



Gemeente Oudewater

17R.00260



RAADSINFORMATIEBRIEF Oudewater
17R.00260

Van : college van burgemeester en wethouders 12 april 2017
Datum : 18 april 2017
Portefeuillehouder(s) : Wethouder J.I.M. Duindam
Portefeuille(s) : Ruimtelijke ordening
Contactpersoon : A.B. den Boer
Tel.nr. : 428324
E-mailadres : boer.a@woerden.nl

Onderwerp:

beantwoording vragen over bestemmingsplan Hekendorp

Kennisnemen van:

Inleiding:

Tijdens de bespreking van het ontwerpbestemmingsplan Hekendorp in het forum Ruimte op 11 april 2017 zijn 2 vragen onbeantwoord gebleven, te weten:

1. Vraag van de heer Broere of de horecalijn van 1984 consistent wordt aangehouden;
2. Vraag van de heer Van Wijngaarden waar het verzoek van MooiSticht om nadere regels voor bebouwing van de oevers van de Hollandse IJssel nader wordt uitgewerkt.

Kernboodschap:

De vragen laten zich als volgt beantwoorden:

1. Het perceel Goejanverwelle 33 had in 1984 geen horecabestemming. Toen er in 2005 wel een horecabestemming op het perceel werd gelegd zorgde dat voor veel commotie. Het perceel krijgt nu weer een woonbestemming. Iedere link met horeca is weg.
-

2. In ons voorstel staat niet dat we de zienswijzen van MooiSticht overnemen. Er staat dat de tenaamstelling en de inhoud van nieuwe wetgeving leidt tot enkele tekstuele aanpassingen die geen wezenlijke invloed hebben op de inhoud van het plan. In de toelichting op het bestemmingsplan staat: "Met het oog op de ruimtelijke kwaliteit van de rivierzone is het van belang voor de oeverzone nadere regels op te stellen inzake op te richten bebouwing. MooiSticht vindt deze formulering wat mager en vraagt wat meer ambitieuze aandachtspunten. Het gaat hier over bebouwing op achtererven die grenzen aan de Hollandse IJssel. De ruimtelijke kwaliteit daarvan kan beter worden verankerd in de welstandsnota dan in het bestemmingsplan.

Financiën

n.v.t.

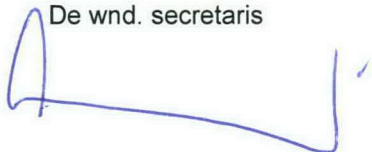
Vervolg:

Het raadsvoorstel wijzigt niet

Bijlagen:

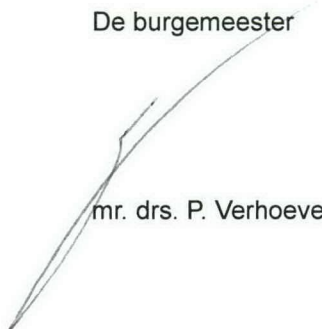
geen

De wnd. secretaris



Ir. W.J. Tempel

De burgemeester



mr. drs. P. Verhoeve