

Toezegging: Overzicht aanleveren totale opbrengsten en kosten sinds besluit van de raad om het verenigingsgebouw te verkopen als woonhuis/muziekhuis.

Muziekhuis

Voor de ontbinding van de koopovereenkomst, door middel van een vaststellingsovereenkomst, is gebruik gemaakt van externe expertise van de huisadvocaat Loyens & Loeff. De hieruit voortvloeiende kosten bedragen € 18.445,-.

Ook voor het opstellen van de koopovereenkomst is de huisadvocaat ingeschakeld en wel voor een bedrag van € 10.424,-.

De totale kosten voor het ontbinden van de met de heren Van Dorst en Van den Hadelkamp gesloten koopovereenkomst en het opstellen van een nieuwe koopovereenkomst ten behoeve van de voorgenomen verkoop van het Verenigingsgebouw aan het echtpaar Van Zijlen zijn derhalve € 28.869,-.

Naast deze kosten voor de advocaat wordt aan de heren Van Dorst en Van den Hadelkamp nog een vergoeding betaald voor gemaakte kosten van € 25.000,-.

De gemeente is op basis van de vaststellingsovereenkomst verplicht tot restitutie van de aan de gemeente betaalde koopsom aan Van Dorst en Van den Hadelkamp, te weten:
€ 50.000,-.

Van het echtpaar Van Zijlen ontvangt de gemeente € 50.000,- in het kader van de verkoop van het Verenigingsgebouw/muziekhuis.