

Lugt, Arjen van der

Van: René van den Hoogen <Renatus@wxs.nl>
Verzonden: maandag 22 februari 2021 10:06
Aan: Lugt, Arjen van der; judithvdbunt@hotmail.com; ellywijk@hotmail.com; wim@parmacommunicatie.nl; vincentbos1996@gmail.com
Onderwerp: Vragen over leeuweringerstraat 15-17
Categorieën: Behandelen

Beste Arjen

Zoals in het afgelopen presidium is afgesproken zou ik als aanzet enkele vragen stellen over de brief die betrekking heeft op de verbouwing van het oude postkantoor.

Ik stuur ze ook naar de fractievoorzitters zodat zij dat in de voorbereiding van het forum mee kunnen nemen.

Hierbij mijn vragen die ook op het Ris kunnen worden gezet.

De gemeenteraad heeft een brief ontvangen over de herbestemming van het pand aan de Leeuweringerstaat 15-17.

Naar aanleiding van deze brief willen wij graag in het forum ruimte van 2 maart de volgende vragen behandeld/beantwoord zien.

- *In de vergunningsaanvraag zijn appartementen op de verdieping en detailhandel op de begane grond aangevraagd.
Ons is al vaker ter oren gekomen dat er een wens is om op de begane grond een horeca ondernemer (theewinkel/huis) te laten vestigen.
Vragen: -Is er een horeca vergunning aangevraagd?
En zo ja, wat heeft het college daarover besloten?*
- *In het werk worden op dit moment meer toiletten gerealiseerd dan nodig zou zijn voor de medewerkers voor de beoogde detailhandel.
Hierbij ontstaat een gevoel dat er in de toekomst wel meegewerkt gaat worden aan een horeca bestemming?
Vragen: Mogen er meer toiletten worden aangebracht dan nodig voor de bestemming conform vergunningsaanvraag?
Is het college voornemens in de toekomst een Horecavergunning af te geven?
Wanneer meer dan 10% van het oppervlak wordt ingericht als Horeca (zoals dat zich nu laat aanzien), wordt dit dan actief gehandhaafd?*
- *Er is een bouwstop geweest.
Vragen: voor welke activiteit of achterwege laten van activiteiten is de bouwstop opgelegd?
Wat is er gedaan om de bouwstop ongedaan te maken?
Is er sprake geweest van "boete" leges?*
- *Op dit moment zijn er geen bouwactiviteiten.
Vragen: Weet het college waarom er nu geen bouwactiviteiten zijn?
Is er een ultimatum (datum) in de vergunning opgenomen ten opzichte van het gereedkomen van de renovatie?
Zo ja, wanneer dient het werk gereed te zijn?
Zijn er boetebepalingen in de vergunning opgenomen?*

Naar aanleiding van deze vragen en beantwoording daarvan vragen wij de mogelijkheid om dit tijdens het forum ruimte van 2 maart te bespreken met de leden van het forum.

Dit zorgt er mede voor dat insprekers ook mee mogen doen aan deze behandeling in het forum.

*Vriendelijke groet
René van den Hoogen
De Onafhankelijken*



Virusvrij. www.avast.com