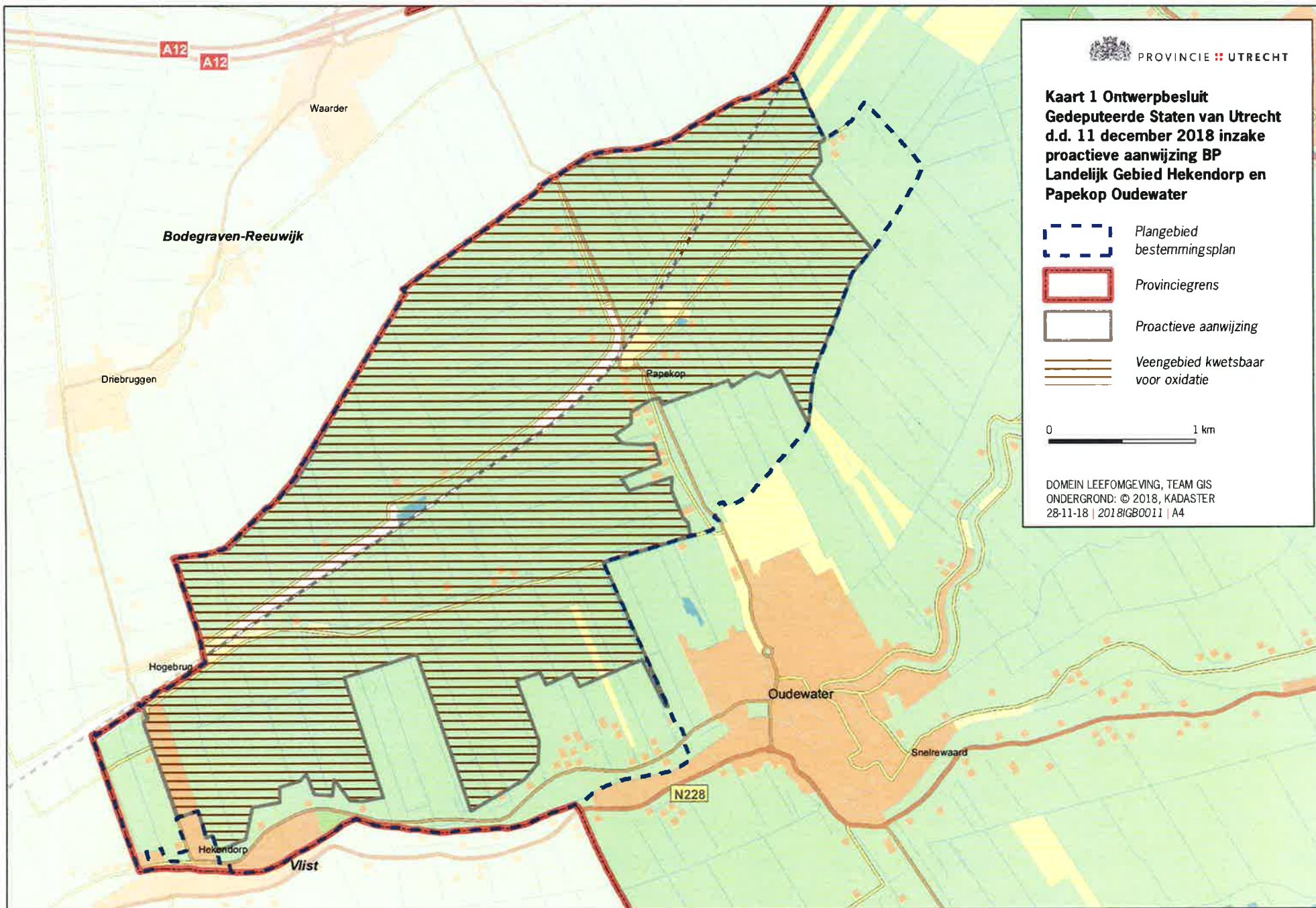
Van 19 december 2018 tot en met 29 januari 2019 kunnen belanghebbenden zienswijzen op het ontwerpbesluit proactieve aanwijzing indienen bij de provincie. Dit kan op verschillende manieren:

- digitaal: via een 'zienswijze-formulier' dat te vinden is op de website www.provincie-utrecht.nl;
- schriftelijk: middels een brief gericht aan Gedeputeerde Staten van Utrecht, t.a.v. mevr. A. Heinhuis, postbus 80300 TH Utrecht, 3508 TH Utrecht
- mondeling indien u daarvoor een afspraak maakt. Dit kan, tot uiterlijk 3 werkdagen vóór afloop van de terinzagetermijn, telefonisch met het secretariaat van de afdeling Leefomgeving, tel. 030 - 2 58 90 11.





Heeft u nog vragen?

Met vragen kunt u tijdens kantooruren terecht bij de mevr. A. Heinhuis, tel. 030 - 2 58 23 69 of het secretariaat van de afdeling Leefomgeving, tel. 030 - 2 58 90 11.



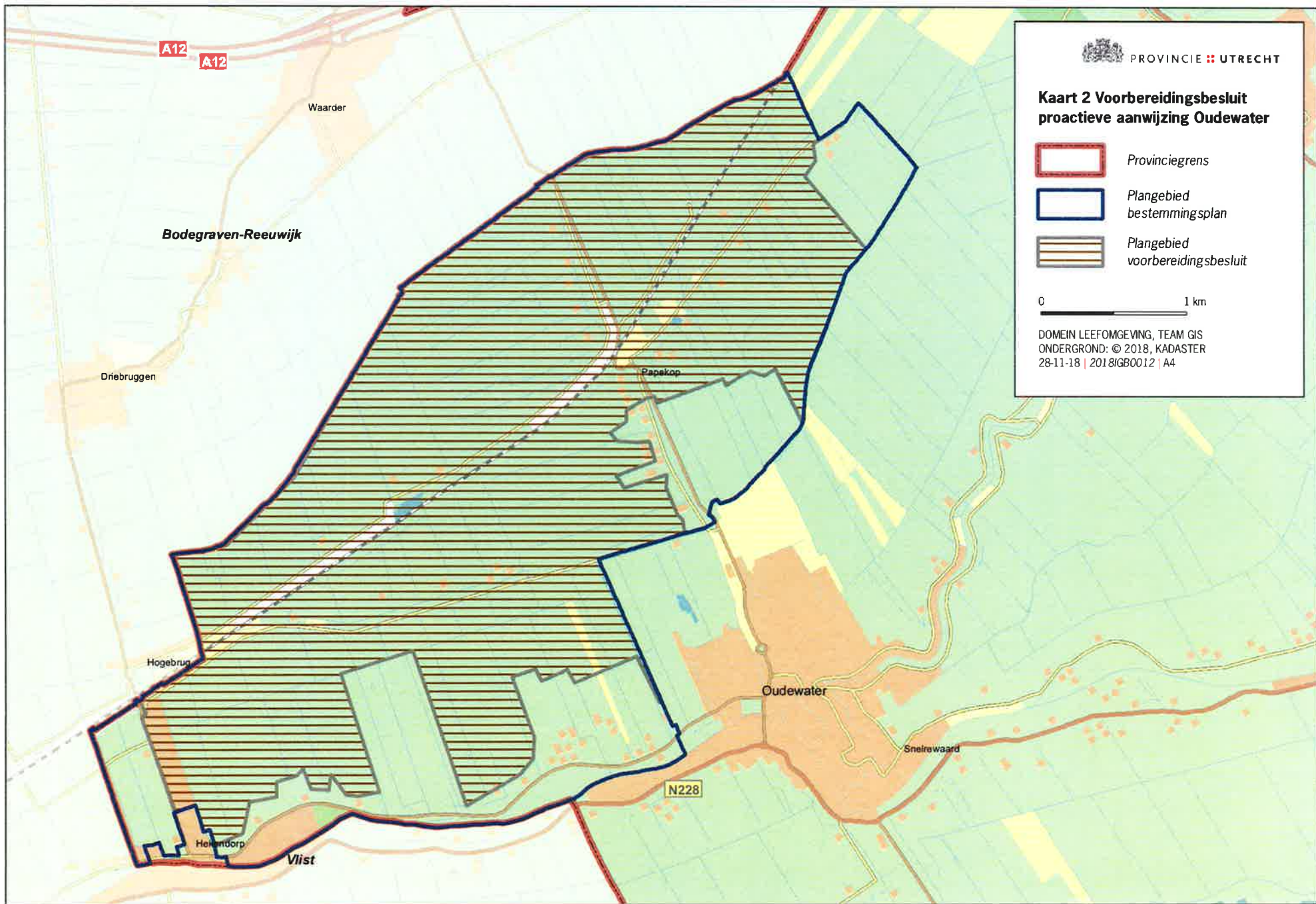


**Kaart 1 Ontwerpbesluit
Gedeputeerde Staten van Utrecht
d.d. 11 december 2018 inzake
proactieve aanwijzing BP
Landelijk Gebied Hekendorp en
Papekop Oudewater**

-  Plangebied bestemmingsplan
-  Provinciegrens
-  Proactieve aanwijzing
-  Veengebied kwetsbaar voor oxidatie




0 1 km

DOMEIN LEEFOMGEVING, TEAM GIS
ONDERGROND: © 2018, KADASTER
28-11-18 | 2018IGB0011 | A4



PROVINCIE UTRECHT

Kaart 2 Voorbereidingsbesluit proactieve aanwijzing Oudewater

-  Provinciegrens
-  Plangebied bestemmingsplan
-  Plangebied voorbereidingsbesluit

0 1 km

DOMEIN LEEFOMGEVING, TEAM GIS
ONDERGROND: © 2018, KADASTER
28-11-18 | 2018/IGB0012 | A4