Gemeente Oudewater

RAADSVOORSTEL
17R.00844

Indiener: Presidium

Datum: 19 oktober 2017

Portefeuillehouder(s): wethouder J.I.M. Duindam

Portefeuille(s): Ruimtelijke Ordening

Contactpersoon: Arjen van der Lugt

Tel.nr.: 06 – 30 25 64 79 **E-mailadres:** a.lugt@oudewater.nl

---

Onderwerp: Locatiekeuze Tiny Houses

De raad besluit:

1. In te stemmen met een samenwerkingsverband waarbij de Woningraat Tiny Houses plaatst op gemeentegrond;
2. De volgende locaties te benoemen waar mogelijk Tiny Houses geplaatst kunnen worden:
   - De hoek aan het einde van de Kerkwetering, parallel aan de J.J. Vierbergenweg,
   - De hoek tussen de Hollandsche IJssel, Skeelerbaan en de Utrechtse Straatweg,
   - Een groenstrook tussen de volkstuinen, aan de Touwslag;
3. De motie van 10 november 2016 inzake Tiny Houses hiermee als afgedaan te beschouwen.

Inleiding:

Op 10 november 2016 is een motie aangenomen waarin het college wordt opgedragen om 'onderzoek te doen naar de mogelijkheden tot het stimuleren van bouwen van Tiny Houses binnen de gemeente Oudewater. Vervolgens de raad zo spoedig mogelijk te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek.'

Op 12 juni 2017 is een raadsinformatiebrief aan de gemeenteraad gestuurd, waarin de gemeenteraad om richting wordt gevaagd bij de realisatie van Tiny Houses. Deze raadsinformatiebrief is geagendeerd voor het Forum Ruimte op dinsdag 12 september 2017.

Tijdens de behandeling in het Forum Ruimte is verzocht om een uitspraak over de locatiekeuze te laten doen door de gemeenteraad. Dit raadsvoorstel van het presidium neemt de mogelijke locaties uit de raadsinformatiebrief over en vraagt de gemeenteraad om aan te geven of zij zich kan vinden in de drie locaties die het college voor ogen heeft voor de realisatie van Tiny Houses.

Tevens vraagt het raadsvoorstel aan de gemeenteraad om in te stemmen met een

samenwerkingsverband waarbij de Woningraat de Tiny Houses plaatst op gemeentegrond. Ook dit volgt uit de raadsinformatiebrief.

Tenslotte wordt bij het aanmemen van dit raadsbesluit de motie over Tiny Houses van 10 november 2016 afgedaan.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving:

Artikel 147, tweede lid, van de Gemeentewet.

Beoogd effect:

Door het nemen van een besluit geeft de gemeenteraad duidelijkheid over de uitvoering van de bouw van Tiny Houses. Het college kan hier vervolgens verder mee aan de slag gaan.

Argumenten:

Dit raadsvoorstel is een nadere uitwerking van de motie van 10 november 2016 en de raadsinformatiebrief van 12 juni 2017.

Kanttekeningen:

Dit raadsvoorstel is niet besproken tijdens een forumvergadering, aangezien reeds tijdens het Forum Ruimte van 12 september 2017 de raadsinformatiebrief inzake Tiny Houses besproken is. Dit raadsvoorstel is hiervan de uitwerking.

Financiën:

N.v.t.

Uitvoering:

Na vaststelling van het raadsbesluit kan het college aan de slag met de uitwerking hiervan.

Communicatie:

Via de gebruikelijke weg zal over het raadsbesluit worden gecommuniceerd.

Samenhang met eerdere besluitvorming:

N.v.t.

Bijlagen:

- Concept raadsbesluit
- Motie van 10 november 2017
- Raadsinformatiebrief van 12 juni 2017

De indiener:

Het presidium,

De griffier

mr. A. van der Lugt

De voorzitter

mr. drs. P. Verhoeve