

Beantwoording technische vragen

D/22/083693
Z/22/051296



Vragen gesteld door: D. van de Bunt

Van de Fractie(s) : CDA

Op datum: 8 december 2022

Naar aanleiding van: Raadsvoorstel Vaststellen belastingverordeningen 2023 Oudewater (agendapunt 5)

Datum beantwoording: 12 december 2022

Opsteller: Margo Vermaat

Beantwoording van de vragen:

Vraag: 0. raadsvoorstel Vaststellen belastingverordeningen 2023 Oudewater

Alle woningen en niet-woningen zijn gewaardeerd naar de waardepeildatum van 1 januari 2022. In de voorgaande jaren is er veel te doen geweest over de verkeerd berekende belastingtarieven ozb. Volgens het raadsvoorstel is de gemiddelde waardestijging van de woningen 14,1% en van de niet-woningen 2,76%.

Graag ontvangen wij van de berekening hoe u gekomen bent aan de bovenstaande percentages en de tarieven van respectievelijk 0,1166%, 0,3137% en 0,2481%. Daarin moet duidelijk aangegeven zijn (volgens STUF-CAP) wat de waarde van de woningen en de niet-woning was op de waardepeildatum van 1 januari 2021 en de geprognoseerde waarde naar de nieuwe waardepeildatum. Onduidelijk is of in de tarieven voor het jaar 2023 rekening is gehouden met de vergroting van het waarde areaal door ver- en nieuwbouw van woningen en niet-woningen en de verandering van bestemming van de woz-objecten van bijvoorbeeld landbouwgrond naar bouwgrond. Graag ontvangen wij van u een overzicht van de vergroting van dit waarde areaal.

Antwoord

Areaaluitbreiding wordt niet meegenomen in de berekening van de tarieven. Eventuele meer-/minderopbrengsten als gevolg van areaalontwikkeling leiden immers ook tot hogere kosten. De kosten die samenhangen met areaaluitbreiding worden ook niet geraamd (bijvoorbeeld meer onderhoud buitenruimte, kosten sociaal domein etc). In de voorjaarsrapportage wordt het areaal bijgesteld.

Vraag: 1. Verordening onroerende-zaakbelastingen

De onroerende zaakbelastingen wordt geheven van de eigenaar van een woning. Waarom wordt er geen kwijtschelding verleend hiervoor, terwijl dit wel geregeld is bij Rioolrecht (zie artikel 8 van de Verordening Rioolheffing voor het tarief genoemd in artikel 6 lid 1 a); dit zijn beiden een zakelijke belasting.

Antwoord

Op grond van artikel 255 van de Gemeentewet volgt de gemeente het kwijtscheldingsbeleid van de rijksoverheid zoals dat is geregeld in de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990. Als er niets in de verordening staat over kwijtschelding dan geldt deze ministeriële regeling automatisch voor alle gemeentelijke belastingen. Het is dus gewoon mogelijk om voor de onroerende zaakbelastingen kwijtschelding aan te vragen. Gelet op het voorgaande wordt er alleen in de verordening gezet wanneer het niet mogelijk is om kwijtschelding aan te vragen.

Vraag: 2. Verordening rioolheffing

Artikel 2 lid a geeft niet aan dat het bedrijfsafvalwater gezuiverd wordt zoals het huishoudelijk afvalwater. Waarom wordt het bedrijfsafvalwater hier niet genoemd? Dat wordt toch ook gezuiverd? Op de voorlichtingspagina staat vermeld bij de tarieven voor het jaar 2022 dat de rioolheffing verhoogd wordt met het btw-tarief (9%) voor bedrijfspanden.

Hoe hoog is dit percentage voor het jaar 2023?

Wordt btw berekend voor bewoners van een bedrijfspand, of is de rioolheffing voor hen ook vrij van btw?

Antwoord

Artikel 2 is opgenomen om er geen misverstand over te laten bestaan dat de heffing bedoeld is om de kosten van de zorgplichten te verhalen die zijn opgesomd in artikel 228a van de Gemeentewet. In artikel 228a van de gemeentewet staat niet dat bedrijfsafvalwater wordt gezuiverd.

Wat er op de voorlichtingspagina wordt vermeld over het btw-tarief is niet correct. Dit zal van de website afgehaald worden.

Onder de kosten, bedoeld in artikel 2 van de verordening rioolheffing, wordt mede verstaan de omzetbelasting die als gevolg van de Wet op het BTW-compensatiefonds recht geeft op een bijdrage uit dat fonds (zie artikel 228a van de Gemeentewet).

Vraag: 3. Verordening afvalstoffenheffing

Bij Hoofdstuk 1.2 Maatstaven en overige tarieven afvalstoffenheffing (in de Tarieventabel) wordt geen uitzondering gemaakt voor het verstrekken van een nieuwe afvalpas (1.2.1.5) in de situatie dat de vorige bewoner deze pas niet heeft doorgegeven aan de nieuwe bewoner. Waarom niet?

Antwoord

Dit staat niet expliciet vermeld in de verordening, maar in de praktijk gaan we hier coulant mee om.

Vraag: 8. Verordening Bruggeld

Artikel 7 geeft de brugwachter de bevoegdheid tot het beletten van de verdere doorvaart ingeval van nalatigheid van de belastingschuldigen in de betaling van het recht. De vraag is hoe de brugwachter dit gaat doen, omdat het vaartuig de brug al gepasseerd is.

Antwoord

Uit voorzorg is het beletten van de verdere doorvaart bij het niet betalen van het bruggeld opgenomen in de verordening, zodat de brugwachter hier gebruik van kan maken mocht het nodig zijn.

Vraag: 9. Legesverordening

Artikel 8 geeft aan dat er geen kwijtschelding verleend wordt. Er kunnen bij de heffing van de leges van de burgerlijke stand, reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaarten en rijbewijzen situaties ontstaan die het wenselijk maken om kwijtschelding te verlenen. Waarom wordt geen uitzondering gemaakt voor de leges voor reisdocumenten en rijbewijzen zodat in bepaalde situaties daar toch kwijtschelding van verleend kan worden?

Antwoord

De reden dat er geen kwijtschelding voor leges wordt verleend is dat het heffen van leges als een betaling voor een bepaalde prestatie van de gemeente is aan te merken. De gemeente verleent voor die prestatie geen kwijtschelding.

Bijlagen: