



Forum Ruimte

Besluitenlijst van de openbare vergadering op dinsdag **4 juni 2024** in het Stadhuis.

Voorzitter: R.A. van den Hoogen

Griffier: M.W. Bosma

Forumleden: J.V. Bos (ChristenUnie–SGP), R.A.W.M. Gabriëls (VVD), A.A. Griffioen (VVD), K.H. Honkoop (Progressief Oudewater), A. Huizinga (Onafhankelijken), L.J. Oosterom (CDA), D Stapel (CDA), F.J.C. Stoop (Progressief Oudewater), A.Th. Wildeman (De Onafhankelijken)

Collegeleden: W.J.P. Kok (wethouder), B.C. Lont (wethouder), B.M. Schomaker (wethouder), S.G.M. van Eck (gemeentesecretaris)

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.

Forumlid Bos doet de mededeling dat forumlid Broere verhinderd is en hij hem vervangt.

Wethouder Lont doet mededeling over de actie Oudewater Isoleert.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen besluitenlijsten

De besluitenlijst Forum Ruimte van 16 april 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. Raadsinformatiebrief Jaarbrief Wonen en woningbouwplannen (134282)

Vragen van de forumleden Stapel, Huizinga, Honkoop, Gabriëls en Bos worden beantwoord door wethouder Schomaker.

Wethouder Schomaker doet de [toezegging](#) bij de Woningraad gegevens op te vragen betreffende scheefwoning van sociale huurwoningen (goedkope en dure scheefwoning).

[[Toezegging T-902](#)]

Wethouder Schomaker doet de [toezegging](#) een thema-avond te organiseren na de zomer over portfolio-management en de criteria die daarbij voor de prioritering in Oudewater zullen gaan gelden.

[[Toezegging T-903](#)]

Wethouder Schomaker doet de [toezegging](#) bij de raad terug te komen op de vraag of bij alle nieuwbouwprojecten zelfbewoningsplicht als voorwaarde is opgenomen, en welke criteria gehanteerd worden om hiervan af te wijken. [\[Toezegging T-904\]](#)

Wethouder Schomaker doet de [toezegging](#) bij de raad terug te komen op de vraag welke van de instrumenten anti-speculatiebeding en zelfbewoningsplicht de afgelopen jaren bij welke projecten zijn gebruikt (conform de aangenomen motie CDA ONAFH Volkshuisvestingsbeleid van 15 november 2021, motie M-066, beslispunten 4 en 5). [\[Toezegging T-905\]](#)

De evaluatie van KoopGarant bij Oranje Bolwerck wordt op dit moment uitgevoerd (toezegging T-885).

Er wordt een thema-avond georganiseerd over de uitgangspunten van de huisvestingsverordening; het raadsvoorstel voor de huisvestingsverordening komt in november 2024 naar de raad.

5. Raadsvoorstel Instemmen met vaststellen Warmteprogramma (141146)
Vragen van forumleden Huizinga, Stoop, Gabriëls en Bos worden beantwoord door wethouders Lont en beleidsmedewerker E. Hassink.

Wethouder Lont doet de [toezegging](#) in het warmteprogramma PVT-panels toe te voegen. [\[Toezegging T-906\]](#)
[\[noot:](#) Het betreft een toevoeging aan het kopje 'Zonnepanelen' op de pagina's 5 en 25.

Wethouder Lont doet de [toezegging](#) in het warmteprogramma een passage op te nemen over thermologische vergezichten, zoals koudeopslag. [\[Toezegging T-907\]](#)

[\[noot griffier:](#) het college zal in een raadsnotitie aangeven welke aanvullingen in het warmteprogramma worden doorgevoerd]

Het raadsvoorstel wordt als bespreekstuk doorgeleid naar de raadsvergadering van 13 juni 2024.

6. Raadsinformatiebrief Spreidingswet en de opgave voor Oudewater (143716)
Vragen van forumleden Gabriëls, Wildeman, Honkoop, Bos en Oosterom worden beantwoord door wethouder Kok.
De raadsinformatiebrief is voor het moment voldoende besproken.
7. Ter inzage liggende stukken
Op verzoek van forumlid Stapel wordt A09 (Raadsinformatiebrief beantwoording schriftelijke art. 32-vragen van CDA over **verhuur Johannieterhof 45**) doorgeleid naar het presidium voor agendering in volgend forum. [\[D02\]](#)

Op verzoek van forumleden Bos en Stapel wordt A02 (Raadsinformatiebrief **verkeersveiligheid buitenwegen**) doorgeleid naar het presidium voor agendering in volgend forum. [D03]

Een vraag van forumlid Gabriëls over C05 (**Dierenpark Wulverhorst**) wordt beantwoord oor wethouder Schomaker.

8. Gelegenheid tot het stellen van vragen aan portefeuillehouders

Vragen van forumlid Honkoop over **participatie in Hekendorp** worden beantwoord door wethouder Kok en wethouder Schomaker.

[noot griffier: later zijn de schriftelijke antwoorden toegevoegd aan de agenda]

Vraag van forumlid Bos over **onkruidbestrijding** wordt beantwoord door wethouder Kok. Wethouder Kok doet de [toezegging](#) bij de raad terug te komen op de gelopen gang van zaken betreffende de zelfsnoeiactie van inwoners (nadat namen en locaties bij hem zijn aangegeven). [Toezegging T-908]

Vraag van forumlid Griffioen over de status van toezegging T-892 (intentieovereenkomst De Klepper) wordt beantwoord door wethouder Kok.

9. Politieke agenda

Er worden geen wijzigingsvoorstellen gedaan. De grijs gemarkeerde moties en toezeggingen zijn daarmee daadwerkelijk afgedaan.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:15 uur.

Aldus vastgesteld door het Forum Samenleving van de gemeente Oudewater tijdens de vergadering van 1 juli 2024,

de griffier,

de voorzitter,

mr. M.W. Bosma

R.A. van den Hoogen