



Progressief Oudewater

Onderwerp	RIB Selectie inschrijvers de Klepper
Datum	4 maart 2024
Toelichting	AANVULLENDE Vragen bij agendapunt 9a forum samenleving & Ruimte 4 maart 2024
Door	Fractie Progressief Oudewater

Hedenmiddag 4 maart hebben wij ons laten informeren bij Stadsherstel Utrecht over het ontwikkelen van gemeentelijke monumenten. Stadsherstel Utrecht heeft een ruime ervaring opgebouwd in het ontwikkelen en herbestemmen van monumenten in Utrecht en ook daarbuiten.

Naar aanleiding van dit gesprek hebben wij nog een aantal aanvullende vragen.

- 1) Kunt u ons op meer gedetailleerd niveau inzicht geven in de bouwkosten van het plan? Zo nee waarom niet?
- 2) Kunt u ons aangeven of de huurprijs per vierkante meter marktconform is dat wil zeggen op dit moment gemiddeld 130 euro/m²? Graag krijgen wij inzicht in de huurprijs per vierkante meter die gehanteerd gaat worden in het plan.
- 3) Welke mogelijkheid ziet u om de grond in erfpacht aan te bieden?
- 4) Is het mogelijk om in de intentieovereenkomst de overdracht van eigendom en het overmaken van 1.6M naar Promad te laten plaatsvinden op het moment dat de bouwvergunning beschikbaar is?

Fractie Progressief Oudewater
Annemarie van 't Veen
Erik Honkoop