

Aan: de voorzitters van de fora Samenleving en Ruimte  
Via de griffier, Mr. R. van Aalst  
Postbus 100  
3420 DC Oudewater

**Onderwerp: het ontwerpbestemmingsplan Papenhoef.**

Oudewater, 27 februari 2015.

Geachte voorzitters en leden van de fora Ruimte en Samenleving,

Afgelopen week ontving ik de mededeling dat bovenstaand onderwerp komende maandag in de vergadering van uw beider fora wordt besproken. Ik was daar graag bij geweest om in te spreken, maar dat gaat mij door mijn drukke werkzaamheden in deze periode niet lukken, hoe zeer ik mijn best daarvoor heb gedaan.

In de nota van antwoord op de ingediende zienswijzen wordt die van mij als zesde beantwoord. Ik kan niet anders zeggen dan dat het antwoord mij teleur stelt. Ja, er wordt erkend dat er gebouwd gaat worden ten koste van het laatste beetje groen in de binnenstad. En Ja, er kan gebruik gemaakt worden van de planschadeprocedure. Dit kost de gemeente immers niets omdat dit in de planschadeovereenkomst bij dhr. Zijerveld wordt gelegd. Tevens vindt ik de parkeervoorziening achter onze woning welke geschetst staan op tekening niet wenselijk.

Het ware wenselijk geweest als een som werd gemaakt van alle plannen die in ontwikkeling zijn, recentelijk zijn opgeleverd en de vraag naar woningen in onze gemeente. Voor starters is dit volop bekend, maar voor het duurdere segment niet. Navraag bij o.a. de woningbouwvereniging maakt mij niets wijzer. Dat er plannen worden ontwikkeld met andere gemeenten en de provincie is mooi, maar dat dat er net toe zou leiden dat dit op duurdere woningen in Oudewater uitkomt zou ik, maar ongetwijfeld U als forumlid ook wel eens onderbouwd willen zien.

Zoals gezegd: ik had mijn verwondering graag willen uitleggen. Ik hoop dat U mijn argumenten, naast die uit mijn brief van 17 november 2014 wilt meenemen. Indien nodig en mogelijk ben ik bereid om in de raadsvergadering alsnog in te spreken.

Met vriendelijke groet,

M. van Wijngaarden  
Westsingel 3  
3421 TJ Oudewater  
Email: marcelvanwijngaarden@hotmail.com