

Technische vragen



Vragen gesteld door	: D. van de Bunt
Van de Fractie	: CDA
Op (datum)	: 8 december 2022
Naar aanleiding van	: Raadsvoorstel Vaststellen belastingverordeningen 2023 Oudewater (agendapunt 5)

Vragen bij de verschillende voorstellen/verordeningen:

0. raadsvoorstel Vaststellen belastingverordeningen 2023 Oudewater

Alle woningen en niet-woningen zijn gewaardeerd naar de waardepeildatum van 1 januari 2022. In de voorgaande jaren is er veel te doen geweest over de verkeerd berekende belastingtarieven ozb. Volgens het raadsvoorstel is de gemiddelde waardestijging van de woningen 14,1% en van de niet-woningen 2,76%.

Graag ontvangen wij van de berekening hoe u gekomen bent aan de bovenstaande percentages en de tarieven van respectievelijk 0,1166%, 0,3137% en 0,2481%. Daarin moet duidelijk aangegeven zijn (volgens STUF-CAP) wat de waarde van de woningen en de niet-woning was op de waardepeildatum van 1 januari 2021 en de geprognostiseerde waarde naar de nieuwe waardepeildatum. Onduidelijk is of in de tarieven voor het jaar 2023 rekening is gehouden met de vergroting van het waarde areaal door ver- en nieuwbouw van woningen en niet-woningen en de verandering van bestemming van de woz-objecten van bijvoorbeeld landbouwgrond naar bouwgrond. Graag ontvangen wij van u een overzicht van de vergroting van dit waarde areaal.

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen

De onroerende zaakbelastingen wordt geheven van de eigenaar van een woning. Waarom wordt er geen kwijtschelding verleend hiervoor, terwijl dit wel geregeld is bij Rioolrecht (zie artikel 8 van de Verordening Rioolheffing voor het tarief genoemd in artikel 6 lid 1 a); dit zijn beiden een zakelijke belasting.

2. Verordening rioolheffing

Artikel 2 lid a geeft niet aan dat het bedrijfsafvalwater gezuiverd wordt zoals het huishoudelijk afvalwater. Waarom wordt het bedrijfsafvalwater hier niet genoemd? Dat wordt toch ook gezuiverd?

Op de voorlichtingspagina staat vermeld bij de tarieven voor het jaar 2022 dat de rioolheffing verhoogd wordt met het btw-tarief (9%) voor bedrijfspanden.

Hoe hoog is dit percentage voor het jaar 2023?

Wordt btw berekend voor bewoners van een bedrijfspand, of is de rioolheffing voor hen ook vrij van btw?

3. Verordening afvalstoffenheffing

Bij Hoofdstuk 1.2 Maatstaven en overige tarieven afvalstoffenheffing (in de Tarieventabel) wordt geen uitzondering gemaakt voor het verstrekken van een nieuwe afvalpas (1.2.1.5) in de situatie dat de vorige bewoner deze pas niet heeft doorgegeven aan de nieuwe bewoner. Waarom niet?

8. Verordening Bruggeld

Artikel 7 geeft de brugwachter de bevoegdheid tot het beletten van de verdere doorvaart ingeval van nalatigheid van de belastingschuldigen in de betaling van het recht. De vraag is hoe de brugwachter dit gaat doen, omdat het vaartuig de brug al gepasseerd is.

9. Legesverordening

Artikel 8 geeft aan dat er geen kwijtschelding verleend wordt. Er kunnen bij de heffing van de leges van de burgerlijke stand, reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaarten en rijbewijzen situaties ontstaan die het wenselijk maken om kwijtschelding te verlenen. Waarom wordt geen uitzondering gemaakt voor de leges voor reisdocumenten en rijbewijzen zodat in bepaalde situaties daar toch kwijtschelding van verleend kan worden?