

## Beantwoording technische vragen

D/23/128929  
Z/23/062956



**Vragen gesteld door:** -

**Van de Fractie(s) :** VVD

**Op datum:** 30 november 2023

**Naar aanleiding van:** Raadsvoorstel Doelgroepenverordening (D/23/119181)

**Datum beantwoording:** 6 december 2023

**Opsteller:** Djenabou Diallo

---

### Beantwoording van de vragen:

#### **Vraag 1:**

*Hoeveel % van de sociale koopwoningen mag volgens het Wetsvoorstel wijziging Huisvestingswet 2014, worden toegewezen aan lokale woningzoekenden?*

#### **Antwoord:**

Dit wetsvoorstel maakt het voor gemeenten mogelijk om voor 50% van de vrijkomende voorraad (sociale huur én koop) zelf te bepalen hoe de ruimte wordt verdeeld tussen mensen met een economische, maatschappelijke of lokale binding.

Op dit moment kunnen gemeenten 50% van de beschikbare sociale huurwoningen toewijzen aan deze doelgroep, waarvan maximaal 25% toegewezen mag worden aan mensen met een lokale binding.

#### **Vraag 2:**

*Welke typen woningen en voor welke doelgroepen (zowel koop als huur) mogen woningbouwcoöperaties na de wetswijziging realiseren?*

#### **Antwoord:**

De Huisvestingswet gaat over de verdeling van woonruimte, niet over de realisatie van woningen. De wetswijziging verandert daarom niets aan de realisatie van woningen.