

## Beantwoording technische vragen



**Vragen gesteld door:** Namens

**Van de Fractie(s) :** Chistenunie SGP

**Op datum:** 7 februari 2022

**Naar aanleiding van:** Herontwikkeling De Klepper

**Datum beantwoording:** 14 februari 2022

**Opsteller:** W. Kok

---

### Beantwoording van de vragen:

#### *Vraag*

Heeft er al een interessepeiling onder eventuele ontwikkelaars van de Klepper plaats gevonden? Zo ja, wat was daarvan de uitkomst? Zo nee, heeft u andere indicaties dat er bereidheid is onder (Oudewaterse) ontwikkelaars om dit plan te ontwikkelen?

#### *Antwoord*

Er heeft geen interessepeiling plaats gevonden. Wel is er eerder oriënterend contact geweest tussen de gemeentesecretaris en een mogelijk geïnteresseerde lokale marktpartij. Bij het doorlopen van het traject zoals beschreven in het raadsvoorstel zal blijken of marktpartijen concreet interesse hebben.

#### *Vraag*

Welke activiteiten zijn in 2021 ondernomen door de externe projectleider? Welke concrete stappen zijn gezet tussen het laatste informatiemoment met de RIB in maart 2020?

#### *Antwoord*

Belangrijke stap in 2021 is geweest het creëren van budgettaire ruimte in de meerjarenbegroting voor de kapitaallasten van de investering.

#### *Vraag*

Welke prijsstijging ten opzichte van de raming van BOEI uit 2020 acht het college realistisch, in percentage en absoluut? Welke gevolgen heeft dit voor een sluitende businesscase rond de Klepper?

#### *Antwoord*

Hierover kunnen op dit moment geen onderbouwde uitspraken worden gedaan.

---

### Bijlagen:

N.v.t.