

Beantwoording technische vragen



Vragen gesteld door	: Dick van de Bunt
Van de Fractie(s)	: CDA
Op datum	: 14 juni 2023 (t.b.v. forumvergadering 20 juni 2023)
Naar aanleiding van	: forumvergadering Ruimte, agendapunt 8, verkoop aula
Portefeuillehouder	: Ivo ten Hagen
Datum beantwoording	: 17 juni 2023
Opsteller	: Bart Verwijmeren, Tijmen de Vries

Beantwoording van de vragen:

Vragen:

1. Bij de argumenten wordt bij 2.2 d contante waarde bepaald op € 70.000.
De vraag is hoe u op € 70.000 bent uitgekomen.
Bij de nettocontantewaardeberekening is uitgegaan van de meerjarenonderhoudsbegroting, kosten voor energie, vaste lasten en schoonmaak en verwachte inkomsten uit verhuur tot 2030. Voor de periode 2030-2035 is geen onderhoudsbegroting beschikbaar, wel is de verwachting dat er een stevige onderhoudsuitgave nodig zou zijn.
2. Heeft de Hervormde Gemeente Oudewater – Hekendorp een onderhouds- of meerjarenbegroting bij u ingediend, zodat er op basis van deze begroting een prijs bepaald is? Zo niet, is dit dan een prijs geworden die na onderling onderhandelen is overeengekomen?
Nee. De Hervormde Gemeente Oudewater – Hekendorp (hierna: Hervormde Gemeente) heeft het college en de gemeenteraad op 22 november 2022 per brief een voorstel gedaan om het vastgestelde bedrag voor groot onderhoud, tot en met 2030, te weten afgerond € 89.000,-, beschikbaar te stellen voor renovatie/verbouwing. Onder die voorwaarde heeft de Hervormde Gemeente, in de betreffende brief, aangegeven bereid te zijn de erfpachtovereenkomst met de gemeente met een looptijd tot 2035 vroegtijdig te beëindigen. Tijdens het gesprek werd aangegeven dat de inflatie in de bouwsector groot was en dat men een probleem voorzag bij de aanbesteding. In overleg is het aanbod van de gemeente opgehoogd naar € 100.000,-. Daarbij heeft de gemeente een verwachting in het achterhoofd gehad van de onderhoudskosten na 2030.
3. Jaarlijks betaalt de gemeente Oudewater de canon. Als bijvoorbeeld het pand Waardsedijk 106 op 1 oktober 2023 getransporteerd wordt, wordt de dan te veel betaalde canon verrekend?
Ja.

4. Waarom moet de begraafplaats “opnieuw” worden aangewezen als Algemene Begraafplaats? *Feitelijk fungeert de begraafplaats van de Hervormde Gemeente reeds als algemene begraafplaats (omdat al geruime tijd de Hervormde Gemeente onverplicht de begravingen van niet-gemeentelieden toestaat). Gemeente Oudewater wil in overleg met de Hervormde Gemeente e.e.a. formaliseren door middel van onderhavige ‘aanwijzing’ als bedoeld in de Wet op de Lijkbezorging.*
5. Valt de uitbreiding van de begraafplaats ook onder de nieuwe aanwijzing? *Ja, de aanwijzing omvat de gehele begraafplaats en (dus) alles wat daar deel van gaat uitmaken.*
6. Is het begraafplaats-reglement van de Hervormde Gemeente Oudewater – Hekendorp leidend voor het gebruik van de algemene begraafplaats. Volgens dit reglement is er geen “urnenmuur” maar dient een as-urn begraven te worden of te worden bijgezet in een bestaand (familie)graf. Is er over het plaatsen van as-urnen overleg geweest tussen de gemeente Oudewater en de Hervormde Gemeente Oudewater – Hekendorp?
De regels van de beheerder ter plaatse zijn van toepassing. Over die regels is geen overleg geweest tussen Hervormde Gemeente en de gemeente Oudewater. De wettelijke verantwoordelijkheid betreft de aanwijzing als algemene begraafplaats. Over de mogelijkheid tot plaatsing van asurnen en de wijze van plaatsing is geen verplichting opgenomen in de wet. [Artikel 33 Wet op de lijkbezorging: “Een gemeente heeft voor zich of met een of meer andere gemeenten tezamen tenminste een gemeentelijke begraafplaats, tenzij gedeputeerde staten van deze verplichting tijdelijk ontheffing hebben verleend.”]

Bijlagen:

Geen