

**From:** Jos Koffijberg <jos.koffijberg@visitaties.nl>  
**Sent:** dinsdag 12 juni 2018 13:26:43  
**To:** OW-Info  
**Cc:**  
**Subject:** Visitatie woningcorporaties

---

Geachte leden van de gemeenteraad van Oudewater,

Van harte gefeliciteerd met uw verkiezing en recente installatie. U zult vast veel brieven en informatie krijgen in deze tijd. Ook de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN) vraagt graag uw aandacht. Niet voor onszelf, maar voor het instrument maatschappelijke visitatie woningcorporaties, dat u in uw raadswerk goed van pas kan komen.

De maatschappelijke waarde van woningcorporaties in Nederland is groot. Zij zorgen ervoor dat mensen met een laag inkomen goed en betaalbaar kunnen wonen en dragen daarmee bij aan de stabiliteit in onze samenleving. Samen met gemeenten, huurdersvertegenwoordigers en andere partners werken zij aan de lokale woonopgaven.

Door middel van een vierjaarlijkse onafhankelijke en eenduidige visitatie maken zij hun maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van.

Gemeenten, huurdersorganisaties, en andere belanghebbenden leveren een actieve bijdrage aan de visitatie, door middel van hun oordeel, interviews en deelname aan groepsgesprekken. Het visitatierapport is openbaar. Het rapport biedt een schat aan informatie die ook na afloop aanleiding kan geven voor een "goed maatschappelijk gesprek". Visitatie is sinds 2015 opgenomen in de Woningwet.

U kunt het meest recente visitatierapport van de corporatie(s) in uw gemeente vinden op de website van de corporatie zelf, maar ook op de site van SVWN [www.visitaties.nl/visitatierapporten](http://www.visitaties.nl/visitatierapporten). In uw gemeente zijn de volgende corporaties actief:

<i>Naam woningcorporatie</i>	<i>Meest recent visitatierapport</i>	<i>Volgende visitatierapport (uiterlijk)</i>
Woningbouwvereniging Oudewater	maart 2016	maart 2020
Stichting Habion	juni 2015	juni 2019

Hopelijk hebben we u met dit bericht op een idee gebracht. Wilt u meer weten over het instrument visitatie, neem dan gerust contact met ons op. Ook staan wij open voor het organiseren van lokale voorlichting of het verstrekken van informatie op andere manieren.

Met vriendelijke groet,

Jos Koffijberg  
directeur-bestuurder



Postbus 4077  
3502 HB UTRECHT  
Weg der Verenigde Naties 1  
3527 KT UTRECHT  
030 – 72 10 780  
[jos.koffijberg@visitaties.nl](mailto:jos.koffijberg@visitaties.nl) • [www.visitaties.nl](http://www.visitaties.nl)