

Goedenmiddag Wubbo,

voor het forum ruimte van dinsdag a.s. heb ik n.a.v. Raadsinformatiebrief no 19R.00951 (prestatieafspraken 2020) de volgende vragen aan het college:

1. Onder punt 1 (evaluatie afspraken 2019) wordt gemeld dat de 30 woningen aan het Kardeel zijn toegewezen aan 14 Oudewaterse doorstromers en 16 Oudewater starters. Kunt u voor de doorstromers inzicht geven in de totale verhuisketen, d.w.z. hoeveel verhuisbewegingen zijn hiermee op gang gekomen en hoe was de verdeling daarvan in Oudewaterse inwoners en anderen?

2a. . Onder punt 3 (woningtoewijzing c.a.) wordt gemeld dat er in 2018 50 sociale huurwoningen opnieuw verhuurd zijn. Hiervan is 76% (d.w.z. 38) verhuurd aan starters. Hoeveel Oudewateraren betrof dit?

2b. Tevens wordt aangegeven dat 21 woningen verhuurd zijn aan mensen die al een woning huurden in Oudewater. Wat was de achtergrond van deze huurders? Lieten zij zelfstandige woonruimte achter die onder het woonruimteverdeelsysteem vielen? Hoe verhoudt dit aantal van 21 zich tot het restant van de 51 verhuurde woningen, als daar de 38 aan starters verhuurde woningen worden afgetrokken?

2c. Klopt de constatering dat van de opnieuw verhuurde woningen (bestaande bouw) 59% aan inwoners van buiten Oudewater is toegewezen?

2d. Gemeld wordt dat de wachttijd voor starters in Oudewater is toegenomen in 2018 tot 4,1 jaar. In de beleving van veel starters is deze tijd vele malen langer. Ook in contacten van onze fractie met woningzoekenden krijgen wij deze signalen. Zijn deze wachttijden tussen 2018 en heden dermate opgelopen, waardoor deze beleving wordt gerechtvaardigd? Hoe is de wachttijd op dit moment (28 november 2019)? Herkent het college de wachttijd van 4,1 jaar?

Alvast hartelijk dank voor de beantwoording!

Met vriendelijke groet,
Dick Stapel