



De heer P.A. Brouwer
Westerwal 7
3421 BX Oudewater

Bezoek: Waardsedijk 219
3421 NE Oudewater

Post: Postbus 100
3420 DC Oudewater

Telefoon: 14 0348
Fax: (0348) 428451
info@oudewater.nl
www.oudewater.nl

KvK-nummer:
53878388
IBAN-nummer:
NL88BNGH0285006789

Onderwerp: Masterplan Binnenstad onderdeel IJsselvere

Uw kenmerk: 18.R.00387

Uw brief van: 25 juni 2018
geregistreerd onder nr.:

Datum: 9 juli 2018

Ons Kenmerk
18U.15470

Doorkiesnummer/Behandeld door: Verz.
06-234 78 203 / T. Nagtegaal

Geachte heer Brouwer,

Allereerst willen wij u danken voor uw betrokken reactie verwoord in uw brief van 25 juni jl. op de plannen voor de reconstructie van IJsselvere, planonderdeel van het Masterplan binnenstad. Per onderwerp wil ik in de navolgende alinea's ingaan op de door u aangehaalde zaken:

Parkeren

In het najaar is, direct na vaststelling van het Masterplan Binnenstad, gestart met de voorbereiding van de reconstructie van de IJsselvere. De aanleiding voor deze reconstructie is niet zo zeer de parkeerproblematiek geweest maar in hoofdzaak het versterken van de 'entreefunctie' voor de binnenstad. Vanuit de stedenbouwkundige analyse is namelijk geconstateerd dat vanuit de doorgaande wegen de aanwezigheid van de binnenstad van Oudewater nauwelijks ervaren kan worden.

Wel is het zo dat we bij elke reconstructie nauwlettend de parkeersituatie beschouwen en zoals verwoord in het Masterplan valt de IJsselvere binnen het zoekgebied voor parkeren (voor bezoekers). Tijdens de diverse bewonersavonden heeft dit zoeken naar parkeeruitbreiding dan ook bijzonder veel aandacht gekregen. Uiteindelijk hebben we moeten constateren dat uitbreiding binnen de openbare ruimte hier niet mogelijk is zonder afbreuk te doen aan de kwaliteit van de entree. Met de voorliggende plannen wordt dus wel de hoofddoelstelling van entreefunctie gehaald maar helaas kan geen invulling aan een onderliggende doelstelling voor meer parkeren worden gegeven.

Toeristen/bewoners

In uw brief geeft u aan dat de plannenmakers op de diverse informatieavonden wel erg veel aandacht voor belangen van toeristen hebben gehad. Wij kunnen ons deze veronderstelling goed voorstellen. We hebben er bewust voor gekozen deze informatieavonden met alleen de omwonenden te houden en de toeristenbelangen niet apart te laten vertegenwoordigen. Vertegenwoordiging van dit belang is daarmee dus bij de plannenmakers neergelegd.



Procedure/ informatie naar bewoners

Wij delen uw mening dat de informatieverstrekking met betrekking tot de behandeling van de plannen in het forum wat onhandig is geweest. De verstrekte brief is uitgegaan om uitvoeringsinformatie te geven ten aanzien van het gedeelte Cosijnbrug-Molenwal waarvoor door de raad al gelden beschikbaar zijn gesteld. Het behandelen van de vervolplannen in het forum, zoals is afgesproken bij de begrotings- behandeling, had een apart informatie- traject moeten zijn.

Voor enkele onderdelen zal overigens nog detailinvulling met bewoners worden afgestemd: de fontein, de waterplanten in de bakken en invulling van het hoekje achter de afvalbakken. Ten aanzien van aanpassingen rond de brug is nog detailafstemming met waterschap nodig. De resultaten worden na overeenstemming aan de raad verzonden. Deze werkzaamheden worden nu dus nog niet uitgevoerd maar willen we het overige werk niet laten vertragen.

Prioritering/onderhoudstoestand overige wegen

Terecht geeft u aan dat er binnen Oudewater wegen zijn die ten aanzien van het onderhoud een hogere prioriteit zouden moeten hebben dan de IJsselvere. Zoals aangegeven komt de reconstructie niet alleen voort uit het noodzakelijk zijn van onderhoud maar voornamelijk om de entreefunctie te verduidelijken.

De planning van de projecten vanuit het Masterplan Binnenstad is overigens in nauwe samenspraak met de onderhoudsdiensten van zowel bovengrondse als ondergrondse infra tot stand gekomen. Daarbij is het zo dat de onderhoudstoestand in sommige straten bovengronds nog redelijk is terwijl ondergronds de noodzaak tot onderhoud urgent is.

Verplaatsing trottoir/ pad langs de gracht

Op dit moment liggen er op de IJsselvere drie voetgangersvoorzieningen op korte afstand van elkaar. Het plan voorziet in een groenere parkuitstraling waarbij één van de voorzieningen wordt opgeofferd voor meer groen. Straks is er de gelegenheid om door het park te lopen of langs de woningen. In de forumvergadering is terecht ook nog geattendeerd op de veiligheid langs het water voor kleinere kinderen. Wij hebben de situatie bekeken maar zien deze locatie niet als verblijfplek voor kleinere kinderen en verwachten hier alleen kleine kinderen onder begeleiding.

(Water)plantenbakken/schaatsen/vissen

Wellicht is niet goed begrepen dat de bakken met waterplanten onder de waterspiegel worden geplaatst. Dit zal dus de mogelijkheid tot schaatsen niet belemmeren. De planten komen in bakken te staan om uitdijen te beperken omdat bewoners graag ruimte hebben om vissen vanuit de tuin mogelijk te laten.

Ten aanzien van het vissen vanuit het park is juist door het attenderen van bewoners het pad breder gepland (3 meter). Op een drietal plaatsen komen hier ook bankjes.

Delen niet uitvoeren/vereenvoudigd plan

Zeer bewust is er voor gekozen om alleen het straatwerk op te pakken van brug tot de voormalige stadspoort. Hier wordt het straatprofiel aangepast op de situatie in de binnenstad. Daarnaast wordt alleen de entree vanaf de provinciale weg opgepakt in verband met verbetering van de verkeerssituatie. Het overige deel wordt, vooral ook ingegeven vanuit de gedachte dat we hier op dit moment geen betere parkeersituatie kunnen creëren, nu niet opgepakt.

Tot zover mijn antwoord op de door u aangehaald punten. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wij hierbij nogmaals de waardering uitspreken voor uw betrokken reactie.



W.J.P. Kok
Wethouder