



Beantwoording rondvragen 20R.00082

Van : Wethouder J.I.M. Duindam
Portefeuille(s) : Vastgoed
Datum : 28-01-2020
Contactpersoon : J. van Leer
Tel.nr. : 8344
E-mailadres : leer.j@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording rondvragen over klimaat en zonnepanelen van het Cultuurhuis

Deze rondvragen zijn gesteld door de fractie van CDA tijdens de vergadering van het forum Samenleving van 3 februari 2020.

Deze vragen zijn vooraf schriftelijk gesteld op 28 januari 2020.

Beantwoording van de vragen:

Stand van zaken zonnepanelen

In de raadsvergadering van 18 april 2019 heeft de raad besloten om een krediet beschikbaar te stellen voor het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van de bibliotheek, gevestigd in het Cultuurhuis (19R.00168).

- 1) *Wat is de stand van zaken op dit moment? Wanneer wordt er begonnen met het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van de bibliotheek in het Cultuurhuis?*

Antwoord:

De aanbesteding heeft plaatsgevonden en de opdracht is verleend voor de zonnepanelen. Bij de voorbereiding is door het bestuur van de stichting Cultuurhuis (verantwoordelijk voor het onderhoud van het gehele complex) echter geconstateerd dat er gebreken zijn aan de dakbedekking die allereerst opgelost moeten worden. De oorspronkelijke aannemer is failliet en om die reden is de toenmalige dakdekker in gebreke gesteld op grond van het garantiecertificaat. De uitkomsten van het beroep op garantie moeten worden afgewacht voordat de dakbedekking gerepareerd kan worden en vervolgens de zonnepanelen geplaatst kunnen worden.

Stand van zaken klimaatbeheersing scholen

Daarnaast heeft de portefeuillehouder / het college toegezegd in gesprek te gaan met de scholen over het thema klimaatbeheersing en de vraag of de scholen (ook) last ondervinden in het Cultuurhuis. In "Beantwoording rondvragen (19R.00968)" geeft het college aan dat er ook bij de scholen klachten zijn over het klimaat in het gebouw, maar dat er nader onderzoek wordt gedaan om de klachten te kunnen objectiveren.

- 1) *Heeft het gesprek met de scholen inmiddels plaatsgevonden? Zo ja, wat zijn de uitkomsten daarvan?*

Antwoord:

Op 1 oktober 2019 heeft er het reguliere overleg met alle gebruikers van het Cultuurhuis plaatsgevonden waarbij dit onderwerp besproken is. Volgens gemaakte afspraak zijn er daarna CO2-meters in verschillende lokalen geplaatst.

In het overleg is ook gesproken over het verbeteren van de inregeling van verwarming en luchtbehandeling.

Ons is niet bekend wat de uitkomsten zijn van de metingen en of de besproken inregelingen ook uitgevoerd zijn.

- 2) *Kan het college de klachten van de scholen specificeren; wat zijn de overeenkomsten en/of verschillen met de klachten die de vrijwilligers in de bibliotheek ervaren?*

Antwoord:

De schoolbesturen zijn autonoom in het beheren van hun eigen domein binnen het Cultuurhuis. Wij kunnen de klachten niet specificeren en ons zijn ook geen onderzoekrapportages bekend.

- 3) *Op welke wijze worden de klachten geobjectiveerd? En op welke termijn worden de resultaten verwacht?*

Antwoord:

Hoewel kadastraal gezien de gemeente eigenaar is van het Cultuurhuis is met de schoolbesturen vastgelegd dat voor beheer, onderhoud en exploitatie de bepalingen gelden die vastgelegd zijn in de Wet op het Primair Onderwijs (WPO). Dat betekent dat de schoolbesturen verantwoordelijk zijn voor het eigen domein. De Stichting Cultuurhuis is vervolgens verantwoordelijk voor het gemeenschappelijke beheer en onderhoud. De gemeente maakt als 1 van de 3 hoofdgebruikers deel uit van het bestuur.

Vanuit de gemeente hebben wij dan ook geen inzicht in de planning van de schoolbesturen.

- 4) *Meer specifiek: Zijn de CO2-meters geplaatst? Zo nee, waarom niet? Zo ja, op welke termijn worden de resultaten hiervan verwacht?*

Antwoord:

De CO2-meters zijn geplaatst door de schoolbesturen. Ons zijn geen resultaten bekend.

drs. J.I.M. Duindam
Wethouder