



Gemeente Oudewater

RAADSVORSTEL

18R.00603

Indiener: College van burgemeester en wethouders

Datum: 13 november 2018

Portefeuillehouder(s): wethouder B.C. Lont

Portefeuille(s): Financiën

Contactpersoon: P.H.M. Verhoef

Tel.nr.: 8419

E-mailadres: verhoef.m@woerden.nl

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen 2019

De raad besluit:

vast te stellen de volgende verordeningen:

- 01 de verordening onroerende-zaakbelastingen 2019
- 02 de verordening reinigingsheffingen 2019 (afvalstoffenheffing, reinigingsrechten)
- 03 de verordening rioolheffing 2019
- 04 de verordening precariobelasting 2019
- 05 de verordening toeristenbelasting 2019
- 06 de verordening marktgeld 2019
- 07 de verordening lijkbezorgingsrechten 2019
- 08 de verordening bruggeld 2019
- 09 de legesverordening 2019

Inleiding:

In de raadsvergadering van 12 november 2018 is de begroting 2019 vastgesteld. Als gevolg van wetswijzigingen, beleidswijzigingen en wijzigingen die volgen uit de vastgestelde begroting 2019 moeten de belastingverordeningen voor het belastingjaar 2019 worden gewijzigd. Tot en met 2018 werden jaarlijks wijzigingsverordeningen door de raad vastgesteld waarin alleen de nieuwe tarieven waren opgenomen. Vanaf belastingjaar 2019 is dit niet meer het geval. Er worden voortaan volledige belastingverordeningen aan de raad voorgelegd. Het voordeel hiervan is dat alle bepalingen en tarieven van de betreffende gemeentelijke belastingsoort zijn opgenomen in één document.

De legesverordening is geactualiseerd, daarnaast heeft er een afstemming plaatsgevonden tussen de legesverordeningen van Woerden en Oudewater. Het doel hiervan is om de tekstuele verschillen tussen de legesverordeningen van beide gemeenten zo klein mogelijk te maken.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving:

Artikel 149 en 216 van de Gemeentewet

Beoogd effect:

Aan het eind van 2019 hebben we belastingopbrengsten gegenereerd die in de begroting 2019 staan beschreven.

Argumenten:

In de programma begroting 2019 is een aantal tariefswijzigingen van de belastingen verwerkt. Hieromtrent heeft op 12 november 2018 bij de vaststelling van de begroting 2019 formeel gezien besluitvorming plaatsgevonden.

Om de in de begroting opgenomen belastingbaten te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat de raad de belastingverordeningen vaststelt.

Aangezien er verschillende soorten gemeentelijke belastingen zijn, elk met een aparte belastingverordening, wordt hieronder ter verduidelijking kort uiteengezet hoe de tarieven 2019 zich verhouden ten opzichte van 2018.

Gedetailleerde informatie over de inkomsten is opgenomen in de programmabegroting.

1. De verordening onroerende zaakbelastingen

De tarieven blijven ten opzichte van 2018 gelijk vanwege de stijging van de WOZ-waarden.

Hierdoor wordt er een hogere opbrengst verwacht van de onroerende-zaakbelastingen.

De stijging van de WOZ-waarden van woningen ten opzichte van de vorige waardepeildatum bedraagt 5 %. Voor de categorie niet-woningen is dit een stijging van 0,5 %.

	Tarief OZB 2019 in %	Tarief OZB 2018 in %
1. Woningen:		
a. eigenaren	0,1140%	0,1140%
2. Niet-woningen:		
a. eigenaren	0,2277%	0,2277%
b. gebruikers	0,1715%	0,1715%

2. De verordening reinigingsheffingen

De verordening reinigingsheffingen bevat alle tarieven die de gemeente in rekening brengt ter bestrijding van de kosten die samenhangen met het inzamelen en verwerken van afval.

De gemeente heeft een wettelijke verplichting ten aanzien van de inzameling van huishoudelijk afval bij woningen en brengt op die basis afvalstoffenheffing in rekening.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen één- twee- en meerpersoonshuishoudens.

De tarieven voor de reinigingsheffingen zijn met 6% verhoogd.

Omdat hier sprake is van een tijdvakheffing (heffing per maand) is het jaartarief deelbaar door twaalf.

Tarieven Afvalstoffenheffing	2019 per jaar	2018 per jaar
Eénpersoonshuishouden	€ 146,52	€ 138,15
Tweepersoonshuishouden	€ 195,96	€ 184,85
Meerpersoonshuishouden	€ 244,44	€ 230,55

Voor belastingjaar 2020 zal een herziening van de heffingssystematiek aan de Raad worden voorgelegd.

3. De verordening rioolheffing

De rioolheffing wordt opgelegd aan iedere eigenaar van een woning, bedrijfsruimte, kamer in verzorgingshuis en standplaats op een camping.

Voor 2019 wordt de rioolheffing met 4,8% verhoogd om te komen tot een sluitende exploitatie.

Na het actualiseren van de verordening Rioolheffing is gebleken dat er geen wettelijke grondslag is om de vrijstellingsbepaling van rioolheffing voor *percelen die uitsluitend worden gebruikt voor de openbare eredienst* toe te passen. Daarom wordt deze bepaling niet meer in de verordening opgenomen. De gemeente maakt kosten voor het onderhoud van het rioolstelsel. De kerken maken hier ook gebruik van en dienen net als iedereen rioolheffing te betalen.

Tarieven rioolheffing	2019 per jaar	2018 per jaar
Woning	€ 231,20	€ 220,60
Bedrijfsruimte 51 m2 t/m 200 m2	€ 231,20	€ 220,60
Bedrijfsruimte 201 m2 t/m 1000 m2	€ 463,05	€ 441,85
Bedrijfsruimte 1001 m2 t/m 2000 m2	€ 926,45	€ 884,00
Bedrijfsruimte 2001 m2 of meer	€ 1.852,85	€ 1.768,00
Per kamer in verzorgingshuis	€ 57,85	€ 55,20
Per standplaats op camping	€ 57,85	€ 55,20

Voor belastingjaar 2020 zal een herziening van de heffingssystematiek aan de Raad worden voorgelegd.

4. de verordening precariobelasting

De precariobelasting is een heffing voor het hebben van voorwerpen op, in of boven gemeentegrond die voor de openbare dienst bestemd is.

De overheid kan een vergoeding vragen voor het gebruik (mogen) maken van gemeentegrond.

Om te voorkomen dat de gemeentelijke overheid met elke afzonderlijke particulier of bedrijf een contract moet sluiten, is gebruikgemaakt van de publiekrechtelijke weg via een belastingverordening

De tarieven van de precariobelasting worden per 1 januari 2019 verhoogd met 1,2%.

Omdat de verordening precariobelasting een groot aantal tarieven kent, wordt voor een overzicht van de tarieven korthedshalve verwezen naar de verordening precariobelasting die als bijlage aan dit raadsvoorstel is toegevoegd.

5. de verordening toeristenbelasting

De tarieven voor de toeristenbelasting blijven gelijk ten opzichte van de tarieven voor 2018.

Voor belastingjaar 2020 zal een herziening van de heffingssystematiek aan de Raad worden voorgelegd.

6. de verordening marktgeld

De tarieven marktgelden worden verhoogd met 5%.

Tarieven marktgelden	2019	2018
Voor een vaste standplaats:		
a. per dag, per strekkende meter	€ 2,50	€ 1,85
b. per kwartaal, per strekkende meter	€ 28,50	€ 20,95
Voor een dagstandplaats:		
per dag, per strekkende meter	€ 2,50	€ 1,85

7. de verordening lijkbezorgingsrechten

De verordening lijkbezorgingsrechten regelt de in rekening te brengen bedragen die samenhangen met de begraafplaatsen in de gemeente. De tarieven lijkbezorgingsrechten worden voor 2019 met 1,2% verhoogd.

Omdat de verordening lijkbezorgingsrechten een groot aantal tarieven kent, wordt voor een overzicht van de tarieven korthedshalve verwezen naar de verordening lijkbezorgingsrechten, die als bijlage

aan dit raadsvoorstel is toegevoegd.

8. De verordening bruggeld

Tijdens de behandeling van het B&W voorstel op 12 november heeft het college van B&W besloten om het tarief van € 2,00 te handhaven ondanks dat de verordening nog niet aangepast was naar € 2,00.

Tarief bruggeld (per vaartuig) 2019
Voor iedere doorvaart van de Hoenkoopsebrug: € 2,00

9. de legesverordening

De leges zijn met 1,2% verhoogd voor zover dit niet gebonden is aan voorschriften van de Rijksoverheid. De legesverordening is geactualiseerd, ook heeft er een afstemming plaatsgevonden tussen de legesverordeningen van Oudewater en Woerden. Het doel hiervan is om de tekstuele verschillen tussen de legesverordeningen van beide gemeenten zo klein mogelijk te maken. Het VNG-model heeft hiervoor als basis gediend. Zo is er voor beide gemeente een overzichtelijke en up to date verordening ontstaan.

In 2019 wordt door de medewerkers van teams VTH en RP een onderzoek naar de kostenonderbouwing van de legesbedragen genoemd in titel 2 en titel 3 gehouden.

■Vrijstellingen

In artikel 4 zijn twee nieuwe vrijstellingen opgenomen. Er was binnen de organisatie behoefte om vrijstellingen voor leges op te nemen die betrekking hebben op onderstaande activiteiten. Het betreft hier onderdeel c en e. Deze onderdelen hebben in de tarieventabel de notatie (fv) of (ph).

Onderdeel c betreft een aanvraag van een vergunning voor een instelling die zich blijkens haar statuten de uitoefening ten doel stelt van activiteiten van maatschappelijke, sociale of culturele aard, waarbij de activiteiten in hoofdzaak worden verricht door vrijwilligers.

Onderdeel e betreft activiteiten van een rechtspersoon, die zich naast activiteiten van recreatieve, sportieve, sociaal- culturele, educatieve, levensbeschouwelijke of godsdienstige aard richt op de exploitatie in eigen beheer van een horecabedrijf.

De volgende zaken zijn in de tarieventabel van de legesverordening gewijzigd:

■Kinderopvang

Er is in titel 1 van de tarieventabel een hoofdstuk over kinderopvang aan de tarieventabel toegevoegd. Voor de inspectie voor registratie brengt de GGD voor een kindcentrum en voor een gastouder kosten in rekening. Deze kosten gaan we 1 op 1 doorberekenen aan de aanvrager. De kosten van onze eigen medewerker rekenen we niet door aan gastouders, om de (financiële) drempel niet te hoog te maken.

■Kabels en Leidingen

In titel 1 van de tarieventabel is hoofdstuk 17 toegevoegd. Er zijn tarieven opgenomen voor het in behandeling nemen van een aanvraag in verband met het verkrijgen van een vergunning of een instemmingsbesluit, als bedoeld in de onlangs door het college vastgestelde Algemene verordening ondergrondse infrastructuur (AVOI)

■Bestemmingsplanwijzigingen

De legesbedragen voor onderdeel 2.3.3.3 en 2.3.4.3, van titel 2 zijn verlaagd van € 7869,95 naar € 4.554,00. Het legesbedrag voor onderdeel 2.8.1. is verlaagd van € 7869,95 naar € 5.060,00. Reden is dat gemeente Woerden en Oudewater ambtelijk samenwerken en een vergelijkbaar inhoudelijk proces volgen. Het is voor inwoners en bedrijven beter uit te leggen om de bedragen tussen beide gemeenten te harmoniseren. Daarbij komt dat een projectafwijkingbesluit niet langer verplicht binnen een jaar moet worden opgevolgd door een bestemmingsplan, er is dus niet langer sprake van dubbel werk.

Het legesbedrag voor onderdeel 2.8.2. is verhoogd van € 2.422,50 naar € 3.542,00.

Een projectafwijking moet nog wel bij de vernieuwing van een bestemmingsplan of straks een omgevingsplan worden meegenomen. Het opstellen van een bestemmingsplan kost net wat meer

werk in verband met de vereisten voor digitalisering dan een projectafwijking maar biedt de inwoner ook meer flexibiliteit.

Tot slotte werken we sinds begin 2018 ook met de nota kostenverhaal waardoor er een betere juridische basis is om (bovenwijkse en bovenplanse) kosten te verhalen bij zogenaamde 'aangewezen bouwplannen', het sluiten van anterieure overeenkomsten biedt meer maatwerkmogelijkheden bij grote projecten.

■Beoordeling rapport

Er is in titel 2 van de tarieventabel een nieuw onderdeel 2.3.16 Beoordeling rapport toegevoegd. De taken die in onderdeel 2.3.16 staan vermeld, worden zowel in Woerden als Oudewater uitgevoerd door de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU). Met de ODRU zijn voor beide gemeenten per jaar urenovereenkomsten afgesloten en hiervoor gaat een budget richting ODRU. Dit houdt in dat er op basis van afgesproken uren en budgetten taken worden uitgevoerd. Op dit moment worden de kosten doorberekend naar de aanvrager en dit komt via de leges bij de gemeente terug.

De tarieven voor Woerden en Oudewater zijn in dit onderdeel gelijk. Reden hiervoor is dat gemeente Woerden en Oudewater ambtelijk samenwerken en een vergelijkbaar inhoudelijk proces volgen. Het is voor inwoners en bedrijven beter uit te leggen om de bedragen tussen beide gemeenten te harmoniseren. De genoemde bedragen zijn een inschatting van het gemaakte aantal uren en volgend jaar beoordelen we de precieze kostendekking.

■Teruggaaf

Er is in titel 2 van de tarieventabel een mogelijkheid toegevoegd om de betaalde leges voor een eerdere aanvraag terug te krijgen, mits er binnen 8 weken een nieuwe aanvraag voor hetzelfde perceel met ongeveer hetzelfde bouwplan wordt ingediend en hier positief op wordt beslist. Op dat moment wordt bij de nieuwe vergunning de eerder betaalde leges verrekend. Dit zorgt voor meer flexibiliteit bij de vergunningverleners hierdoor kunnen zij makkelijker meedenken met de aanvragers. Deze mogelijkheid was er al in Woerden en hier zijn veel positieve ervaringen mee.

■Horeca

In 2019 vindt er door de medewerkers van team VTH een actualisatie plaats met betrekking tot de horecavergunningen. Middels het doorvoeren van een éénmalige tariefsverlaging worden horecaondernemers in Oudewater gestimuleerd om in 2019 een nieuwe horecavergunning aan te vragen. In titel 3, hoofdstuk 1, horeca, wordt het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een horecavergunning en voor een vergunning tot het exploiteren van een openbare inrichting voor de periode januari t/m december 2019 met 50% verlaagd. Het tarief voor het verlenen van een drank- en horecavergunning (onderdeel 3.1.1) en voor het exploiteren van een openbare inrichting (3.1.2) is verhoogd aangezien de BIBOB toetsing ook in het tarief is meegenomen.

■Organiseren evenementen en markten

Hoofdstuk 2 in titel 3 heeft een andere indeling gekregen. Er is nu duidelijk omschreven wat er onder een klein, middelgroot en groot evenement wordt verstaan. Hier kunnen geen onduidelijkheden meer over ontstaan.

Kanttekeningen:

De wijzigingen met betrekking tot de belastingverordeningen zijn opgenomen conform de in de begroting geformuleerde uitgangspunten.

Financiën:

nvt

Uitvoering:

nvt

Communicatie:

Op de voorlichtingspagina wordt een publicatie geplaatst waarin de vaststelling van de wijzigingen van de verordeningen wordt vermeld. Tevens worden de belangrijkste nieuwe tarieven aangegeven. De wijzigingen van de verordeningen worden tevens geplaatst op de website van de gemeente en de website www.overheid.nl

Samenhang met eerdere besluitvorming:

Begroting 2019

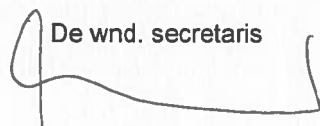
Bijlagen:

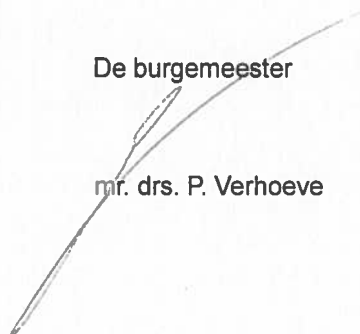
De volgende belastingverordeningen zijn bij dit voorstel gevoegd.

18R.00605	de verordening onroerende-zaakbelastingen 2019
18R.00606	de verordening reinigingsheffingen 2019
18R.00607	de verordening rioolheffing 2019
18R.00608	de verordening precariobelasting 2019
18R.00609	de verordening toeristenbelasting 2019
18R.00610	de verordening marktgelden 2019
18R.00611	de verordening lijkbezorgingsrechten 2019
18R.00612	de verordening bruggeld 2019
18R.00613	de Legesverordening 2019

De indiener:

Het college van burgemeester en wethouders,


De wnd. secretaris
ir. W.J. Tempel


De burgemeester
mr. drs. P. Verhoeve