

1. In de RIB kiest het college voor optie 2. Klopt het dat deze optie overeenstemt met de voorkeursvariant die de bewoners van Hekendorp op 29 januari hebben uitgesproken;

*De opties die Comité Red de Boezem aan de inwoners van Hekendorp heeft voorgelegd komen niet overeen met de opties in de RIB. De opties van Comité Red de Boezem zijn:*

- 1. De Boezem renoveren*
- 2. De Boezem nieuw bouwen op de huidige locatie*
- 3. De Boezem nieuw bouwen op de voormalige schoollocatie in combinatie met woningbouw. Dit heeft de voorkeur van Comité Red de Boezem. Ook inwoners stonden hier over het algemeen positief tegenover.*

*De opties die in de RIB staan zijn:*

- 1. Een gebiedsprogramma opstellen.*
- 2. Prioritering geven aan het vitaliseren van de Boezem en kleinschalige woningbouw binnen de rode contour. Binnen deze optie staan alle opties van Comité Red de Boezem nog open. Nader onderzoek moet uitwijzen welke optie hier het meest gewenst is en haalbaar vanuit de gemeente. Wel wordt rekening gehouden met de wensen van het Comité en de inwoners.*

2. In de tekst bij Optie 2 wordt procesmatig uitgelegd hoe het college wil komen tot realisatie van optie 2. Kan het college daarvan een globale tijdslijn (planning) geven zodat er inzicht is in wanneer er gebouwd kan gaan worden aan de nieuwe Boezem en de woningen;

*Er staan momenteel verschillende projecten op de projectenlijst. Deze kunnen niet allen tegelijkertijd worden opgepakt vanwege de capaciteit. Het is uiteindelijk aan het college om een keuze te maken welk project het eerst wordt opgepakt. De globale tijdslijn hangt af van welke prioritering eraan gegeven wordt. Daarnaast hangt de tijdslijn af van hoe de Boezem wordt revitaliseerd. Een globale schatting is, dat wanneer met het project wordt gestart, het ongeveer drie jaar duurt voordat de eerste nieuwe bebouwing wordt opgeleverd.*

3. Op welke wijze gaat het college de participatie vormgeven met de inwoners van Hekendorp, het Dorpscomité Hekendorp en het Comité Red de Boezem. In de tekst bij optie 2 staat dat er nauw contact zal zijn met het Comité Red de Boezem. Maar wat houdt dat "in nauw contact met" in naar de mening van het college;

*Bij het starten van het project wordt een participatieplan opgesteld. Hierin wordt invulling gegeven op deze vraag.*

4. Het college en de gemeenteraad hebben € 40.000,= euro beschikbaar gesteld voor de haalbaarheidsfase waarin het project zich momenteel bevindt. Recent is bekend geworden dat de provincie een subsidie verstrekt aan de gemeente voor inhuur van experts bij diverse woningbouwprojecten in de gemeente. Welk bedrag van dat subsidiebedrag komt beschikbaar voor de verdere uitwerking/realisatie van optie 2 en hoe verhoudt zich dat tot het reeds beschikbare bedrag van € 40.000,=;

*Vanuit deze subsidie is er geld beschikbaar voor de inhuur van onder andere een kwartiermaker om initiatieven verder uit te werken tot een project. Er is niet specifiek geld aangevraagd voor de uitwerking van de Boezem.*

5. Het comité Red de Boezem heeft al veel voorwerk verricht (laten verrichten) om tot hier te komen. Dit vormt de basis voor verdere uitwerking in de haalbaarheidsfase. Hoe waarborgt het college dat al deze informatie, vastgelegd in rapporten en dergelijke, gebruikt gaat worden voor verdere detaillering van dit project;

*Deze studies zijn de directe aanleiding voor de gemeente om hiernaar te kijken. Deze worden daarom als vanzelfsprekend meegenomen in het planproces. Daarnaast zal Comité Red de Boezem een belangrijke participant zijn in het vervolgproces.*

6. Onder het kopje "Woningbouw" van de RIB staat dat met Hekendorpers gekeken gaat worden hoe, na het vertrek van de school, de leefbaarheid van het dorp versterkt kan worden. Wanneer en op welke wijze gaat het college dit ter hand nemen samen met de inwoners van Hekendorp;

*Dit wordt gedaan door middel van participatie. Het participatieplan wordt bij de start van het project opgesteld.*

7. In de laatste zinnen van de tekst bij optie 2 staat dat de regeling voor het realiseren van 50 woningen buiten de rode contour bij kleine kernen, ten behoeve van de vitaliteit, nog steeds in werking is en waarschijnlijk ook nog een tijdlang beschikbaar blijft. Wat betekent dat nu gekozen wordt voor optie 2 waar alle planontwikkeling van nieuwe Boezem en woningbouw binnen de rode contour plaatsvindt. En wat betekent de laatste zin dat bij initiatieven en principeverzoeken (voor bouwplannen buiten de rode contour ??) er geen richting aan gegeven kan worden.

*Dat betekent dat de verwachting is dat de gemeente op een ander moment alsnog gebruik kan maken van de provinciale regeling voor de uitbreiding van 50 woningen ten behoeve van de vitaliteit. Daarnaast zijn er initiatieven vanuit bewoners om invulling te geven aan de uitbreiding van Hekendorp. Deze initiatieven kunnen momenteel niet beoordeeld worden omdat we het gebiedsprogramma nog niet opstellen. In dit gebiedsprogramma wordt namelijk uitwerking gegeven aan waar wordt uitgebreid en op welke manier. Pas dan kan gekeken worden of deze initiatieven hierbij passen.*