

Beantwoording technische vragen

D/25/197946
Z/25/085984



Vragen gesteld door: Peter de Weaver
Van de Fractie(s) : VVD
Op datum: 11 september 2025
Naar aanleiding van: Raadsvoorstel Verordening Fysieke Leefomgeving Oudewater 2025
Datum beantwoording: 15 september 2025
Opsteller: Nassima el Khattouti/Ton Chaudron

Beantwoording van de vragen:

Vraag 1

Artikel 1.4 lid 1

- a Het bevoegd gezag beslist op een aanvraag voor een vergunning of ontheling binnen acht weken na de datum van ontvangst van de aanvraag;
- b het bevoegd gezag kan de termijn voor ten hoogste zes weken verlengen.

Is het mogelijk deze termijnen van 8 en 6 weken te verkorten?

Reactie:

De onderwerpen in de Verordening Fysieke Leefomgeving dienen uiteindelijk in het omgevingsplan te belanden en worden daarmee omgevingsvergunningen. Voor omgevingsvergunningen is in de Omgevingswet bepaald dat de behandeltermijn voor een aanvraag 8 weken bedraagt en verlengd kan worden met ten hoogste 6 weken. Het vooruitlopend hierop opnemen van dezelfde termijnen in de Verordening Fysieke Leefomgeving zorgt voor meer duidelijkheid en consistentie richting de burger.

Vraag 2

Artikel 2.8 Weigeringsgronden

Het is verboden op enig terrein ... met een motorvoertuig etc.

Is dit ook van toepassing op privéterrein?

Reactie:

Ja. Het gaat hier om terreinen die niet zijn ingericht voor motorwedstrijden en -activiteiten. Hieronder vallen ook privéterreinen.

Vraag 3

Artikel 3.12.3

De gemeenteraad beslist binnen 26 weken na verzending van een voorstel tot aanwijzing van een gemeentelijk beschermd stads-of dorpsgezicht.

Waarom is de termijn 26 weken en kan dit korter?

Reactie:

Een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht betreft vaak een groot gebied met meerdere panden, openbare ruimte en cultuurhistorische structuren. De beoordeling brengt onder andere de stedenbouwkundige samenhang, historische ontwikkeling, beeldkwaliteit en invloed bestaande en toekomstige functies in kaart. Dit vereist grondig onderzoek. Daarnaast heeft zo'n aanwijzing grote impact

op meerdere belanghebbenden. Deze dienen de kans te krijgen een zienswijze in te dienen. Het college moet vervolgens een zorgvuldige belangenafweging doen waarbij de inpassing in het omgevingsplan meegenomen moet worden. Uw raad krijgt vervolgens het voorstel toegestuurd ter behandeling. Gelet op bovenstaande is een termijn van 26 redelijk voor een voorstel met deze mate van impact.

Vraag 4

Artikel 3.12.3 versus 3.13

De gemeenteraad beslist over een voorstel tot aanwijzing van een gemeentelijk beschermd stads-of dorpsgezicht maar volgens artikel 3.13 niet over de intrekking daarvan.

Waarom is deze keuze gemaakt?

Reactie:

Mogelijk is het eerste lid van het artikel over het hoofd gezien; hierin is uitdrukkelijk vastgelegd dat de raad, op voorstel van het college, tot intrekking van een aanwijzing kan besluiten.

Vraag 5

Artikel 3.17 Kapverbod

De regels zijn nogal streng geformuleerd.

Is een vergunning überhaupt nog mogelijk?

Reactie:

Ja een kapvergunning afgeven is mogelijk mits de reden voor de kap voldoet aan de kaders die zijn opgenomen in artikel 3.17.3.

Dit artikel is ongewijzigd overgenomen uit de huidige APV Oudewater en het bomenreglement 2017, zoals deze eerder zijn vastgesteld.

Vraag 6

Artikel 3.19 Beschermd bomen bij bouwactiviteiten

Er kan tot een BEA worden besloten en de regels zijn nogal streng geformuleerd.

Op basis waarvan is de keuze tot verplichting van een BEA aan de orde?

Reactie:

De keuze tot verplichting van een BEA wordt gemaakt op basis van ambtelijk advies en de aanwezigheid van beschermde bomen op en nabij de bouwlocatie of grootschalige herinrichting. In plannen wordt rekening gehouden met het zoveel mogelijk behouden van de bomen. Om te voorkomen dat een boom (met name in het wortelpakket) te veel schade krijgt bij de werkzaamheden wordt vooraf een BEA uitgevoerd. Hierin wordt inzichtelijk of het uit te voeren plan, kan worden uitgevoerd of dat er extra maatregelen noodzakelijk zijn om de boom toch te behouden zonder de levensduur ernstig aan te tasten.

Werpt dit artikel niet een onwenselijke belemmering op voor bouwen?

Reactie:

Het Artikel m.b.t. de BEA werpt geen onwenselijke belemmeringen op. Het is aan de planologen om woningen zo te ontwerpen dat de bomen integreren in de plannen. Door vooraf inzichtelijk te maken wat er moet gebeuren om de boom te behouden kan in het project de juiste afweging worden gemaakt om het plan anders vorm te geven of te investeren in de groeiplaats van de boom. Bomen zijn van essentieel belang voor de inrichting van de leefomgeving. Bomen zorgen voor een prettige leefomgeving, verkoeling en versterken de biodiversiteit. Daarom is het van belang dat bestaande bomen behouden moeten worden, ook bij werkzaamheden.

In artikel 2.4 van het Aangescherpt bomenreglement 2017 staat het volgende opgenomen over de BEA:

2.4 Beschermd bomen binnen (bouw) projecten

Als een beschermde boom onderdeel uitmaakt van een (bouw)project dan dient in de voorbereidingsfase verplicht een boom effect analyse uitgevoerd te worden om in kaart te brengen welke invloed de bouwwerkzaamheden en de nieuwe situatie heeft op de beschermde boom. De gemeente coördineert dit onderzoek. Indien een beschermde boom voor aanvang van de bouwwerkzaamheden gezond is, dient de boom behouden te blijven. In de voorbereidingsfase zal de gemeente de boom blijven inspecteren en de nodige nadere onderzoeken coördineren. Ook de coördinatie van de bijzondere beheermaatregelen zal door de gemeente gecoördineerd worden zoals bijzondere snoeiwerkzaamheden, het plaatsen van kroonverankering enz. De financiering voor de boom effect analyse, nadere onderzoeken en onderhoudsmaatregelen dienen gefinancierd te worden binnen het project door de eigenaar en/of

projectontwikkelaar.

Vraag 7

Artikel 4.1.4

Het college maakt de aanwijzing (van collectieve festiviteiten) ten minste vier weken voor het begin van een nieuw kalenderjaar bekend.

Wat is in de praktijk het aantal gehanteerde weken. Oftewel, is vier weken werkbaar voor organisatoren van festivals?

Reactie:

Dit artikel voorziet erin dat het college 4 weken voorafgaand aan het ingaan van een nieuw kalenderjaar een bekendmaking publiceert van de collectieve festiviteiten die zij heeft aangewezen voor dat nieuwe kalenderjaar. Het aanwijzen van collectieve festiviteiten maakt het mogelijk om tijdelijk af te wijken van standaardgeluidsnormen, onder voorwaarden voor specifieke locaties. De aanwijzing van deze festiviteiten doet niets af aan de organisatie van activiteiten daarvoor.

Een concreet voorbeeld is de aanwijzing van Koningsdag als collectieve festiviteit. Daarmee geldt voor inrichtingen, waaronder een jeugdcentrum of sportkantine, een ruimere geluidsnorm voor die dag of dagdeel.

Vraag 8

Afwisselend is in de VFL Burgemeester en wethouders gekozen naast College.

Is dit bewust gedaan?

Reactie:

Nee dit is niet bewust gedaan.

Bijlagen:

geen