



Met veel interesse hebben wij het raadsvoorstel over het ruimtelijk kader Kerkwetering gelezen. Veel dank aan de opstellers van het stuk.

We zijn erg gecharmeerd van het geschetste beeld. Wat De Onafhankelijken betreft gaan we morgen gelijk aan de slag om hier een prachtige nieuwe woonwijk te realiseren, met genoeg betaalbare woningen voor de Oudewaterse woningzoekenden.

Wij hebben na het lezen de volgende vragen.

1. Er worden veel kaders geschetst in het stuk, denk aan nieuwe funderingstechnieken voor toekomstbestendig bouwen, gebruik van bio-based materialen en extra ruimte voor hoogwaardige groene en blauwe zones. Dit juichen wij uiteraard toe met het oog op milieu en klimaatverandering. Hoe zorgen we er echter voor dat de woningen ook goed betaalbaar blijven?
2. Er wordt veel geschreven over de funderingstechnieken voor de woningen. Hoe zit het met de wegen en parkeerplaatsen? Worden hier ook speciale eisen aan gesteld?
3. We zien heel veel water op de illustraties in het stuk. Met het oog op de waterveiligheid voor kleine kinderen baart ons dit zorgen. Hoe borgen we de veiligheid voor gezinnen met jonge kinderen (met oog op verdrinkingsrisico).
4. De Onafhankelijken zijn verheugd dat er mogelijkheden worden genoemd om Knarrenhoven en Tiny Houses te realiseren in het plangebied Kerkwetering. Hoe ziet de procedure er verder uit richting mogelijke realisatie? Wie neemt er initiatief voor een Knarrenhof? En is de groep initiatiefnemers van Tiny Oudewater aangehaakt in dit proces?
5. De denktank van de Wulverhorst – Zorgzaam Oudewater – zou graag meedenken bij de verdere ontwikkeling van woon/zorgvoorzieningen op Kerkwetering. Worden zij actief betrokken in het verdere proces?
6. Een groep ouders van kinderen met een zorgvraag is recent gestart met het initiatief 'Mooi Leven Huis'. Is het college op de hoogte van dit initiatief? Kan dit initiatief meegenomen worden in de verdere ontwikkeling van Kerkwetering?

Dank vast voor het beantwoorden van de vragen.

Groet namens de Onafhankelijken,

Annika Huizinga