



RAADSVOORSTEL

18R.00387

Indiener: College van burgemeester en wethouders

Datum: 12 juni 2018

Portefeuillehouder(s): wethouder W.J.P. Kok

Portefeuille(s): Masterplan Binnenstad

Contactpersoon: T. Nagtegaal

Tel.nr.: 06 234 78 203 **E-mailadres:** nagtegaal.t@woerden.nl

Onderwerp: Uitvoering reconstructie IJsselvere

De raad besluit:

1. In te stemmen met de uitvoering van het gedeelte Molenwal – Provinciale weg, met name de parkzone, overeenkomstig bijgaande ontwerptekening.
2. Hiervoor de middelen benoemd in de bijgaande begroting uit het Masterplan Binnenstad beschikbaar te stellen.
3. De wijzigingen ten aanzien van het beheer van bovengenoemde voorzieningen te accorderen.
4. De financiële consequenties ten gevolge van het beheer in de begroting van 2019 e.v. op te nemen.

Inleiding:

Vanaf september 2017 heeft er een uitgebreid bewonersparticipatietraject plaatsgevonden met de bewoners van de IJsselvere ten behoeve van de reconstructie zoals deze is benoemd in het Masterplan Binnenstad dat is goedgekeurd door de raad op 28 september 2017.

Ontwerpen en bewonersparticipatie hebben geleid tot bijgevoegde plannen. In deze plannen wordt het doortrekken van het profiel van het centrum tot de poort van het centrum (IJsselpoort) voorzien. Uitvoering van dit deel was gepland in 2017 (raad 28 september 2017) en is in samenspraak met het college overeengekomen.

Maar onder invloed van problematiek rondom de bruggen, de strenge winter en de werkzaamheden aan Romeijnsbrug is vertraging opgelopen. Dit heeft ook te maken met een belangrijk maar kwetsbaar onderdeel van deze werkzaamheden: het in profiel aanbrengen van de 'Zweedse keitjes' waar door de firma Copier in overleg met de firma van Laar een duurzamere, minder onderhoudsgevoelige constructieopbouw voor bedacht is, die wel in één gang moet worden uitgevoerd. Het totaalbudget voor deze ingreep is in september 2017 beschikbaar gesteld door de

raad en op 10 april door het college overgeheveld naar de begroting van 2018. Dit deel wordt nu in juni ter handen genomen.

Voor het resterende deel is onder vermelding 'projecten masterplan binnenstad' in de begroting 2018 een reservering opgenomen en is bij de begrotingsbehandeling afgesproken dat de plannen separaat worden voorgelegd aan de raad.

In de plannen voor het resterende deel wordt de plek van de voormalige poort beter zichtbaar gemaakt door in plaats van de huidige gele klinkers, een cortenstale weergave te plaatsen. Er is voor Cortenstaal gekozen omdat dit in de plannen voor de binnenstad op diverse plekken terug gaat komen.

Ten aanzien van de Cosijnbrug wordt voorgesteld de minder fraaie rood geblokte palen te verwijderen. Er is een voorstel ingetekend om middels het aanbrengen van verhoogde natuursteen elementen de gewenste smalle toegang te realiseren.

De onder-beplanting in het park wordt verwijderd om vanaf de provinciale weg en de IJsselverre meer zicht op de kerk, als markant punt in de oude binnenstad, te verkrijgen. De beplanting wordt vervangen door grazige vegetatie die laag wordt gehouden rondom het pad door het parkje en uit bloemrijk kruidenmengsel zal bestaan op afstand van dit pad.

Het pad langs het water en de oeververdediging wordt aangelegd in een degelijkere variant met gebakken en natuursteen materiaal. Er worden enkele bankjes geplaatst

De in- en uitrit naar de provinciale weg krijgt een vormgeving conform 'duurzaam veilig' waardoor er een significante snelheidsvermindering nodig is bij het indraaien. Hierdoor ontstaat er ook meer tijd/ruimte om de provinciale weg op te draaien.

Van alle bebording is de noodzaak bekeken en wordt weggehaald wat er weggehaald kan worden.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving:

Gemeentewet artikel 160 lid 1

Beoogd effect:

Kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte

Argumenten:

Uitvoering geven aan het vastgestelde Masterplan Binnenstad (raadsbesluit 28 september 2017)

Kanttekeningen:

Over het leeuwendeel van de plannen is consensus met de bewoners. Ten aanzien van de fontein en de ingrepen met waterplanten aan de kant van de bewoners zijn enkele bewoners twijfelend. Ten aanzien van de fontein is daarom een proefperiode afgesproken van een maand om bewoners gelegenheid te geven te bepalen of er overlast, in de vorm van geluid, wordt waargenomen. Ten aanzien van de beplanting in het water is beloofd met de bewoners de exacte locatie van de bakken met beplanting direct voor de woning te bepalen.

De plannen hebben gevolgen voor het toekomstig onderhoud. Zo zal als vanzelfsprekend meer gemaaid moeten worden maar vervallen veel snoei en onkruidbestrijdingsmaatregelen. Een totaaloverzicht van de wijzigingen is toegevoegd. De daar uit volgende financiële consequenties moeten een plaats krijgen in de begroting van 2019.

Financiën:

De raming van de uitvoering van dit deel sluit op € 187.600,00 hierin is niet opgenomen: Uitvoering van de stadspoort in Cortenstaal geschat op € 25.000, de maatregelen aan de Cosijnbrug, geschat op € 25.000 en directievoering en toezicht geschat op ca € 15.000

De reservering in de begroting van 2018 voor dit onderdeel is € 310.000

Uitvoering:

De uitvoering van dit resterende deel kan aansluitend na het raadsbesluit worden opgedragen en na verdere uitwerking in het najaar worden uitgevoerd.

Communicatie:

Uw besluit wordt aan betrokken partijen medegedeeld en gepubliceerd in de IJsselbode.

Samenhang met eerdere besluitvorming:

- Vaststellen Masterplan Binnenstad - raadsbesluit 28 september 2017
 - Beschikbaar stellen van kredieten voor de jaarschijf 2017 van de projectenlijst - raadsbesluit 28 september 2017
 - Begrotingsbehandeling 2018
-

Bijlagen:

- Het raadsbesluit geregistreerd onder corsanummer: 18R.00400
 - Het totaalontwerp :
IJsselve tek.nr. 17CPE43304_DO_NSI-00 (technisch ontwerp)
Oudewater IJsselve DO 15112017 (presentatieprint)
Het details tek.nr.17CPE43304_DO_DPP-00 blad 1 (technische detaillering)
Het detail 'Cosijnbrug', tek.nr.17CPE43304_DO_DPP-00 blad 2 (concept voorstel dat nader uitgewerkt dient te worden)
 - Raming:
Raming inschrijfstaat, 17CPE43304
Raming inschrijfstaat, onderbouwing 17CPE 43304
 - Het overzicht onderhoudsconsequenties
-

De indiener:

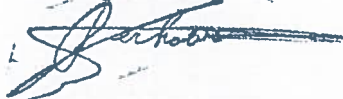
Het college van burgemeester en wethouders,

De wnd. secretaris

id. 

ir. W.J. Tempel

De burgemeester



mr. drs. P. Verhoeve

- Legenda**
- Andringen straatbakstenen
Wanneer in milieueenheden
 - Andringen straatbakstenen
Diameter of oppervlakte
 - Natuursteen
Aan te brengen natuursteenband
 - Beschoeiingspaal
Volg RD 700/350mm
RD 300/300mm
 - Opgetijdepijl
Zie de 150mm
 - Straalband
Straalband, 50 mm
 - Sfelbeton
 - Bestaande fundering
 - Grasweide
reëlactat 100 mm
 - Markering bushalte
Zwart/wit 30x300 reëls
 - Markering bushalte
Zwart/wit 30x300 reëls
 - Voorziening slagboom
Opbouw i.a.v. brug

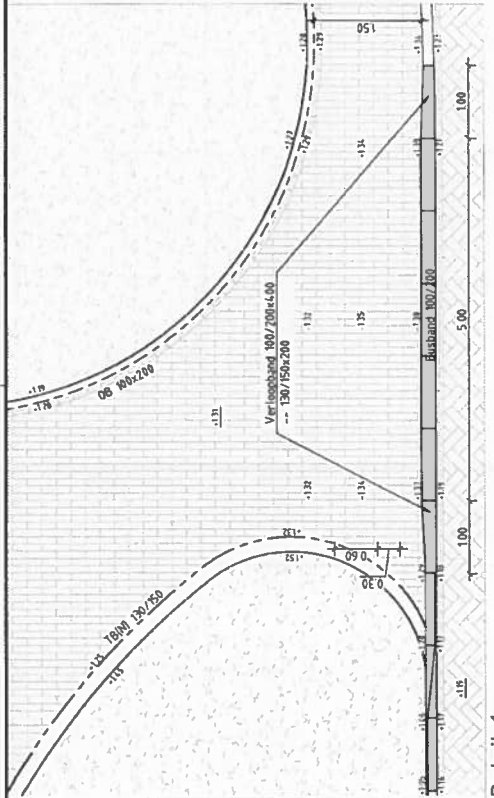
Maten in meters, tenzij anders vermeld
 Peilslin in meters i.a.v. N.A.P. tenzij anders vermeld
 Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld

Intergraaf
 171PE43304_00_DPP-00
 1 van 2
 zie tek.

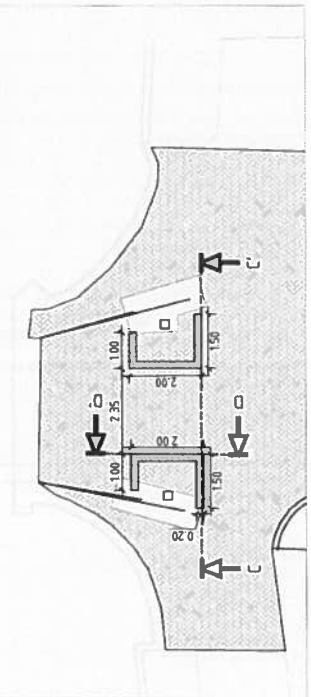
getekend
 11.01.2010
 ontwerp
 13.02.2009

project
 171PE43304
 2 van 2

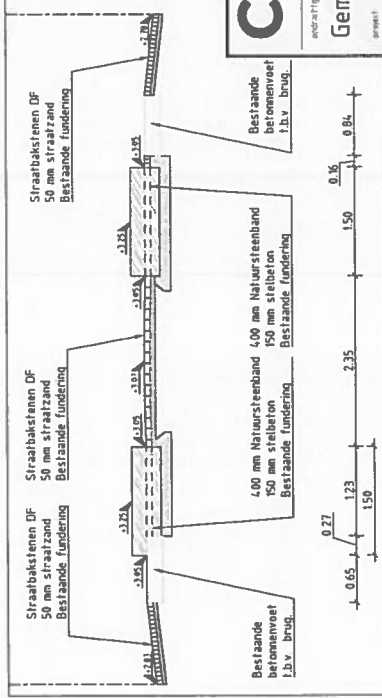
DEFINITIEF



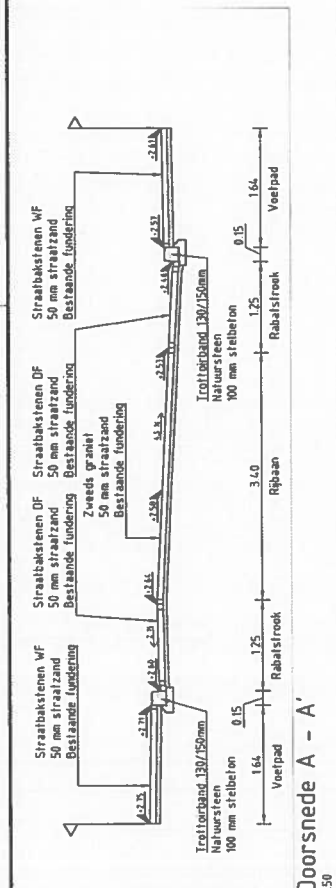
Detail 1
1:50



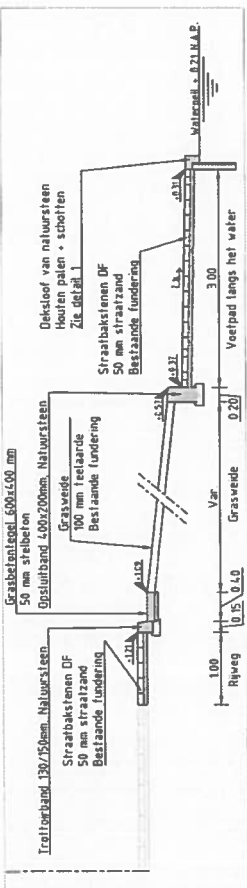
Detail 3
1:50



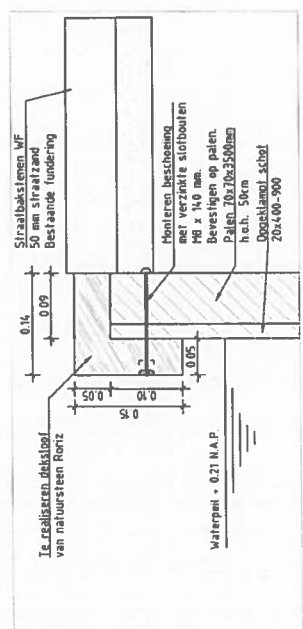
Doorsnede C-C' Detail 3
1:50



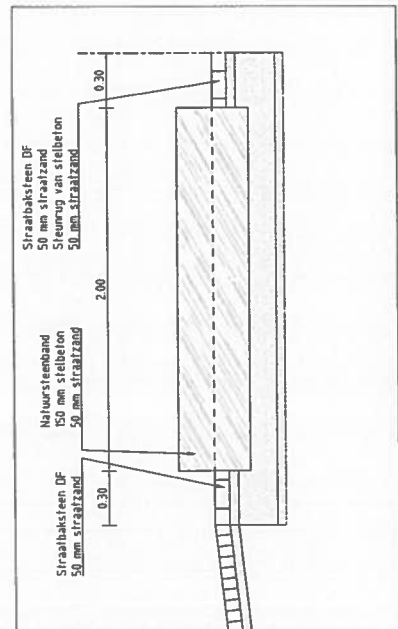
Doorsnede A - A'
1:50



Doorsnede B - B'
1:50



Detail 2
1:5

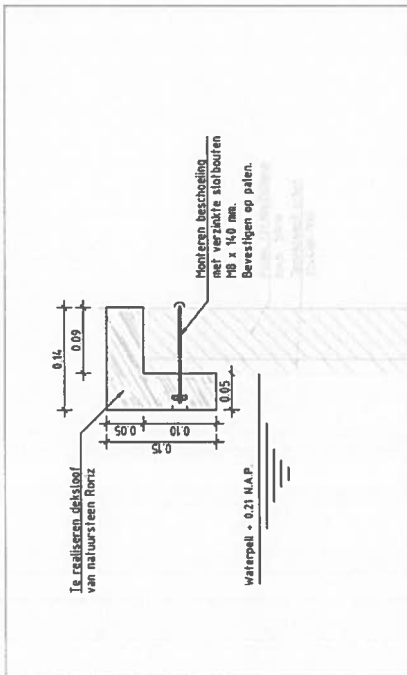


Doorsnede D-D' Detail 3
1:20

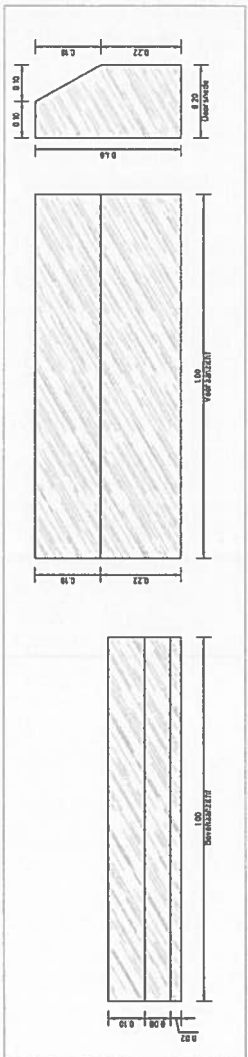
Copier

Gemeente Oudewater
 Herinrichting IJsselvere
 Details en dwarsprofielen

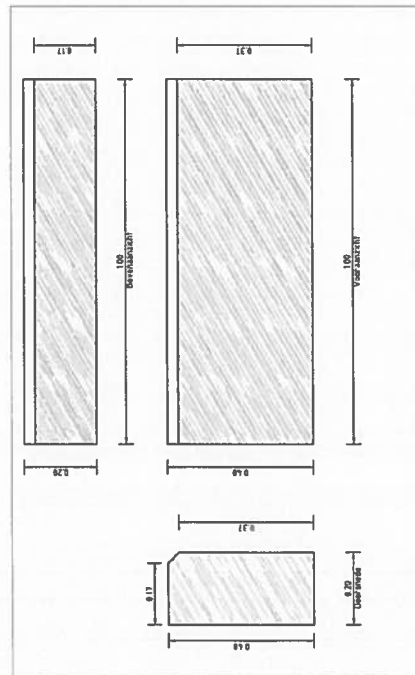
Project
 171PE43304



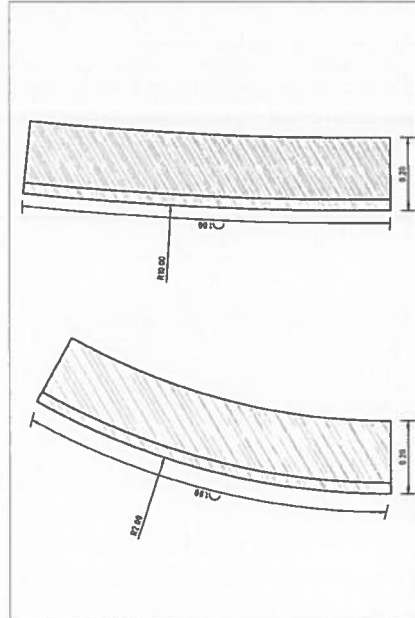
Detail Dekvloof van natuursteen
1:10



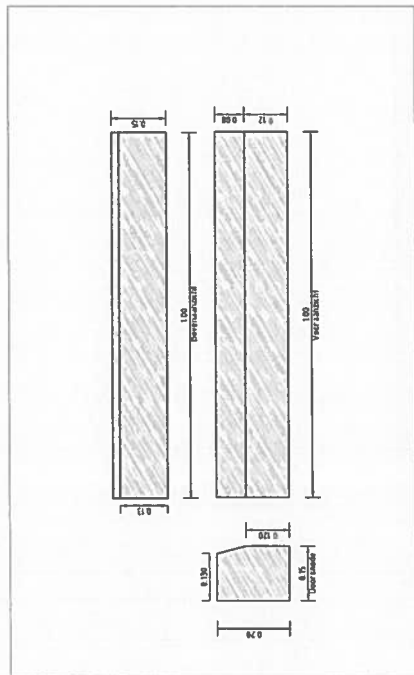
Detail 100/200x400 Busband van natuursteen
1:10



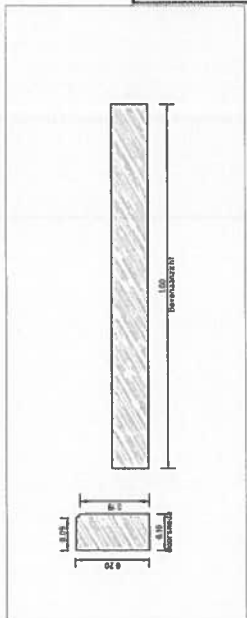
Detail 400x200 opsluitband van natuursteen
1:10



Detail 400x200 bocht opsluitbanden van natuursteen
1:10



Detail 130/150x200 Trottoirband van natuursteen
1:10



Detail standaard opsluitband 100x200
1:10

Copier
Projecten & Engineering
Koningin Wilhelmina
Park 1.36, 4710 BK Ede
T. 0181 - 53 47 47
W. www.copiergroep.nl

gemeentegebouw
17CPE43304_PP-00
Uitd van bouwk
Z. Van't Z
project
Gedirecteerd
J. Huisberg
gecorrigeerd
P. Kuper
13-02-2010
13-02-2010
bestaande
17CPE43304
bestaande
Details en dwarsprofielen

Gemeente Oudewater
Herinrichting IJsselvere
17CPE43304_PP-00

DEFINITIEF

