



Beantwoording technisch vragen

19R.00993

Van : Wethouder J.I.M. Duindam
Portefeuille(s) : Volkshuisvesting
Datum : 03-12-2019
Contactpersoon : N.F. Bink
Tel.nr. : 8316
E-mailadres : bink.n@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording technische vragen over de prestatieafspraken Woningraat - Gemeente Oudewater, RIB 19R.00951.

Deze vragen zijn per mail gesteld door de fractie van CDA.

Beantwoording van de vragen:

1. Hoeveel verhuisbewegingen zijn op gang gekomen n.a.v. de 14 Oudewaterse doorstromers in het plan Kardeel en hoe is deze verdeling?

- 2 koopwoningen (geen gegevens bekend)
- 2 particuliere huurwoningen (geen gegevens bekend)
- 2 sociale huurwoningen van De Woningraat toegewezen aan kandidaten buiten gemeente Oudewater
- 3 sociale huurwoningen van De Woningraat toegewezen aan statushouders
- 5 sociale huurwoningen van De Woningraat toegewezen aan inwoners gemeente Oudewater

2.a Hoeveel woningen zijn in 2018 verhuurd aan starters uit Oudewater?

In totaal zijn 14 woningen verhuurd aan starters uit de gemeente Oudewater.

2.b Lieten doorstromers een zelfstandige woonruimte achter die onder het woonruimte verdeelsysteem vielen? Hoe verhoudt het aantal van 21 woningen verhuurd aan mensen die al een woning huurder in Oudewater tot het restant van 51 verhuurde woningen als daar de 38 aan starters verhuurde woningen worden afgetrokken?

- Er zijn 12 woningen verhuurd aan doorstromers (verlaten zelfstandige woonruimte onder het woonruimte verdeelsysteem) met de navolgende verhouding;
- 7 doorstromers uit gemeente Oudewater
 - 2 doorstromers uit de gemeente Lopik
 - 2 doorstromers uit de regio
 - 1 buiten de regio

2.c Klopt de constatering dat van de opnieuw verhuurde woningen 59% aan inwoners van buiten Oudewater is toegewezen?

Deze constatering is juist. Van de 51 verhuurde woningen zijn er 21 toegewezen aan inwoners van de gemeente Oudewater.

2.d Hoe is de wachttijd op dit moment?

De rapportages zijn niet te raadplegen op dit moment. De wachttijd in het 1^e kwartaal van 2019 bedroeg 5,5 jaar. De Woningraat moet hiervoor de jaarrapportages vanuit WoningNet afwachten.

Bijlagen: -

drs. J.I.M. Duindam
Wethouder